

Уставъ строительный.

Издание 1900 года.

РАЗДѢЛЪ ПЕРВЫЙ.

Учрежденія для управленія строительною частью.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

О главномъ управленіи строительною частью.

1. Главное управленіе гражданскою строительною частью въ Имперіи (ср. ст. 4) сосредоточивается въ Министерствѣ Внутреннихъ Дѣлъ. 1864 Окт. 29 (41394) I; 1865 Апр. 6 (41991) ст. 1; 1867 Юл. 20 (44869) Имен. ук., II, ст. 6; 1883 Апр. 26 (1522) учр., ст. 101.

2. При Министерствѣ Внутреннихъ Дѣлъ для завѣдыванія техническо-строительною частью гражданскихъ сооружений состоитъ Техническо-Строительный Комитетъ, составъ и предметы вѣдомства котораго опредѣлены въ Учрежденіи Министерствъ (изд. 1892 г., ст. 421—424). 1865 Апр. 6 (41991) ст. 1; 1867 Юл. 20 (44869) Имен. ук., II, ст. 6; (по Прод. 1906 г.) 1903 Ноябрь. 22 (23555) шт.

3. Императорская Академія Художествъ разсматриваетъ представляемые обязательно на ея заключеніе, съ художественной точки зрѣнія, проекты памятниковъ, церквей и монументальныхъ зданій, сооружаемыхъ въ Россіи на Правительственный и общественный счетъ, и наблюдаетъ, чтобы памятники искусствъ не были уничтожены, а равно обновляемы безъ ея вѣдома и участія (ср. ст. 78 и 95). 1893 Окт. 15 (9982) врем. уст., ст. 5 п. 9, 11.

4. Управленіе строительною частью въ областяхъ Терской, Кубанской (а), Закаспійской, Семирѣченской, Сыръ-Дарьинской, Ферганской, Самаркандской (б), войска Донскаго, а также въ прочихъ казачьихъ войскахъ (в), принадлежитъ Военному Министерству.

(а) 1888 Март. 21 (5076) Имен. ук., I—III; (5077) учр., ст. 7; 1896 Мая 23 (12995) мн. Гос. Сов., I.—(б) 1886 Юн. 12 (3814) пол., ст. 8; 1888 Дек. 5 (5616) ст. 4; 1890 Февр. 6 (6576) врем. пол., ст. 2; 1897 Дек. 26 (14618) Имен. ук., ст. 2, 3; 1899 Юн. 11, собр. узак., 1363, пол. Ком. Мин., ст. 1.—(в) 1869 Янв. 1 (46611) пол., ст. 270.

5. Для общаго завѣдыванія техническо-строительною частью духовнаго вѣдомства, въ составѣ Хозяйственнаго Управленія при Святейшемъ Синодѣ, состоитъ подъ предсѣ-

дательствомъ Директора названнаго Управленія, Техническо-Строительный Комитетъ изъ Вице-Директора, Архитектора того же Управленія и пяти Членовъ-архитекторовъ. 1898 Янв. 5, собр. узак., 429, II, ст. 1.

Примѣчаніе. Членами-архитекторами Техническо-Строительнаго Комитета при Святейшемъ Синодѣ (ст. 5) могутъ быть назначаемы только лица, получившія высшее архитектурное образованіе и не занимающія по духовному вѣдомству другихъ должностей съ содержаніемъ. Тамъ же, ст. 2.

5¹ (по Прод. 1906 г.). Въ составѣ Министерства Народнаго Просвѣщенія при Департаментѣ Народнаго Просвѣщенія состоитъ Строительный Комитетъ, на который возложена выработка типовъ построекъ для учебныхъ заведеній и общаго плана ихъ сооруженія, разсмотрѣніе проектовъ и строительныхъ смѣтъ и обсужденіе всѣхъ вообще возникающихъ по Министерству вопросовъ, касающихся строительной части. 1904 Апр. 19, собр. узак., 869, II, ст. 1, г. 9.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

О мѣстномъ управленіи строительною частью въ губерніяхъ и областяхъ вообще.

6. Завѣдываніе строительною частью въ губерніяхъ и областяхъ возлагается на Губернское или Областное Правленіе, по Строительному Отдѣленію. 1864 Окт. 29 (41394) II; 1865 Юн. 8 (42180) врем. прав., ст. 2, 4, 7, 8, 13, 30, 31; шт.; 1883 Апр. 26 (1522) учр., ст. 6, 101, 102, 111; 1886 Юн. 12 (3814) пол., ст. 48; 1891 Март. 25 (7574) пол., ст. 25, 26; шт.; 1896 Мая 23 (12995) мн. Гос. Сов., II, ст. 2, 9, 11—13; (по Прод. 1906 г.) 1902 Дек. 11 (22259); 1903 Март. 17 (22663) VII, ст. 2.

7. Вѣдѣнію Губернскихъ Правленій по Строительному Отдѣленію (ст. 6) подлежатъ всѣ въ губерніяхъ и областяхъ казенныя зданія, за исключеніемъ поименованныхъ въ нижеслѣдующей (8) статьѣ; прочія же зданія и сооружения подлежатъ только техническо-полицейскому надзору сихъ Правленій. 1854 Юл. 7 (28405) пол., ст. 7; 1864 Окт. 29 (41394) II, ст. 8, 9; 1896 Мая 23 (12995) мн. Гос. Сов., II, ст. 2, 9, 11—13.

8 (по Прод. 1906 г.). Вѣдѣнію Губернскихъ Правленій не подлежатъ зданія и сооружения, состоящія въ вѣдомствахъ: 1) Министерства Императорскаго Двора и Удѣловъ; 2) Министерства Народнаго Просвѣщенія; 3) Мини-

стерства Путей Сообщенія; 4) Министерства Военнаго; 5) Министерства Морскаго; 6) Духовнаго; 7) учреждений Императрицы Маріи; 8) Государственнаго Коннозаводства (а), а также 9) по Министерству Финансовъ—таможенные здания, дома Конторъ и Отдѣленій Государственнаго Банка и сооруженія для надобностей казенной продажи питей (б), и 10) по Министерству Торговли и Промышленности—здания и сооруженія, состоящія въ вѣдомствѣ Отдѣловъ Торговаго Мороплаванія и Портовъ, а также здания горныхъ заводовъ и соляные магазины (в).

(а) 1854 Юл. 7 (28405) пол., ст. 7—9; 1864 Окт. 29 (41394) II, ст. 8—10; 1865 Окт. 14 (42557) Выс. пов.; 1868 Март. 9 (45574) Выс. пов., ст. 1; 1869 Янв. 1 (46611); 1871 Февр. 6 (49224) Выс. пов.; 1873 Дек. 11 (52835); 1897 Юл. 28 (14393) пол.; 1898 Февр. 7 (15008) Выс. пов.; 1899 Мая 1 (16810) Выс. пов.; Мая 3 (16822) учр., ст. 1, 24, 46, 58, 74 п. 9.—(б) 1854 Юл. 7 (28405) пол., ст. 9; 1860 Мая 31 (35847) Имен. ук., ст. 4; 1862 Мая 14 (38280); 1863 Дек. 20 (40411) Выс. пов.; 1864 Окт. 29 (41394) I, II; 1866 Янв. 18 (42899); 1871 Мая 17 (49610); 1873 Дек. 21 (52910); 1881 Февр. 13 (61857) Выс. пов.; 1894 Март. 21 (10457) учр., ст. 4 п. 12; 97 п. 3, 4; Юл. 6 (10767) уст.; 1900 Мая 4 (18543) мн. Гос. Сов., I; 1903 Юн. 10 (23119) пол., ст. 62; 1905 Мая 6, собр. узак., 575, Имен. ук., V, ст. 1; Окт. 27, собр. узак., 1670, Имен. ук., ст. 1, 3; Ноябрь. 19, собр. узак., 1917, Выс. пов., I.

9. На обязанности Губернскаго Правленія по Строительному Отдѣленію лежатъ:

1) Составленіе и разсмотрѣніе проектовъ, смѣтъ, кондицій, производство работъ какъ новыхъ, такъ и ремонтныхъ, и надзоръ за исправнымъ содержаніемъ въ губерніи не состоящихъ въ особыхъ вѣдомствахъ (ст. 8) казенныхъ зданий и сооруженій, а также освидѣтельствованіе и повѣрка отчетовъ по означеннымъ работамъ (а).

Примѣчаніе. Дѣла, которыя касаются не одной искусственной, но вѣсть и хозяйственной части, а также дѣла по техническо-полицейскому надзору за правильностью построекъ, производимыхъ по разрѣшеніямъ разныхъ вѣдомствъ, представляются на разрѣшеніе Общаго Присутствія Губернскаго Правленія (Общ. Учр. Губ., изд. 1892 г., ст. 497 п. 3) (б).

2) Командированіе техниковъ для осмотра зданий и сооруженій на мѣстѣ, когда важность поврежденій того потребуетъ (в).

3) Собраніе свѣдѣній о справочныхъ цѣнахъ на строительные матеріалы и рабочимъ; составленіе общей по губерніи вѣдомости о справочныхъ цѣнахъ безъ измѣненія самыхъ цѣнъ, утверждаемыхъ установленнымъ порядкомъ, и снабженіе сими цѣнами составителей смѣтъ, по требованіямъ подлежащихъ начальствъ (г).

Примѣчаніе. Свѣдѣнія о справочныхъ цѣнахъ на строительные матеріалы Строительное Отдѣленіе требуетъ отъ городского общественаго управленія (д).

4) Въ городахъ, гдѣ не введено въ дѣйствіе

Городовое Положеніе,—составленіе проектныхъ плановъ городовъ, наблюденіе за сохраненіемъ остатковъ древнихъ зданий и памятниковъ и всѣ распоряженія по сему предмету въ искусственномъ и хозяйственномъ отношеніи, а также содержаніе въ исправности плановъ всѣмъ городскимъ зданіямъ и сооруженіямъ и обязанности, указанныя ниже, въ статьѣ 2 приложенія къ примѣчанію къ статьѣ 185 (е).

5) Техническо-полицейскій надзоръ за частными постройками, за зданіями и всякаго рода сооруженіями, устраиваемыми и содержимыми на суммы общественныя, сословій, городовъ, земскихъ сборовъ, а также капиталовъ установленнаго общественнаго призванія (ж).

Примѣчаніе 1. По представленіямъ означенныхъ въ семь (5) пунктѣ учрежденій и вѣдомствъ Строительнаго Отдѣленія могутъ входить въ разсмотрѣніе сообщенныхъ сими учрежденіями проектовъ и смѣтъ и назначать техниковъ для освидѣтельствованія и даже для производства работъ, если сіе возможно будетъ при исполненіи прямыхъ ихъ обязанностей, но въ послѣднемъ случаѣ, т. е. при производствѣ работъ, не иначе, какъ съ отчисленіемъ, въ пользу чиновъ Строительныхъ Отдѣленій процентовъ, опредѣленныхъ въ статьѣ 28 (з).

Примѣчаніе 2. Предназначеніе строительныхъ работъ на суммы общественныя, такъ и составленіе на оныя проектовъ и смѣтъ и самое производство работъ, предоставляется распоряженію мѣстныхъ общественныхъ или земскихъ учреждений, въ непосредственномъ завѣдываніи коихъ состоятъ означенныя суммы (и).

(а) 1854 Юл. 7 (28405) пол., ст. 35 п. 1; 1864 Окт. 29 (41394) II, ст. 4, 8.—(б) 1854 Юл. 7 (28405) пол., ст. 35 п. 11; 1864 Окт. 29 (41394) II, ст. 5, 6.—(в) 1854 Юл. 7 (28405) пол., ст. 45; 1864 Окт. 29 (41394) II, ст. 10.—(г) 1854 Юл. 7 (28405) пол., ст. 35 п. 10; 1864 Окт. 29 (41394) II, ст. 5.—(д) 1854 Юл. 7 (28405) пол., ст. 62; 1864 Авг. 31 (41241) Выс. пов., ст. 1; Окт. 29 (41394) II; 1872 Окт. 26 (51451); 1892 Юл. 11 (8708) пол., ст. 22, прил.: ст. 8; 95.—(е) 1829 Авг. 30 (3123) ст. 4; 1854 Юл. 7 (28405) пол., ст. 35 п. 4, 7; 72; 1858 Апр. 28 (30000); Март. 15 (33155); 1863 Ноябрь. 18 (40239).—(ж) 1864 Янв. 1 (40457) пол., ст. 2 п. II, IV; 61, 62 п. I; 63; 69, 72; Окт. 29 (41394) II, ст. 4, 5, 8; прил.; 1865 Юл. 2 (42228); 1870 Юл. 16 (48493) пол., ст. 113—115, 139, 6; 1890 Юл. 12 (6927) пол., ст. 1, 2 п. II, VII; 63, п. 1; 97; 1892 Юл. 11 (8708) пол., ст. 95, 97; прим. I; 138 п. 2.—(з) 1854 Юл. 7 (28405) пол., ст. 35 п. 2; прим. 1 и 2; 1864 Окт. 29 (41394) II, ст. 4; III, ст. 4; 1865 Юл. 8 (42180) шт.; 1867 Февр. 20 (44263); 1887 Юл. 2 (4516).—(и) 1864 Окт. 29 (41394) II, ст. 8.

10. Губернское Правленіе (по Строительному Отдѣленію) наблюдаетъ и отвѣтствуетъ:

1) чтобы проекты на возведеніе зданий и сооруженій удовлетворяли всѣмъ правиламъ архитектуры и строительнаго искусства;

2) чтобы въ проектахъ не было никакихъ излишествъ или недостатковъ;

3) чтобы при составленіи проектовъ все было обсуждено и опредѣлено единожды, дабы

не требовалось уже ни измѣненій, ни дополненій въ оныхъ;

4) чтобы сметы составляемы были во всемъ согласно проектамъ на основаніи Урочнаго Положенія, справочныхъ цѣнъ и всѣхъ существующихъ на сей предметъ постановленій;

5) чтобы справочныя о цѣнахъ свѣдѣнія сообразовались съ дѣйствительною стоимостью работъ и потребностей, не допуская никакого излишества;

6) чтобы всѣ распоряженія по подрядамъ и поставкамъ совершаемы были въ установленномъ законѣмъ порядкѣ и не прежде, какъ по разрѣшеніи отпуска суммъ, для работъ потребныхъ;

7) чтобы всѣ потребности для работъ были заготовляемы безъ упущенія нужнаго и удобнаго къ тому времени и по цѣнамъ вполне выгоднымъ;

8) чтобы всѣ сооруженія и работы совершаемы были своевременно, успѣшно, прочно, правильно, во всемъ согласно утвержденнымъ проектамъ и окончивались непремѣнно къ опредѣленному сроку;

9) чтобы ассигнованія въ вѣдѣніи Отдѣленія суммы употребляемы были правильно, законно и съ должною бережливостію и не были смѣшиваемы одна съ другою.

1854 Юл. 7 (28405) пол., ст. 62; 1864 Окт. 29 (41394) II.

11. Попеченіе о лучшемъ устройствѣ селеній и городскихъ поселеній принадлежитъ къ предметамъ вѣдомства земскихъ учрежденій и городского общественаго управленія, по принадлежности. 1864 Окт. 29 (41394) II, ст. 8; 1890 Юн. 12 (6527) пол. ст. 2 п. IX; 6, 63 п. 1; 1892 Юн. 11 (8708) пол., ст. 2 п. IV, VII.

Примѣчаніе (по Прод. 1906 г.) *. Въ мѣстностяхъ, въ конхъ введено Положеніе объ Управленіи Земскимъ Хозяйствомъ, попеченіе о лучшемъ устройствѣ селеній принадлежитъ къ предметамъ вѣдомства Управленія Земскимъ Хозяйствомъ; въ мѣстностяхъ, гдѣ не введены въ дѣйствіе Положеніе о Губернскихъ и Уѣздныхъ Земскихъ Учрежденіяхъ или Положеніе объ Управленіи Земскимъ Хозяйствомъ, попеченіе объ устройствѣ селеній лежитъ на Губернаторахъ. 1879 Апр. 17 (59513) II, ст. 1; 1903 Апр. 2 (22757) пол., ст. 2, п. 9.

ГЛАВА ТРЕТІЯ.

Объ управленіи строительною частью въ нѣкоторыхъ мѣстностяхъ въ особенноти.

Отдѣленіе первое.

Объ управленіи строительною частью въ градоначальствахъ.

12 (по Прод. 1906 г.) **. Къ предметамъ вѣдомства Градоначальниковъ въ городахъ

*) См. выноски къ ст. 169, прим. 2.

***) Въ силу ст. 34 утвержденаго закономъ 23 Марта 1912 г. положенія о Бакинскомъ градоначальствѣ (с. у. 562), на Бакинскаго градоначальника распро-

Одессѣ, Севастополѣ, Николаевѣ, Керчи и Ростовѣ на Дону относятся: завѣдываніе казенными зданіями и сооружениями, за исключеніемъ построекъ, состоящихъ въ вѣдѣніи особыхъ управленій, и техническо-полицейскій надзоръ за общественными и частными зданіями и сооружениями. Для ближайшаго исполненія сихъ обязанностей состоятъ: при Одесскомъ Градоначальникѣ — Инженеръ и Архитекторъ, при Градоначальникахъ Керчь-Енкальскомъ, Севастопольскомъ и Ростовскомъ на Дону — по одному Архитектору. 1867 Апр. 10 (44448) II, ст. 1, а, в; 2; 1872 Юн. 20 (51014) прав., ст. 1, 16, 22; 1873 Юн. 16 (52397) ст. 1, 3—5; врем. росп.; 1887 Мая 19 (4466); 1889 Мая 4 (5972) шт.; 1900 Юн. 5 (18750); 1904 Февр. 23, собр. узак., 420, I; шт.

12¹. (по Прод. 1906 г.). Московскому Градоначальнику принадлежитъ техническо-полицейскій надзоръ за общественными и частными зданіями и сооружениями въ Москвѣ на основаніяхъ, указанныхъ въ статьѣ 9. Ближайшее исполненіе сихъ обязанностей возлагается на состоящую при Градоначальникѣ техническую часть. 1906 Апр. 26, собр. узак., 657, Имен. ук., II, ст. 5.

15. Въ составъ управленія С.-Петербургскаго Градоначальника состоитъ нѣзъ техникувъ и инженеровъ по штату особая строительная часть. По возникающимъ техническимъ вопросамъ, Градоначальникъ, если признаетъ нужнымъ, образуетъ, нѣзъ состоящихъ при немъ техникувъ, особая Совѣщательная Присутствія. 1873 Март. 20 (52032) мн. Гос. Сов., II; пол., ст. 1, 2, 12; шт.; 1883 Юн. 2 (1617) ст. 1; 1887 Апр. 9 (4339) Имен. ук., ст. 1; 1889 Юн. 8 (6085) мн. Гос. Сов., II.

Отдѣленіе второе.

Объ управленіи строительною частью въ губерніяхъ Варшавскаго Генераль-Губернаторства.

14. На губерніи Варшавскаго Генераль-Губернаторства распространяется порядокъ завѣдыванія строительною частью, означенный въ семь Уставѣ, при чемъ дѣла по устройству городовъ и селеній, по строительной части, а также по устройству церквей и молитвенныхъ домовъ сосредоточиваются въ Административномъ Отдѣленіи Губернскаго Правленія; общій же надзоръ по строительной части въ уѣздѣ возложенъ на состоящаго при уѣздномъ управленіи Архитектора или Инженера. 1864 Окт. 29 (41394) II, ст. 10; 1866 Дек. 19 (44012) пол., ст. 53, 56, 127; 1867 Юл. 20 (44869) Имен. ук., II, ст. 6.

15. Техническо-полицейскій надзоръ по строительной части въ городѣ Варшавѣ принадлежитъ Варшавскому Губернатору, съ тѣмъ, что заявленія частныхъ лицъ о постройкахъ и починкахъ въ домахъ представля-

странено дѣйствіе общихъ узаконеній о правахъ, обязанностяхъ и отвѣтственности губернаторовъ и градоначальниковъ. Въ силу ст. 9 того же положенія при названномъ градоначальствѣ состоитъ архитекторъ.

ются непосредственно въ Варшавское Губернское Правленіе. 1867 Юн. 20 (44869) Имен. ук., II, ст. 8; 1870 Юн. 22 (48511) пол. Ком. Царств. Польск., IX.

16. Для завѣдыванія сооруженіями и постройками, производимыми на счетъ городскихъ суммъ, при Варшавскомъ Магистратѣ образовано особое Строительное Отдѣленіе, управленіе которымъ поручается Старшему Городскому Инженеру на правахъ Совѣтника Магистрата. Въ помощь ему назначается Старшій Городской Архитекторъ съ правомъ совѣщательнаго голоса въ Общемъ Присутствіи Магистрата, при разсмотрѣніи дѣлъ, касающихся строительной части. 1870 Юн. 22 (48511) пол. Ком. Царств. Польск., V.

17. Варшавскому городскому управленію предоставляется взимать съ домовладѣльцевъ сборъ за разсмотрѣніе плановъ на новыя постройки и за выдачу разрѣшеній на перестройки и исправленія существующихъ строеній съ тѣмъ, чтобы размѣръ сего сбора не превышалъ: 1) за разсмотрѣніе плановъ на новыя каменные постройки—двухъ рублей, а на постройки деревянные—шестидесяти копѣекъ съ каждаго листа казеннаго формата (тринадцать дюймовъ длины и восемь дюймовъ ширины) и 2) за выдачу разрѣшеній на перестройки и исправленія существующихъ строеній—семидесяти пяти копѣекъ. 1887 Мая 26 (4495) ст. 1.

Примѣчаніе. Означенный въ сей (17) статьѣ сборъ вносится въ кассу Магистрата, а квитанціи въ уплатѣ оного прилагаются домовладѣльцами къ подаваемымъ ими въ Губернское Правленіе прошеніямъ о разрѣшеніи построекъ и перестроекъ. Образовавшіяся суммы сбора передаются Магистратомъ, въ видѣ пособія изъ доходовъ города Варшавы, въ Губернское Правленіе, на усиленіе средствъ Строительнаго Отдѣленія оного и распределяются на надобности сего Отдѣленія Губернаторомъ на основаніяхъ, установленныхъ для распределенія четырехпроцентнаго сбора за разсмотрѣніе плановъ и смѣтъ. Тамъ же, ст. 2, 3.

18. При Управленіи Варшавскихъ правительственныхъ театровъ состоитъ Строительный Комитетъ, права и обязанности коего опредѣляются особыми правилами [1888 Юн. 27 (5379) Выс. пов.]. 1888 Юн. 27 (5379) Выс. пов.

ОТДѢЛЕНІЕ ТРЕТЬЕ.

Объ управленіи строительною частью въ Сибирскихъ губерніяхъ и областяхъ.

19 (по Прод. 1906 г.). Для завѣдыванія строительною частью въ Иркутскомъ генералъ-губернаторствѣ и въ губерніяхъ Тобольской и Томской учреждены: 1) при Иркутскомъ Генералъ-Губернаторѣ — общее для всего подвѣдомственнаго ему края управленіе строительною и дорожною частями; 2) въ составѣ Иркутскаго, Енисейскаго, Тобольскаго и Томскаго Губернскихъ Управленій, а также Якутскаго Областнаго Управленія и Забай-

кальскаго Областнаго Правленія—Строительныя Отдѣленія. 1886 Февр. 24 (3539) II, III; 1888 Мая 30 (5279) II, V; 1895 Юн. 1 (11757) I, II, ст. 1, 6, 12; 1897 Дек. 26 (14818) Имен. ук., ст. 4; 1902 Дек. 16 (22294) шт.; 1903 Март. 17 (22662) I, ст. 4, 5; шт.; 1906 Март. 17, собр. узак., 430, Имен. ук., ст. 1, 3.

20 (по Прод. 1906 г.). Къ обязанностямъ Общаго Управленія строительною и дорожною частями при Иркутскомъ Генералъ-Губернаторѣ, по части строительной, относятся: 1) разсмотрѣніе дѣлъ по производству торговъ на строительныя работы стоимостью свыше десяти тысячъ рублей; 2) составленіе трехлѣтнихъ смѣтъ на строительныя работы, производимыя на счетъ суммъ губернскаго, земскаго сбора; 3) распределенію и переводу этихъ суммъ по Иркутской и Енисейской губерніямъ и Якутской области, сообразно съ представленіями губернскихъ и областнаго начальствъ; 4) разсмотрѣніе всѣхъ вообще болѣе важныхъ дѣлъ по строительной части, которыя Генералъ-Губернаторомъ будутъ переданы на заключеніе Управленія; 5) разъясненіе недоразумѣній, возникающихъ въ техническомъ отношеніи, при ревизіи мѣстной Контрольною Палатою отчетности по строительнымъ работамъ; 6) дѣлопроизводство о наградахъ и движеніи по службѣ личнаго состава Управленія строительной и дорожной частями въ Иркутскомъ Генералъ-Губернаторствѣ; 7) освидѣтельствованіе работъ, производимыхъ губернскими и областными техниками, и 8) общая инспекція по строительной части. 1888 Мая 30 (5279) III; 1906 Март. 17, собр. узак., 430, Имен. ук., ст. 1.

21 (по Прод. 1906 г.). Тобольское, Томское, Енисейское и Иркутское Губернскія и Якутское Областное Управленія, а также Забайкальское Областное Правленіе, по части строительной, подчиняются дѣйствию правилъ, установленныхъ для Строительныхъ Отдѣленій Губернскихъ Правленій во внутреннихъ губерніяхъ Имперіи, на сколько они остаются въ силѣ, при дѣйствиіи постановленія, изложеннаго въ статьѣ 20 (по Прод.) съ соблюденіемъ притомъ слѣдующихъ особенностей: 1) дѣла, подлежащая, по силѣ вышеупомянутыхъ правилъ, разсмотрѣнію Общаго Производства Губернскаго Правленія, вносятся въ Общее Присутствіе Губернскаго или Областнаго Управленія, а въ Забайкальской области—въ Общее Присутствіе Областнаго Правленія; 2) при разсмотрѣніи и разрѣшеніи дѣлъ, относящихся до строительной части, въ Общемъ Присутствіи Губернскаго Управленія присутствуютъ въ качествѣ членовъ оного Губернскій Инженеръ и Архитекторъ: первый—на одинаковыхъ основаніяхъ съ остальными членами, а послѣдній—съ правомъ совѣщательнаго голоса; въ Общемъ Присутствіи Якутскаго Областнаго Управленія присутствуетъ Областной Инженеръ на одинаковыхъ основаніяхъ съ другими членами, а въ Общемъ Присутствіи Забайкальскаго Областнаго Правленія присутствуютъ Областной Инженеръ и Младшій Инженеръ или Младшій Архитекторъ, первый—на правахъ члена Присутствія, а вторые—съ правомъ совѣщательнаго голоса, и 3) докладъ

сикъ дѣль въ Общемъ Присутствіи Губернскаго Управленія возлагается на Губернскаго Архитектора, въ Общемъ Присутствіи Якутскаго Областнаго Управленія—на Областнаго Инженера и въ Общемъ Присутствіи Забайкальскаго Областнаго Правленія—на Областнаго Архитектора, а за отсутствіемъ его—на Младшаго Инженера или Младшаго Архитектора. 1886 Февр. 24 (3539) II, III; 1888 Мая 30 (5279) IV; 1895 Юн. 1 (11757) I, II, ст. 1—8, 12; 1902 Дек. 16 (22294) III, ст. 2; 1903 Март. 17 (22662) I, ст. 4, 5; 1906 Март. 17, собр. узак., 430, Имен. ук., ст. 3.

22 (по Прод. 1906 г.) *исключена* [ср. 1903 Март. 17 (22662) I, ст. 5].

25 (по Прод. 1906 г.). Для завѣдыванія строительною и дорожною частями въ Приморскомъ генераль-губернаторствѣ состоятъ: 1) При Генераль-Губернаторѣ—Архитекторъ; 2) при Приморскомъ Областномъ Правленіи—Строительное Отдѣленіе, и 3) при Восномъ Губернаторѣ Амурской Области—Управленіе строительною и дорожною частями. 1897 Февр. 24 (15793) мн. Гос. Сов., II; 1902 Дек. 16 (22294) I; шт.: 1906 Март. 17, собр. узак., 430, Имен. ук., ст. 3.

24 (по Прод. 1906 г.) *отмѣнена* [1902 Дек. 16 (22294) II].

25 (по Прод. 1906 г.). Строительное Отдѣленіе при Приморскомъ Областномъ Правленіи и Управленіе строительною и дорожною частями при Восномъ Губернаторѣ Амурской области подчиняются дѣйствию правилъ, установленныхъ для Строительныхъ Отдѣленій Губернскихъ Правленій во внутреннихъ губерніяхъ, съ соблюденіемъ нижеслѣдующихъ постановленій: 1) дѣла, подлежащія разсмотрѣнію Общаго Присутствія Губернскаго Правленія, вносятся въ Приморской области въ Общее Присутствіе Областнаго Правленія, а въ Амурской области—на разрѣшеніе Военнаго Губернатора; 2) въ засѣданіяхъ Общаго Присутствія Приморскаго Областнаго Правленія при разсмотрѣніи и разрѣшеніи дѣлъ, относящихся до строительной и дорожной частей, участвуютъ Областной Инженеръ и Младшій Инженеръ или Младшій Архитекторъ, первый—на правахъ члена Присутствія, а вторые—съ правомъ совѣщательнаго голоса; 3) докладъ дѣль по строительной и дорожной частямъ въ Общемъ Присутствіи Приморскаго Областнаго Правленія возлагается на Областнаго Архитектора, а за отсутствіемъ его—на Младшаго Инженера или Младшаго Архитектора, и 4) по Амурской области, въ случаѣ отсутствія Областнаго Инженера, исполненіе обязанностей его возлагается Военнымъ Губернаторомъ на Младшаго Инженера или Младшаго Архитектора. 1897 Февр. 24 (13793) мн. Гос. Сов., IV; 1902 Дек. 16 (22294) I, III, ст. 2; 1906 Март. 17, собр. узак., 430, Имен. ук., ст. 3.

25 ¹. (по Прод. 1910 г.). Еремению, срокомъ по 1 Января 1915 года, завѣдываніе строительною частью въ Камчатской области возлагается на Областнаго Инженера, который дѣйствуетъ на общихъ, установленныхъ для сей должности, основаніяхъ. Ему присваиваются также права Строительнаго Отдѣленія Губернскихъ Правленій внутреннихъ губерній, причемъ дѣла, подлежащія разсмотрѣ-

нію Общихъ Присутствій означенныхъ Правленій, вносятся на разрѣшеніе Губернатора. Въ теченіе того же срока строительная часть въ Сахалинской области дѣйствуетъ по правиламъ, означеннымъ въ подлежащихъ уставахъ и узаконеніяхъ, непосредственно подчиняясь Сахалинскому Губернатору. 1907 Юн. 17 (с. у. 1217) зак., VI; врем. пол. Камчат., ст. 6; врем. пол. Сахал., ст. 7.

ОТДѢЛЕНІЕ ЧЕТВЕРТОЕ.

Объ управленіи строительною частью въ областяхъ Терской, Кубанской и войска Донскаго, а также въ поселеніяхъ прочихъ казачьихъ войскъ.

26. Въ областяхъ: Войска Донскаго (а), Терской и Кубанской (б) завѣдываніе строительною частью возлагается на мѣстныхъ Областныхъ Правленій; въ поселеніяхъ казачьихъ войскъ: Астраханскаго (в), Семирѣченскаго (г), Амурскаго (д) и Уссурийскаго (е) на Войсковыя Правленія, а въ поселеніяхъ казачьихъ войскъ Оренбургскаго (ж), Уральскаго (з), Сибирскаго (и) и Забайкальскаго (і)—на Войсковыя Хозяйственныя Правленія по принадлежности.

(а) 1835 Мая 26 (8163) ч. III, ст. 275, 277, 286; 1870 Апр. 23 (48276) врем. пол., ст. 1, 8, 21; Мая 21 (48337) Имен. ук.; 1871 Мая 1 (49545); 1875 Юн. 1 (54756) шт.—(б) 1868 Март. 21 (5077) учр., ст. 3, 18.—(в) 1845 Янв. 6 (18600) пол., ст. 121, 125; 1869 Апр. 29 (47019) шт.—(г) 1879 Юн. 30 (59834) нак., ст. 30 п. 8; 46.—(д) 1879 Ноябрь. 3 (60140) врем. нак., ст. 37 п. 1; 40, 42.—(е) 1869 Юн. 26 (6139) I—IV; Юн. 14 (6200) ст. 2, 3; 1877 Март. 22 (13379); 1898 Февр. 2, собр. узак., 1733, II; Март. 27, собр. узак., 1736.—(ж) 1840 Дек. 12 (14041) пол., ст. 284, 294, 295; 1862 Сент. 16 (38679) пол. Воен. Сов., отд. Б, п. д; 1865 Мая 5 (42058) Имен. ук.; пол., ст. 30.—(з) 1880 Юн. 5 (61182) нак., ст. 4, 5 п. 8, 9, 24.—(и) 1872 Апр. 22 (50760) нак., ст. 10 п. 10.—(і) 1875 Янв. 25 (54314) нак., ст. 9 п. 11; (по Прод. 1906 г.) 1904 Февр. 23, собр. узак., 420, I; шт.

ГЛАВА ЧЕТВЕРТАЯ.

О техникахъ по строительной части.

27. Губернскими Инженерами назначаются, по усмотрѣнію Министра Внутреннихъ Дѣлъ, предпочтительно Инженеры Путей Сообщенія и Гражданскіе Инженеры, окончившіе курсъ въ Институтѣ Гражданскихъ Инженеровъ Императора Николая I. За немѣнимымъ же оныхъ могутъ быть опредѣляемы и другіе техники, имѣющіе какъ служебныя права, такъ и спеціальныя инженерно-строительныя познанія. Для удостовѣренія въ сикъ познаніяхъ лица сии подвергаются особому испытанію по правиламъ, установленнымъ по соглашенію Министровъ Путей Сообщенія и Внутреннихъ Дѣлъ. 1866 Окт. 10 (43726) ст. 2; 1858 Март. 22 (45333) Сен. ук.; 1877 Март. 15 (57063) пол., ст. 1, 21; 1882 Дек. 10 (1245) Выс. пов.; 1892 Дек. 17 (9160); 1899 Юн. 7, собр. узак., 1603, пол., ст. 1, 21.

Примѣчаніе. Военно-Инженерные офицеры и инженеры Морской строительной части, упомянутому въ сей (27) статьѣ испытанію не подлежатъ. 1866 Окт. 10 (43726) ст. 2, прим.

28. Чинамъ Строительныхъ Отдѣленій Губернскихъ Правленій по всѣмъ работамъ, ими производимымъ, отчисляется четыре процента съ торговой цѣны, а при хозяйственномъ заведываніи—четыре процента съ суммы, исчисленной по прежнимъ договорнымъ цѣнамъ; деньги эти должны поступать въ распоряженіе означенныхъ Отдѣленій изъ суммъ на работы ассигнованныхъ, и по истеченіи каждаго года, распределяться между техническими чинами Отдѣленій, по назначенію Губернаторовъ и Генералъ-Губернаторовъ. 1864 Окт. 29 (41394) III, ст. 4; 1865 Юн. 8 (42180) шт.; 1867 Февр. 20 (44263); 1867 Юн. 2 (4516) I.

29. Состоящіе въ городахъ, гдѣ не введено Городовое Положеніе, Городовые Архитекторы, подчиняются Строительнымъ Отдѣленіямъ; назначеніе ихъ вновь въ городахъ, въ коихъ ихъ не было, зависитъ отъ Министра Внутреннихъ Дѣлъ. 1854 Юл. 7 (28405) пол., ст. 14, 15; 1864 Окт. 29 (41394) I, II.

Примѣчаніе. Архитекторы сіи могутъ быть употребляемы только по дѣламъ тѣхъ городовъ, въ коихъ состоятъ. 1854 Юл. 7 (28405) пол., ст. 15, прим.

30. Министру Внутреннихъ Дѣлъ предоставляется право командировать для занятій въ частныя общества, устраивающія желѣзныя дороги, водопроводы и другія сооруженія, по просьбамъ сихъ обществъ, техниковъ. Техникамъ снмъ на время занятій ихъ въ частныхъ обществахъ, предоставляется получать отъ оныхъ содержаніе, по взаимному соглашенію, и время сіе вмѣняется имъ въ дѣятельную службу, причемъ за ними сохраняется право на награды за особыя отличія. По выслуженіи трехъ лѣтъ въ частныхъ обществахъ, уволенные для занятій въ нихъ техники смѣняются другими, но общества могутъ просить какъ о перемѣнѣ ихъ прежде срока, такъ и объ оставленіи далѣе онаго. Въ случаѣ особенной надобности въ техникахъ, поступившихъ въ частныя общества, они возвращаются на службу въ Министерство Внутреннихъ Дѣлъ, по требованію Министра. 1870 Апр. 3 (48216) ст. 1—4.

31. Для производства церковныхъ, монастырскихъ и другихъ духовнаго вѣдомства построекъ состоятъ въ нѣкоторыхъ епархіяхъ должности Епархіальныхъ Архитекторовъ. Архитекторы сіи находятся въ зависимости отъ своихъ Епархіальныхъ Архіереевъ и дѣйствуютъ по ихъ назначенію и распоряженію. 1835 Ноябрь. 24 (8608 б, П. С. 3. 1836 г.); 1836 Февр. 25 (8914); 1840 Юл. 19 (13681); 1850 Дек. 16 (24729); 1851 Юн. 9 (25284); 1852 Дек. 8 (26848); 1855 Юн. 4 (29384); 1857 Юн. 8 (31950); 1858 Мая 3 (33098); 1866 Юл. 16 (43486); Авг. 6 (43537); 1871 Февр. 25 (49281); Дек. 24 (50344); 1873 Мая 24 (52308); Авг. 22 (52601); 1876 Мая 29 (56014); 1879 Авг. 29 (59975); 1883 Апр. 2 (1478); 1886 Март. 15 (3576); Мая 31 (3755); Сент. 20 (3948); 1887 Юн. 14 (4575); Окт. 14 (4740); Окт. 20 (4744); 1888 Ноябрь. 19 (5564); 1889 Ноябрь. 4 (6330); 1890 Мая 26 (6856); Дек. 13 (7280); 1894 Март. 12 (10418); Авг. 12

(10953); Ноябрь. 6 (11029); Дек. 20 (11172); 1897 Юн. 28 (14399); Окт. 14 (14562); Ноябрь. 1 (14595); 1898 Январ. 17, собр. узак. 682; Мая 2, собр. узак. 1505; Окт. 15, собр. узак. 1899 г., 88; Ноябрь. 5, собр. узак. 1899 г., 255; Дек. 24, собр. узак. 1899 г., 478; 1899 Мая 15, собр. узак. 1900 г., 291; 1900 Январ. 17, собр. узак. 975; Март. 24, собр. узак. 1408; (по Прод. 1906 г.) 1901 Юн. 8 (20379); Юн. 29 (20464); 1903 Январ. 31 (22477); 1904 Март. 24, собр. узак. 1480; (по Прод. 1910 г.) 1910 Апр. 17 (с. у. 1027) пом. Сов. Мин.

32. За составленіе плановъ и смѣтъ и наблюденіе за работами Епархіальными Архитекторамъ назначается вознагражденіе въ размѣрѣ не свыше одного процента. Вознагражденіе сіе включается въ смѣту, составляемую на постройку зданія, какъ на счетъ казны, такъ и на счетъ духовно-учебнаго капитала и на церковные доходы, и выдается каждому Епархіальному Архитектору лично. 1872 Юн. 24 (51031) ст. 1, 2.

33. Вознагражденіе издержекъ по поѣздкамъ Епархіальныхъ Архитекторовъ для осмотра церковныхъ зданій, строящихся отъ прихожанъ и частныхъ лицъ, а также по составленію для нихъ плановъ, фасадовъ и смѣтъ, обращается на тѣ мѣста и лица, для коихъ зданія строятся или починаются; размѣръ сего вознагражденія предоставляется личному соглашенію Архитектора съ строителями. Тамъ же, ст. 3.

34. Архитекторамъ вообще дозволяется занимать нѣсколько должностей съ жалованьемъ, безъ испрошенія на то каждый разъ особаго Высочайшаго разрѣшенія (ср. Уст. Служб. Прав., изд. 1896 г., ст. 158, 159). 1821 Февр. 12 (28556); 1837 Апр. 27 (10180); 1866 Апр. 15 (43191).

35 (по Прод. 1906 г.). Къ постройкѣ строеній по городамъ не допускаются лица, не получившія по своимъ аттестатамъ или свидѣтельствамъ права производить строительныя работы (а). Изъ сего общаго правила допускается слѣдующее изъятіе: по недостатку въ Восточной Сибири лицъ, получившихъ теоретическое образованіе въ строительномъ искусствѣ, дозволено производить въ семъ краѣ деревянныя постройки лицамъ, знающимъ строительную часть, хотя бы они и не имѣли свидѣтельствъ, требуемыхъ по вышеизложенному въ сей статьѣ правилу; къ постройкамъ же каменныхъ знаній допускать не иначе, какъ по установленнымъ свидѣтельствамъ (б).

(а) 1844 Юн. 19 (18013); 1845 Февр. 28 (18788); 1851 Дек. 27 (25857) ст. 3; 1864 Юл. 28 (41123) ст. 65, 66; 1865 Апр. 6 (41991) ст. 2; 1866 Юн. 15 (43397); Окт. 10 (43726); 1867 Сент. 9 (44952) ст. 52—55; 1868 Март. 22 (45633) Сен. ук.; 1904 Юн. 6, собр. узак. 1631, I.—(б) 1845 Юл. 9 (19172); (по Прод. 1910 г.) 1910 Юн. 1 (с. у. 1002).

Примѣчаніе (по Прод. 1906 г.) *). Въ вѣдомствѣ Министерства Внутреннихъ Дѣлъ учре-

* Законъ 23 Іюня 1902 г. о порядкѣ пріобрѣтенія званія строительнаго техника лицами, окончившими курсъ не ниже четырехклассныхъ среднихъ строительнотехническихъ училищъ вѣдомства Министерства Народнаго Просвѣщенія (собр. узак., 1200), помѣщенъ въ видѣ неофициальнаго приложения къ сему Уставу.

ждено званіе стронтельнаго техннка на основаніи правилъ, при семь приложеныхъ. 1904 Юн. 6, собр. узак., 1631, I.

РАЗДѢЛЪ ВТОРОЙ.

О зданіяхъ казенныхъ.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

О построеніи казенныхъ зданій.

ОТДѢЛЕНІЕ ПЕРВОЕ.

О проектахъ и смѣтахъ на постройку казенныхъ зданій.

36. Казенныя зданія строятся не иначе, какъ по планамъ, фасадамъ и смѣтамъ, утвержденнымъ въ порядкѣ, для сего установленномъ. 1806 Сент. 7 (22267); 1828 Ноябрь. 12 (2423); 1829 Мая 3 (2857) таб. II.

Примѣчаніе 1. Высочайше повѣлено: впредь до утвержденія въ установленномъ порядкѣ правилъ о постройкахъ въ подверженныхъ землетрясеніямъ мѣстностяхъ Смирѣченской области предоставить Военному Министру принять къ городскимъ поселеніямъ Смирѣченской области тѣ строительныя мѣры, которыя будутъ признаны имъ, Министромъ, наиболѣе необходимыми для огражденія зданій отъ разрушенія ихъ землетрясеніями. 1898 Юн. 10 (5322) пол. Ком. Мин., II, ст. 2; 1897 Дек. 26 (14818) Имен. ук., ст. 2; 1899 Юн. 11, собр. узак., 1363, пол. Ком. Мин., ст. 1, 8, 9.

Примѣчаніе 2. При постройкѣ почтовыхъ станцій наблюдается, чтобы на каждой таковой станціи ставился по данному рисунку столбъ съ надписью, означающею имя станціи и число верстъ отъ города. 1817 Дек. 13 (27180) ст. 33.

*Примѣчаніе 3 **). Правила о постройкахъ военнаго вѣдомства изложены въ книгѣ XVIII, изд. 1882 г. Свода Военныхъ Постановленій 1869 г.

37. При проектахъ на казенныя постройки должны быть представляемы и планы мѣстоположеній, гдѣ предполагается быть зданію, съ означеніемъ части, улицы, площади, или квартала. 1828 Ноябрь. 15 (2431).

38. При составленіи проектовъ и смѣтъ на постройки собираются всѣ нужныя для того техническія данныя, и вообще никакіе (ср. ст. 7) проекты и смѣты на постройки не приводятся въ дѣйствіе до рассмотрѣнія оныхъ предварительно въ Строительныхъ Отдѣленіяхъ. 1848 Дек. 9 (22607); 1854 Юл. 7 (28405) пол., ст. 8, 9; 1864 Окт. 29 (41394).

39. Проекты на незначительныя по вѣдомству Министерства Финансовъ постройки, сто-

имость конхъ не превышаетъ тысячи пятьсотъ рублей, составляются въ семь Министерствъ по особымъ Высочайше утвержденнымъ нормальнымъ чертежамъ, и затѣмъ сн проекты и ихъ смѣты приводятся въ дѣйствіе распоряженіемъ Министерства Финансовъ. 1852 Авг. 7 (26506); 1864 Окт. 29 (41394).

40. Строительныя Отдѣленія разсматриваютъ проекты и смѣты на всякую сумму и въ подлежащихъ случаяхъ представляютъ ихъ на утвержденіе Губернаторовъ, которымъ представляется, если признають нужнымъ, сообщать проекты на предварительное рассмотрѣніе ближайшаго Округа путей сообщенія. При сложности же постройки въ техническомъ отношеніи, при значительности исчисленной по смѣтѣ суммы или по другимъ причинамъ, Губернаторы могутъ доставлять проекты и смѣты въ Министерство Внутреннихъ Дѣлъ, отъ усмотрѣнія кого зависить или утвердить оныя, или же предварительно передать проекты на заключеніе Министерства Путей Сообщенія или Академіи Художествъ, смотря по роду сооружений. Исполненіе утверждениаго проекта и смѣты производятся лишь по разрѣшеніи работъ и назначеніи нужныхъ для нихъ суммъ, установленнымъ порядкомъ. 1864 Окт. 29 (41394) II, ст. 11; 1865 Апр. 6 (41991) ст. 3; Юн. 15 (42194).

Примѣчаніе (по Прод. 1906 г.). Проекты и смѣты казенныхъ построекъ и сооружений, доставляемые согласно статьѣ 40 въ Министерство Внутреннихъ Дѣлъ, Губернаторы и Начальники областей Кавказскаго края представляютъ Намѣстнику Его Императорскаго Вѣлчества на Кавказѣ (Войсковому Наказному Атаману Кавказскихъ казачьихъ войскъ), отъ котораго зависить препроводить оныя въ названное Министерство или въ Военное Министерство, по принадлежности, или утвердить собственною властью, по надлежащемъ ихъ рассмотрѣніи, при содѣйствіи состоящихъ при немъ Техннковъ по строительной и дорожной частямъ. 1887 Юн. 9 (4559) III, ст. 2; 1888 Март. 21 (5076) Имен. ук., I—III; (5077) учр., ст. 7; 1896 Мая 23 (12995) мн. Гос. Сов., I; 1899 Мая 10 (16841); 1905 Февр. 26, собр. узак., 262, Имен. ук., ст. 2, 6.

40¹. (по Прод. 1906 г.). Приамурскій Генералъ-Губернаторъ: 1) утверждаетъ торги на всякую сумму по тѣмъ казеннымъ строительнымъ работамъ, на производство которыхъ кредиты назначены установленнымъ порядкомъ; 2) утверждаетъ проекты и смѣты по симъ работамъ, равно какъ подряды, поставки и другіе договоры частныхъ лицъ съ казною, тѣ и другіе на сумму до тридцати тысячъ рублей, если уже послѣдовало назначеніе кредитовъ, потребныхъ на сн операцин, и 3) избираетъ опредѣленные закономъ способы производства работъ по казеннымъ сооружениямъ, съ тѣмъ, однако, чтобы распоряженія по всѣмъ упомянутымъ предметамъ не выходили за предѣлы назначенныхъ суммъ. 1902 Дек. 16 (22294) I, III, ст. 1; 1906 Март. 17 собр. узак., 430, Имен. ук., ст. 3.

41. При составленіи смѣтъ на новыя зданія, приемятся за основаніе, что зданія сн должны быть каменные. Изъятіе изъ сего

* Законъ 9 Юня 1912 г. объ измененіи правилъ о разстояніяхъ, допускаемыхъ между порохвыми погребами воинскихъ частей и управленій и жилищами помѣщеніями (собр. узак., 994) помѣщенъ въ видѣ неофициальнаго приложенія къ сему уставу.

правила допускается только въ тѣхъ мѣстахъ, гдѣ представится къ тому дѣйствительная невозможность; но и тамъ деревянныя зданія должны быть по крайней мѣрѣ на каменномъ фундаментѣ. 1833 Февр. 24 (22533) IV. ст. 2.

42. Соображенію Губернаторовъ предоставляется, для уменьшенія казенныхъ издержекъ, замѣнять постройку покупкою домовъ, кои бы могли быть передѣланы и обращены въ казенныя зданія. Тамъ же, ст. 5; 1851 Авг. 31 (41241) Выс. пов., ст. 1.

Примѣчаніе 1. Въ 1859 году Высочайше повелѣно: представить Министрамъ Внутреннихъ Дѣлъ, Путей Сообщенія и Финансовъ, по взаимному соглашенію разрѣшать отдачу частнымъ лицамъ построекъ на свой счетъ зданій для присутственныхъ мѣстъ, тюремъ и другихъ казенныхъ помѣщеній, на нижеслѣдующихъ главныхъ основаніяхъ: 1) чтобы въ обезпеченіе исправнаго исполненія принятой обязанности представляемъ былъ залогъ, не менѣе одной десятой части большей годовой подрядной суммы; 2) чтобы лицо, принявшее на себя постройку въ точности слѣдовало проектамъ и чертежамъ, рассмотрѣннымъ и одобреннымъ Министерствомъ Внутреннихъ Дѣлъ; 3) чтобы срокъ найма продолжался тридцать лѣтъ со дня занятія построеннаго зданія; 4) чтобы принявшему постройку могла быть выдаваема въ пособіе денежная ссуда, но не болѣе одной третьей части суммы, по сѣмъ на постройку численной, и подъ благонадежный, рубль за рубль, залогъ; 5) чтобы плата сей ссуды производилась ежегоднымъ вычетомъ изъ наемной договорной платы, съ причитающимися процентами, на основаніи расчета двадцативосьмилѣтняго займа по правиламъ о ссудахъ изъ бывшихъ банковыхъ установленій; 6) чтобы владѣльцу зданія дозволено было брать свидѣтельство для представленія въ залого по подрядамъ и поставкамъ на одну четвертую часть стоимости зданія по сѣмъ, съ тѣмъ, что остальные три четверти должны обезпечивать ссуду, выдаваемую при началѣ самой постройки, и исправное ремонтное время. — Постановленіе подробныхъ, согласно сему, условій представлено было Министрамъ Внутреннихъ Дѣлъ и Путей Сообщенія, по взаимному ихъ соглашенію и съ дозволеніемъ имъ, по мѣрѣ введенія въ дѣйствіе означенныхъ условій, допускать тѣ измѣненія, какія, по мѣстнымъ обстоятельствамъ и въ видахъ пользы общей, признаны будутъ нужными. 1859 Юл. 9 (34726) Выс. пов.; 1860 Мая 31 (35847); 1864 Окт. 29 (41334) I; 1865 Юн. 15 (42194).

Примѣчаніе 2. Правила объ отдачѣ частнымъ лицамъ постройки зданій присутственныхъ мѣстъ, тюремъ и другихъ казенныхъ помѣщеній распространяются на постройку станціонныхъ домовъ въ городахъ. Подобный же порядокъ, но съ надлежащими сокращеніемъ сроковъ можетъ быть примѣняемъ и къ постройкѣ сихъ домовъ и въ селеніяхъ, гдѣ явятся лица, желающія принять на себя такую постройку и гдѣ это окажется возможнымъ и удобнымъ по взаимному соглашенію Мини-

стровъ Внутреннихъ Дѣлъ, Финансовъ и Путей Сообщенія. 1861 Ноябр. 6 (37598); 1865 Юн. 15 (42194); 1868 Март. 9 (45574) Выс. пов.

43. О мѣстахъ, выбранныхъ подъ казенныя зданія не инженернаго вѣдомства въ крѣпостяхъ или около оныхъ, до составленія сѣмъ и чертежей, извѣщается предварительно Главному Инженерному Управленію въ такомъ случаѣ, когда предположеніе о построеніи слѣдано въ С.-Петербургѣ, и дается знаніе о сѣмъ мѣстному крѣпостному инженерному управленію, когда выборъ мѣста предоставленъ мѣстному начальству, въ вѣдомствѣ коего строеніе состоять должно. 1825 Янв. 21 (30200); 1862 Дек. 24 (39076); 1891 Апр. 28 (7651) Выс. пов.

44. Гражданское начальство, въ случаѣ предположенія о перестройкѣ и постройкѣ публичныхъ зданій въ крѣпостяхъ и на форштатахъ ихъ, должно сообщать предварительно проектныя чертежи Главному Инженерному Управленію, для рассмотрѣнія оныхъ и представленія на дальнѣйшее утвержденіе. 1842 Дек. 3 (16293); 1862 Дек. 24 (39076); 1869 Янв. 1 (46611) пол., ст. 215.

45. Архитекторы и другія лица, коимъ поручается составленіе и повѣрка сѣмъ, обязаны въ составленіи и повѣркѣ оныхъ руководствоваться Урочнымъ Положеніемъ [1869 Апр. 17 (46978); (46978 а, П. С. З. 1870 г.)]. Начальству вмѣняется въ обязанность обращаться съ своей стороны на составленіе сѣмъ особенное вниманіе. 1825 Янв. 15 (30194); Юл. 6 (30414); 1843 Февр. 4 (16503) пол.; 1856 Авг. 4 (30817); 1869 Апр. 17 (46978); (46978 а, П. С. З. 1870 г.); 1874 Янв. 14 (53027) Выс. пов.

46. Разрѣшеніе на производство самыхъ построекъ зависитъ отъ того вѣдомства и начальства, отъ котораго, по размѣру потребной на постройку суммы, зависитъ разрѣшеніе самаго расхода; согласно сему въ израсходованныхъ ими суммахъ они по отчетности подчиняются, на общемъ основаніи, дѣйствующимъ правиламъ. 1864 Окт. 29 (41394) II, ст. 12.

Отдѣленіе второе.

О производствѣ казенныхъ построекъ.

I. О порядкѣ производства работъ.

47. Построеніе казенныхъ зданій должно быть производимо немедленно по назначеніи на оное суммъ. 1806 Сент. 7 (22267); 1817 Юн. 8, по Выс. пов. цирк. предл. Мин. Внутр. Дѣлъ.

48. Строительное Отдѣленіе для производства новыхъ и починки старыхъ строеній, можетъ употреблять слѣдующіе четыре способа, избирая изъ оныхъ выгоднѣйшій для казны: 1) раздробительный подрядъ съ публичныхъ торговъ на поставку матеріаловъ и производство работъ порознь; 2) заготовленіе матеріаловъ и наемъ рабочихъ хозяйственнымъ образомъ; 3) совокупленіе сихъ двухъ способовъ, т. е. отдачу однихъ работъ и покупку нѣкоторыхъ матеріаловъ съ публичныхъ торговъ, по контрактамъ, а другихъ хозяйственнымъ образомъ, и 4) отдачу гуртомъ на под-

рядъ строенія съ публичныхъ торговъ, на общемъ основаніи подрядовъ. 1832 Сент. 29 (5624) пол., ст. 25; 1864 Окт. 29 (41394) I, II, ст. 6; 1865 Юн. 8 (42180) врем. прав., ст. 18.

49. При хозяйственномъ способѣ Строительное Отдѣленіе можетъ заготовлять матеріалы и нанимать рабочихъ въ другихъ мѣстахъ, коль скоро отъ сего представляется для казны выгода, наблюдая вообще, чтобы при покупкѣ и заготовленіи матеріаловъ и наймѣ рабочихъ людей были ведены всегда подробные счета безъ смѣшенія одного предмета съ другимъ, и чтобы не было ни въ платахъ за наемъ рабочихъ, ни въ покупкѣ матеріаловъ никакого превышенія протнву справочныхъ цѣнъ и общей смѣты. 1832 Сент. 29 (5624) пол., ст. 25; 1864 Окт. 29 (41394) I, II.

50. Для капитальной починки зданія, или для новаго сооруженія, равно въ случаѣ производства работъ посредствомъ раздробительныхъ подрядовъ или хозяйственнымъ образомъ, если вообще требуются на то важныя суммы, предоставляется Губернаторамъ составлять, съ утвержденія Министра Внутреннихъ Дѣлъ, Особые Временные Комитеты изъ губернскихъ чиновъ и производителя работъ. Въ сихъ Комитетахъ участвуютъ и Уѣздные Предводители Дворянства, если они на приглашеніе Губернатора изъявляютъ согласіе. 1832 Сент. 29 (5624) пол., ст. 21; 1862 Дек. 25 (39087) Имен. укл., ст. 6; 1864 Авг. 31 (41241) Выс. пов., ст. 1; Окт. 29 (41394) I.

51. Производители работъ и Временные Комитеты дѣйствуютъ подѣ распоряженіемъ Строительнаго Отдѣленія, которое снабжаетъ ихъ: 1) правилами, въ коихъ изложены тѣ же обязанности и отвѣтственность, какія лежатъ на самомъ Строительномъ Отдѣленіи, а губернскихъ чиновниковъ, производящихъ ремонтныя починки, сверхъ того, подробными наставленіями по предмету возложеннаго на нихъ порученія; 2) планами, фасадами, смѣтами и описаніемъ работъ; 3) шнуrowыми книгами на записку пріема и отпуска матеріаловъ, для веденія оныхъ по правиламъ, на сей предметъ постановленнымъ. 1832 Сент. 29 (5624) пол., ст. 23; 1864 Юл. 7 (28405); 1864 Окт. 29 (41394) I, II; 1865 Март. 22 (41940) Выс. пов.

52. Строительное Отдѣленіе, съ утвержденія Губернатора, разрѣшаетъ представленія производителей работъ и Временныхъ Комитетовъ; во время же постройки или исправленія зданія, оно обязано повѣрять ихъ дѣйствія чрезъ одного изъ своихъ чиновъ. 1832 Сент. 29 (5624) ст. 24; 1864 Юл. 7 (28405); 1864 Авг. 31 (41241) Выс. пов., ст. 1; Окт. 29 (41394) II, ст. 2.

II. О производствѣ торговъ и заключеніи контрактовъ.

53. На всѣ поставки матеріаловъ и на работы по подрядамъ съ публичныхъ торговъ, Строительное Отдѣленіе заготовляетъ обстоятельныя и полныя кондиціи, на основаніи утвержденныхъ чертежей и смѣтъ, съ описаніемъ количества и качества каждаго матеріала и образа производства работъ по ка-

ждому предмету и мастерству, съ назначеніемъ сроковъ въ выполненіи обязанности и платежа денегъ; вообще же съ точнымъ соблюденіемъ всѣхъ правилъ, на таковыя случаи постановленныхъ въ законахъ о обязательствахъ, заключаемыхъ съ торговъ между казною и частными людьми. 1832 Сент. 29 (5624) пол., ст. 25; 1864 Окт. 29 (41394) I, II, ст. 6; 1865 Юн. 8 (42180) врем. прав., ст. 18.

54. Торги на работы, поставки и операціи вѣдомства Строительныхъ Отдѣленій производятся въ Общихъ Присутствіяхъ Губернскихъ Правлений по правиламъ, изложеннымъ въ Положеніи о Казенныхъ Подрядахъ и Поставкахъ. 1832 Сент. 29 (5624) пол., ст. 27; 1849 Апр. 28 (23213) ст. 19; 1851 Юл. 13 (25398) ст. 105; 1864 Юл. 7 (28405) пол., ст. 36—40, 43; 1864 Мая 25 (40534) прав., ст. 118; Окт. 29 (41394); 1870 Юн. 16 (48498) пол.; 1874 Дек. 10 (54144).

Примѣчаніе. Въ казачьихъ войскахъ торги эти производятся съ соблюденіемъ особыхъ правилъ, изложенныхъ въ книгѣ XVIII, изд. 1882 г. Свода Военныхъ Постановленій 1869 г.

III. Объ освидѣтельствованіи казенныхъ построекъ.

55. Всѣ казенныя сооруженія, перестройки и исправленія зданій должны быть свидѣтельствомы, на законномъ основаніи, лицами, въ самыхъ работахъ не участвовавшими. 1839 Юн. 6 (12415) ст. 1.

56. Свидѣтельство работъ имѣетъ цѣлью мѣстную въ продолженіи работъ повѣрку дѣйствій и распоряженій строителя по производству порученнаго ему дѣла и правильности его показанія въ отчетныхъ документахъ (а). Посему, мѣстное свидѣтельство заключается: 1) въ сличеніи произведенной работы съ утвержденными проектами и смѣтами; 2) въ повѣркѣ показаній, содержащихся въ отчетныхъ документахъ, противъ произведенной работы въ натурѣ; 3) въ изложеніи на отчетныхъ документахъ результатовъ свидѣтельства (ст. 59) (б).

(а) 1844 Март. 4 (17692) прав., ст. 70.—(б) Тамъ же, ст. 71.

57. Свидѣтельство работъ по отчетнымъ документамъ устанавливается тройкою: а) *срочное*; б) *внезапное*, во время продолженія работъ; в) *окончательное* по закрытіи работъ на извѣстное время, или по совершеніи окончаніи сооруженія зданія или работы (а). Къ срочному и внезапному свидѣтельству работъ относятся повѣрка оныхъ: 1) противъ утвержденныхъ смѣтъ, и 2) противъ рабочаго журнала и тетрадей о рабочихъ силахъ (Уст. Счетн.) (б). Свидѣтельство окончательное состоитъ въ повѣркѣ произведенныхъ работъ: 1) противъ утвержденнаго проекта и 2) противъ составленныхъ строителемъ описи и пояснительнаго чертежа (в). По работамъ, изъятимъ отъ полной технической отчетности, свидѣтельства какъ срочныя, такъ и внезапныя, заключаются въ повѣркѣ произведенныхъ работъ противъ утвержденной смѣты. Свидѣтельства окончательныя по симъ работамъ состоятъ въ сличеніи составленныхъ строи-

телями описей съ произведенною работою и утвержденною смѣтою (г).

(а) 1844 Март. 4 (17692) прав., ст. 72.—(б) Тамъ же, ст. 73.—(в) Тамъ же, ст. 74.—(г) Тамъ же, ст. 75.

58. Срочному и окончательному свидѣтельству подлежатъ всѣ безъ изъятія работы, по вѣдомству Министерства Внутреннихъ Дѣлъ производимыя. Внезапныя свидѣтельства назначаются Министромъ Внутреннихъ Дѣлъ по его усмотрѣнiю. Сверхъ того, внезапныя свидѣтельства производятся по распоряженiямъ Строительныхъ Отдѣленiй по работамъ ихъ вѣдомства, видимымъ только во время самаго производства. По вѣдомству сихъ Отдѣленiй: 1) срочныя свидѣтельства работъ въ губернскихъ городахъ *въ мѣсяцъ одинъ разъ*, а работъ въ уѣздахъ, особой важности не заключающихъ, *въ два мѣсяца одинъ разъ*, производятся, по назначенiю Отдѣленiя, чинами, къ составу ихъ принадлежащими; 2) окончательныя свидѣтельства производятся вышеозначенными же лицами, по полученiи отъ строителей документовъ свидѣтельства. Лица, назначенныя Министромъ Внутреннихъ Дѣлъ для внезапнаго свидѣтельства нѣкоторыхъ работъ, по особенной ихъ важности или по усмотрѣнiю необходимости и пользы, именуется Инспекторами. 1844 Март. 4 (17692) прав., ст. 76, 77, 78 п. 2; 79; 1864 Окт. 29 (41394) I, II.

59. На лицахъ, производящихъ свидѣтельства (ст. 58), лежатъ слѣдующiя обязанности: 1) При свидѣтельствахъ срочныхъ и внезапныхъ, они должны удостовѣряться въ правильности веденiя отчетныхъ документовъ. 2) Лица сiк, по окончанiи произведеннаго свидѣтельства, излагаютъ заключенiя свои: по срочнымъ и внезапнымъ свидѣтельствамъ въ рабочихъ журналахъ, а по работамъ, отъ полной технической отчетности изъятымъ, на подлинныхъ смѣтахъ; по свидѣтельствамъ окончательнымъ на описяхъ произведенныхъ работъ и на пояснительныхъ чертежахъ, буде работы произведены съ отступленiемъ отъ проекта, или на чертежахъ утвержденныхъ, если работы исполнены безъ измѣненiя. 3) Лица, командируемая къ срочнымъ и внезапнымъ свидѣтельствамъ отъ Строительныхъ Отдѣленiй, объ оказавшемся по свидѣтельству доносить каждый разъ мѣстамъ, отъ конхъ командированы. 4) Лица, инспектирующiя работы по назначенiямъ Министра Внутреннихъ Дѣлъ, обязаны ему подробнымъ по произведенному свидѣтельству доносить; а въ случаѣ какихъ либо неправильныхъ дѣйствiй со стороны строителя или свидѣствовавашаго его работы лица, они сверхъ того немедленно о томъ увѣдомляютъ ближайшiя ихъ начальства для принятiя необходимыхъ мѣръ исправленiя или взыскаиия. 5) О результатахъ окончательнаго свидѣтельства, лица, назначенныя къ онымъ отъ Строительныхъ Отдѣленiй, доносятъ симъ мѣстамъ вмѣстѣ съ представленiемъ засвидѣствованныхъ ими отчетныхъ документовъ. 1844 Март. 4 (17692) прав., ст. 80, 81, 83—85; 1864 Окт. 29 (41394) I, II.

60. Чиновникъ, посланный свидѣствовать, обязанъ, прибывъ на мѣсто, потребовать

отъ производителя работъ не только планы, фасады и смѣты, для построекъ или починокъ утвержденныя, но и счеты или копии съ дѣйствительныхъ счетовъ издержкамъ. По симъ счетамъ, планамъ и смѣтамъ свидѣтельствуется произведенныя постройки въ томъ: 1) все ли выполнено по смѣтѣ, фасаду и плану; 2) столько ли употреблено матеріаловъ, сколько въ отчетѣ показано; 3) надлежащаго ли качества и прочно ли произведены работы; 4) дѣйствительно ли сумма, на тотъ предметъ по смѣтѣ отпущенная, употреблена согласно съ положенiями, въ смѣтѣ означенными, и съ выгодами для казны. 1828 Авг. 21 (2219); 1829 Юн. 10 (2919); 1831 Сент. 10 (4789); 1864 Сент. 22 (41299) пол. Ком. Мин.; Ноябрь. 30 (41513); 1865 Март. 22 (41940) Выс. пов.; Дек. 9 (42755); 1866 Янв. 3 (42861) пол.; 1867 Ноябрь. 1 (45125) пол. Ком. Кавк.; Дек. 23 (45318); 1868 Март. 4 (45565).

61. Современная документальная ревизiя денежныхъ оборотовъ въ губернiяхъ производится по правиламъ, указаннымъ въ Уставахъ Счетныхъ, Контрольными Палатами. 1863 Дек. 10 (40363); 1864 Ноябрь. 30 (41513); 1865 Дек. 9 (42755); 1866 Янв. 3 (42861) пол.; 1867 Ноябрь. 1 (45125) пол. Ком. Кавк.; Дек. 23 (45318); 1868 Март. 4 (45565).

IV. О исправленiи и починкахъ казенныхъ зданiй.

62. Губернатору предоставляется, въ случаѣ надобности въ скорѣйшемъ исправленiи ветхостей въ казенныхъ зданiяхъ, употреблять на то деньги изъ суммы, на мелкiя поправки ежегодно въ каждую губернiю ассигнуемой. 1824 Авг. 14 (30023); 1826 Февр. 19, црк. предл. Мин. Внутр. Дѣлъ; 1862 Мая 22 (38309) прав.; 1864 Авг. 31 (41241) Выс. пов., ст. 1.

63. При употребленiи положенной на мелкiя починки суммы, Губернаторы обязываются принимать въ соображенiе, во-первыхъ, настоятельность починки и во-вторыхъ, важность самаго зданiя, въ отношенiи къ его употребленiю. 1824 Авг. 14 (30023); 1864 Авг. 31 (41241) Выс. пов., ст. 1.

64. По первому обстоятельству (ст. 63) надлежитъ обращать вниманiе на такiя починки и исправленiя, которыхъ предвидѣнiе опредѣлитель, и о коихъ представить начальству благовременно было невозможно, какъ-то: внезапное паденiе или поврежденiе зданiй, отъ наводненiя, бури или пожара происшедшее. Посему все то, что принадлежитъ къ украшенiю, или только къ лучшему удобству зданiй, не можетъ быть признаваемо въ числѣ сихъ надобностей. 1824 Авг. 14 (30023)

65. По второму обстоятельству (ст. 63), касательно важности, казенныя зданiя располагаются въ слѣдующей постепенности: 1) мосты, на средства казны содержимыя; 2) тюремныя помѣщенiя; 3) денежные кладовыя; 4) присутственныя мѣста; 5) дома Губернаторскiе и Вице-Губернаторскiе. Тамъ же; 1837 Юн. 3 (10300) нак., § 3; 1864 Окт. 29 (41394) II, ст. 9.

66. При наблюденiи всѣхъ сихъ распоряженiй, надлежитъ принимать всѣ возможные мѣры, чтобы въ употребленiи казенныхъ суммъ по встрѣтившимся надобностямъ, всякiй изъ-

лишекъ въ оныхъ ограничиваемъ быть благо-разумнымъ предупреденіемъ и строгимъ при-смотромъ. 1824 Авг. 14 (30023).

67. Строительныя Отдѣленія обязаны рас-поряжаться, чтобы маловажныя ремонтныя починки (подъ коими разумѣется поддержаніе зданія въ должномъ видѣ и съ коими не со-пряжена ломка капитальныхъ стѣнъ, сводовъ, половъ, потолоковъ и крышъ), всегда оканчи-вались къ 1 числу Октября, и чтобы ни въ какомъ случаѣ не было передержекъ противъ суммы, на то ассигнованной. 1832 Сент. 29 (5624) пол., ст. 32, прим.; 1854 Юл. 7 (28405); 1864 Окт. 29 (41394) II.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

О сохраненіи и содержаніи въ порядкѣ казенныхъ зданій.

Отдѣленіе первое.

Общія правила.

68. Губернаторы, имѣя попеченіе о исправности, устройствѣ и цѣлости строеній, имъ подвѣдомыхъ, надзираютъ равномерно и за самымъ ихъ употребленіемъ, наблюдая, чтобы каждое зданіе исправлялось, поддерживалось и существовало для пользы казны и соответ-ственно мѣстной въ ономъ надобности. 1818 Февр. 16, ук.; Март. 19 (27309); 1837 Юн. 3 (10303) нак., § 91; 1864 Авг. 31 (41241). Выс. пов., ст. 1.

69. Ближайшее наблюденіе за сохраненіемъ и содержаніемъ въ порядкѣ зданій возлагается на отвѣтственность Полиціймейстеровъ и на Увѣдывыхъ Исправниковъ, а равно на Экзе-куторовъ и Смотрителей, гдѣ таковыя нахо-дятся. Объ оказавшихся ветхостяхъ и повре-жденіяхъ представляютъ Стоительному Отдѣ-ленію: Полиціймейстеры и Исправники прямо отъ себя, а Экзекуторы и Смотрители—чрезъ тѣ мѣста, коимъ подчинены. Строительное же Отдѣленіе повѣряетъ свѣдѣнія сіи чрезъ одного изъ своихъ чиновъ. Независимо отъ сего и Губернаторъ, буде признаетъ нужнымъ предписываетъ, по временамъ, одному изъ чи-новъ Строительнаго Отдѣленія осматривать казенныя зданія. 1832 Сент. 29 (5624) пол., ст. 13; 1854 Юл. 7 (28405); 1862 Дек. 25 (39067) Имен. ук., ст. 6; 1864 Авг. 31 (41241) Выс. пов., ст. 1; Окт. 29 (41394) II, ст. 1, 2.

70. Строительное Отдѣленіе обязано имѣть планы, фасады и описи состоящимъ въ его вѣдѣніи зданіямъ, отъ губернскаго управле-нія зависящимъ; также свѣдѣнія: чѣмъ каждое изъ оныхъ занято, когда построено и въ ка-комъ находится положеніи. Оно обращаетъ попеченіе свое на сохраненіе и содержаніе та-ковыхъ зданій въ надлежащемъ порядкѣ, и на сей конецъ, занимаемые Губернаторомъ и Вице-Губернаторомъ казенныя дома прини-маетъ и сдаетъ по надлежащимъ описямъ. 1832 Сент. 29 (5624) пол., ст. 12; 1837 Юн. 3 (10303) нак., ст. 3; 1854 Юл. 7 (28405); 1864 Авг. 31 (41241) Выс. пов., ст. 1; Окт. 29 (41394) II.

Примѣчаніе. При упраздненіи крѣпостей,

планы всѣмъ цивиль онымъ въ оныхъ зданіямъ передаются въ гражданское вѣдомство. 1841 Юн. 21 (14674).

71. Въ описяхъ должно быть означено, когда и изъ какого матеріала зданія постро-ены; сколько въ оныхъ комнатъ, службъ и другихъ принадлежностей; чѣмъ оныя заняты, на какія суммы строятся и починиваются и въ какомъ состояніи находятся. Сіи описи должны быть за подписаніемъ тѣхъ лицъ, коими онѣ составлены. 1818 Март. 19 (27309); 1824 Юл. 20 (29987); 1832 Сент. 29 (5624) ст. 12; 1864 Окт. 29 (41394) II, ст. 8.

72 (по Прод. 1906 г.). Зданія, которыя по сношеніямъ губернскихъ начальствъ съ Ми-нистерствами или Главными Управленіями по принадлежности и по точному соображенію оныхъ, окажутся дѣйствительно излишними или ненужными, ветхими или бесполезными для употребленія по гражданской части, пе-редаются въ другія вѣдомства, если они най-дутъ ихъ для себя выгодными, или обраща-ются въ продажу. Передача въ постороннія вѣдомства зданій, оказавшихся ненужными какому либо вѣдомству, разрѣшается Мини-стромъ или Главноуправляющимъ, въ вѣдѣ-ніи коего передаваемое имущество состоитъ, по соглашенію съ тѣмъ Министромъ или Главноуправляющимъ, въ вѣдѣніи коего оно переходитъ. 1818 Март. 19 (27309); 1829 Мая 3 (2857) таб. II, ст. 33; 1904 Апр. 19, собр. узак., 801. I, ст. 1.

73. Въ продажу обращаются преимуще-ственно такія строенія, которыя вовсе беспо-лезны и притомъ подвержены важнымъ по-врежденіямъ. Губернское начальство, донося о семъ Министерствамъ или Главнымъ Управ-леніямъ, по принадлежности, должно пред-ставить и самую оцѣнку такового строенія, составленную по общимъ правиламъ о про-дажѣ казеннаго имущества. 1818 Февр. 16, ук.; Март. 19 (27309); 1837 Юн. 3 (10303) нак., § 92.

74. Строенія продаются съ публичныхъ торговъ на установленныхъ правилахъ, а вы-рученныя деньги обращаются въ государствен-ное казначейство. 1818 Февр. 16, ук.; Март. 19 (27309).

75. Къ сломкѣ старыхъ зданій казенныхъ губернскаго начальства приступаютъ не иначе, какъ съ разрѣшенія того высшаго начальства, коего вѣдомству принадлежитъ зданіе. Изъ сего исключаются лишь случаи, когда вслѣд-ствіе необыкновенныхъ происшествій (пожара, землетрясенія, наводненія и т. п.) призна-но будетъ, что зданіе угрожаетъ паденіемъ и должно немедленно быть сломано. 1837 Юн. 3 (10303) нак., § 92; 1864 Окт. 29 (41394) II, ст. 8, прим.

Отдѣленіе второе.

Особенныя правила о сохраненіи и починкѣ древнихъ зданій.

76. Строжайше воспрещается разрушать остатки древнихъ замковъ, крѣпостей, памят-никовъ и другихъ зданій древности, подъ от-вѣтственностію за иарушеніе сего Губернато-ровъ и мѣстной полиціи. 1822 Юл. 4 (29105); 1826 Дек. 31 (794); 1827 Дек. 14 (1613); 1837 Юн. 3 (10303)

нак. § 98; 1848 Февр. 14 (21992); 1862 Дек. 25 (39037) Имен. ук., ст. 1; 1864 Авг. 31 (41241) Выс. пов., ст. 1.

77. Изъ зданій сего рода (ст. 76) исправляются и починаются только тѣ, въ коихъ есть какія либо помѣщенія; въ прочихъ же починаются и поддерживаются только ворота. Въ случаѣ необходимости сихъ исправлений дѣлается представленіе Министерству Внутреннихъ Дѣлъ, съ описаніемъ поврежденій и ветхости, и съ изъясненіемъ, для чего именно исправленіе нужно. 1827 Дек. 14 (1613); 1854 Июл. 7 (28405) пол., ст. 3; 1864 Окт. 29 (41394) I, II.

78. Реставрація монументальныхъ памятниковъ древности производится по предварительному соглашенію съ Императорскою Археологическою Коммисіею и по сношенію ея съ Императорскою Академіею Художествъ (ср. ст. 3). 1869 Март. 11 (5841) Выс. пов., ст. 2; 1893 Окт. 15 (9982) врем. уст., ст. 5 п. 11.

79. Содержаніе лежащихъ на отчетъ городского поселенія памятниковъ относится на городскія средства. 1892 Июн. 11 (8708) пол., ст. 138 п. 2.—Ср. 1837 Мая 26 (4497).

ГЛАВА ТРЕТІЯ.

Объ устройствѣ тюремъ и карантинныхъ.

80. Въ случаѣ надобности въ построеніи тюремныхъ зданій, каждый разъ на мѣстѣ по соображенію образцовыхъ плановъ, какъ съ количествомъ арестантовъ, такъ и вообще съ мѣстными обстоятельствами, составляется новый планъ соответственно дѣйствительной надобности и планъ сей представляется на разсмотрѣніе Главнаго Тюремнаго Управленія. 1827 Ноябр. 5 (1510); 1828 Февр. 7 (1787); 1832 Сент. 29 (5624) пол., ст. 1—3; 1879 Февр. 27 (59350) I, II, ст. 9, 10, 14; Дек. 11 (60268); 1883 Окт. 25 (1788); 1895 Дек. 13 (12272) Имен. ук.

81. Правила объ устройствѣ карантинныхъ зданій указаны въ Уставѣ Врачебномъ.

ГЛАВА ЧЕТВЕРТАЯ.

Объ отчетности и отвѣтственности по строительной части.

Отдѣленіе первое.

Объ отчетности въ производствѣ работъ и употребленіи денежныхъ суммъ.

82. Производители работъ и Временные Комитеты (ст. 50), а равно и самыя Строительныя Отдѣленія, подлежатъ отчетности двоякаго рода: во-первыхъ, по употребленію суммъ, или *денежной*, во-вторыхъ, по производству работъ, или *технической*. Правила той и другой отчетности указаны въ Уставахъ Счетныхъ.

Ср. 1832 Сент. 29 (5624) пол., ст. 32, 34, 36, 37; 1840 Июн. 20 (13573); 1844 Март. 4 (17692); 1854 Июл. 7 (28405); 1864 Окт. 29 (41394); 1865 Март. 22 (41940) Выс. пов.; Дек. 9 (42755); 1866 Янв. 3 (42861); 1867 Ноябр. 1 (45125) пол. Ком. Кавк.—Ср. Уст. Счетн., кн. VI.

83. Губернаторы неослабно наблюдаютъ, дабы о всѣхъ бывшихъ въ теченіе года казенныхъ постройкахъ и починкахъ денежные и техническіе отчеты были, чрезъ кого и куда слѣдуетъ, представляемы на ревизію какъ производителями работъ, такъ и Строительными Отдѣленіями въ опредѣленные сроки. 1832 Сент. 29 (5624) ст. 40; 1837 Июн. 3 (10303) нак. § 96; 1844 Март. 4 (17692) ст. 86; 1845 Янв. 2 (18581) ст. 10; 1848 Янв. 19 (21906) ст. 1 п. 8; 1863 Окт. 8 (40100) Выс. пов.; Дек. 10 (40363); Дек. 31 (40456 а, П. С. 3. 1864 г.); 1864 Апр. 4 (40739); Авг. 31 (41241) Выс. пов., ст. 1; Сент. 22 (41289) пол. Ком. Мин.; Окт. 29 (41394) II, ст. 8; Ноябр. 30 (41513); Дек. 21 (41604) Выс. пов.; 1865 Март. 22 (41940) Выс. пов.; Дек. 9 (42755); 1866 Янв. 3 (42861) пол.; 1867 Ноябр. 1 (45425) пол. Ком. Кавк.

84. Всѣ мѣста и лица, отъ коихъ зависѣли распоряженія по хозяйственнымъ постройкамъ и работамъ, имѣютъ строго наблюдать и выполнять побудительныя мѣры къ представленію въ свое время отчетовъ производителями таковыхъ построекъ, починковъ или заготовленій. 1831 Сент. 10 (4799) V.

85. Относительно матеріаловъ и вещей, которые могутъ остаться по совершеніи строительной операціи, начальство наблюдаетъ, чтобы оныя не были проданы безъ надлежащаго разрѣшенія и безъ соблюденія узаконеннаго порядка; чего не должно упускать изъ вида на мѣсто, ревизующее отчеты. Тамъ же, II.

Отдѣленіе второе.

Объ отвѣтственности по строительной части.

86. За неправильныя дѣйствія и всякое приращеніе, перестройкъ или исправленій какаго бы то ни было сооруженія упущеніе обязанностей службы со стороны того, кому оное поручено, по предмету ли производства работъ, или заготовленія для оныхъ потребностей, или по освидѣтельствованію ихъ, виновный подвергается отвѣтственности по Уложенію о Наказаніяхъ и Уставу о Наказаніяхъ, налагаемыхъ Мировыми Судьями. 1839 Июн. 6 (12415) ст. 5; 1845 Авг. 15 (19283); 1864 Ноябр. 20 (41478); 1865 Дек. 27 (42839).

87. При построеніи, Архитекторъ обязанъ брать всѣ предосторожности, могущія отвратить пожаръ, наблюдая, чтобы печи ставились въ удобныхъ и безопасныхъ мѣстахъ и не допуская проводить деревянные брусья близъ такихъ мѣстъ, гдѣ выводятся печныя трубы. 1740 Сент. 24 (8254); 1831 Февр. 9 (4333).

88. Архитекторъ ни въ какомъ случаѣ не можетъ отговариваться негодностію матеріала: ибо онъ воленъ приниматься или нѣтъ за строеніе, къ коему назначены дурныя матеріалы. 1766 Дек. 11 (12799).

РАЗДѢЛЪ ТРЕТІЙ.

О зданіяхъ церковныхъ и иныхъ
молитвенныхъ.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

О построеніи Православныхъ церквей,
молитвенныхъ домовъ и часовень.

Отдѣленіе первое.

Положенія общія.

89. Церкви Православныя строятся съ вѣдома мѣстнаго епархіальнаго начальства и съ разрѣшенія или самого епархіальнаго начальства, или Святѣйшаго Синода, или, въ подлежащихъ случаяхъ (ст. 94), съ Высочайшаго соизволенія. 1722 Окт. 31 (4122); 1762 Іюл. 15 (11612); 1770 Дек. 10 (13541); 1782 Апр. 8 (15379) уст., ст. 58; 1800 Сент. 24 (19572); 1826 Март. 9 (186); 1828 Февр. 11 (1804); 1841 Март. 27 (14409) уст., ст. 45, 46, 48—50; 1865 Іюл. 29 (42348) Выс. пов.; 1880 Дек. 12 (61652) Выс. пов.; 1883 Апр. 9 (1495) уст., ст. 46—50; 1890 Іюн. 13 (6955).

90. Главныя и общія обязанности епархіальнаго начальства по сооруженію церквей состоятъ въ наблюденіи и дѣйствіяхъ: 1) чтобы храмы Божіи сооружались въ тѣхъ мѣстахъ, гдѣ православные христіане имѣютъ въ томъ надобность, по отдаленному жительству отъ другихъ церквей, по неудобству сообщенія, или когда существующія или существующія приходскія церкви недостаточны для помѣщенія всѣхъ прихожанъ; 2) чтобы церкви не были сооружаемы сверхъ дѣйствительной потребности, дабы послѣ не оставались въ запустѣніи и небреженіи, неприлично святости храма; 3) чтобы мѣста для церквей избирались удобныя на площадяхъ, а не посреди обывательскихъ строеній, и 4) чтобы разрѣшаемая къ построенію церквей изъ камня или дерева строились безъ замедленія изъ прочныхъ матеріаловъ. 1841 Март. 27 (14409) уст., ст. 44; 1883 Апр. 9 (1495) уст., ст. 45.

91. Постройка, перестройка и распространеніе соборныхъ, приходскихъ и кладбищенскихъ церквей какъ въ селеніяхъ, такъ и въ городахъ, а также церковныя сооруженія въ монастыряхъ разрѣшаются Епархіальными Архіереями. Изъ сего исключаются: 1) церкви въ столицахъ; 2) церкви древнія, т. е. построенныя вообще не позже начала восемнадцатаго вѣка, или хотя и не древнія, но замѣчательныя по зодчеству или историческимъ воспоминаніямъ; 3) случаи, когда на постройку или исправленіе церкви, по недостатку мѣстныхъ средствъ, предполагается испросить у Святѣйшаго Синода отпускъ денегъ. Во всѣхъ сихъ случаяхъ, на исполненіе предположеній по постройкѣ или перестройкѣ и исправленію церквей, испрашивается разрѣшеніе Святѣйшаго Синода, а въ подлежащихъ случаяхъ (ст. 94, 95) Высочайшее соизволеніе. 1841 Март. 27 (14409) уст., ст. 50, 53; 1854 Іюл. 7 (28405); 1858 Іюн. 5

(33253) Выс. пов.; 1865 Іюл. 29 (42348) Выс. пов.; 1880 Дек. 12 (61652) Выс. пов., II; 1881 Мая 9 (149) прил., ст. 6; 1883 Апр. 9 (1495) уст., ст. 47; 1890 Іюн. 13 (6955).

92. На ремонтныя исправленія и передѣлки въ алтарѣ, съ измѣненіемъ существенныхъ частей онаго, на общее возобновленіе иконостаса и стѣнной живописи храма, на возведеніе какихъ бы то ни было новыхъ церковныхъ построекъ, на примѣръ колоколни, придѣловъ, домовъ, оградъ и т. п. и на всякія ремонтныя строительныя работы въ церквахъ древнихъ непременно должно быть испрашиваемо разрѣшеніе епархіальнаго начальства, которое во всѣхъ этихъ случаяхъ руководствуется существующими на этотъ предметъ постановленіями. 1890 Іюн. 12 (6923) инстр., ст. 35.

93. Расходы на поддержаніе въ исправности церкви и всѣхъ церковныхъ строеній: по церквамъ въ обѣихъ столицахъ и кафедральнымъ соборамъ до трехсотъ рублей, по прочимъ городскимъ церквамъ до ста пятидесяти рублей и по церквамъ въ селеніяхъ до пятидесяти рублей въ годъ—производитъ церковный староста, не испрашивая разрѣшенія епархіальнаго начальства, но непременно съ согласія причта. На расходы по поддержанію въ исправности церкви и всѣхъ церковныхъ строеній свыше указанныхъ суммъ, причтъ и староста испрашиваютъ чрезъ Благочиннаго разрѣшеніе епархіальнаго начальства (а). Настоятелямъ монастырей Епархіальнаго вѣдомства, съ совѣтомъ старшей братіи, дозволяется на мелочныя починки въ монастырскихъ церквахъ, на приобрѣтеніе необходимыхъ для монастыря богослужбныхъ и поучительныхъ книгъ, приобрѣтеніе и исправленіе утвари, ризницы, а также на починки и поправки въ монастырскихъ зданіяхъ, употреблять въ расходъ изъ монастырскихъ экономическихъ суммъ единовременно до пятисотъ рублей, не испрашивая разрѣшенія епархіальнаго начальства, но съ вѣдѣнія Благочиннаго, исключая починковъ въ алтарѣ, съ ианушеніемъ существенныхъ частей онаго, на кои испрашивать благословеніе Епархіальнаго Архіерея. Въ случаѣ, когда монастырское начальство предположить употребить изъ экономическихъ суммъ на что либо полезное и необходимое для себя болѣе пятисотъ рублей, оно не приступаетъ къ тому само собою, но испрашиваетъ разрѣшеніе епархіальнаго начальства, которое, разсудивъ о надобности или пользѣ предполагаемаго распоряженія, разрѣшаетъ оное къ исполненію, смотря по имѣющимся къ тому способамъ (б).

(а) 1890 Іюн. 12 (6923) инстр., ст. 34 п. в.—(б)

1883 Апр. 9 (1495) уст., ст. 129.

94. Фасады церквей и молитвенныхъ домовъ въ городѣ С.-Петербургѣ представляются Министромъ Внутреннихъ Дѣлъ на благоусмотрѣніе Государя Императора. 1860 Дек. 12 (61652) Выс. пов., II.

95. Воспрещается приступать безъ Высочайшаго разрѣшенія къ какому либо обновленіямъ въ древнихъ церквахъ (ст. 91 п. 2) и во всѣхъ подобныхъ памятникахъ. Вообще древній, какъ наружный, такъ и внутренній

видъ церквей долженъ быть сохраняемъ тщательно, и никакія произвольныя поправки и перемѣны безъ вѣдома высшей духовной власти не дозволяются (а). Не дозволяется также нигдѣ, ни подъ какимъ предлогомъ, въ древнихъ церквахъ ни малѣйшаго исправленія, возобновленія и измѣненія живописи и другихъ предметовъ давняго времени, а всегда должно быть испрашиваемо на то разрѣшеніе отъ Святѣйшаго Синода по предварительномъ сношеніи съ Императорскими Археологическимъ или Историческимъ Обществами (ср. ст. 3) (б).

(а) 1842 Дек. 31 (16401); 1865 Іюл. 29 (42348) Выс. пов.; 1883 Апр. 9 (1495) уст., ст. 47; 1890 Іюл. 12 (6923) инстр., ст. 33.—(б) 1843 Апр. 20 (16770); 1883 Апр. 9 (1495) уст., ст. 50 п. 6, в.—Ср. 1893 Окт. 15 (9982) врем. уст., ст. 5 п. 9, 11.

96. Устройство церквей въ домахъ для лицъ, приобрѣвшихъ право на особенное уваженіе и не могущихъ посѣщать приходскіе храмы по преклоннымъ лѣтамъ и болѣзненному состоянию, разрѣшается Епархіальными Архіереями, а въ столицахъ Святѣйшимъ Синодомъ. 1841 Март. 27 (14409) уст., ст. 49; 1865 Іюл. 29 (42347); 1881 Мая 9 (149) прил., ст. 6; 1883 Апр. 9 (1495) уст., ст. 49.

Примѣчаніе. Существованіе домовою церкви допускается только до кончины лица, для котораго учрежденіе оной дозволено; а послѣ кончины его, если не послѣдуетъ разрѣшенія на продолженіе существованія церкви, вся принадлежность церкви, по распоряженію епархіальнаго начальства, обращается въ собственность церкви приходской. 1841 Март. 27 (14409) уст., ст. 49; 1865 Іюл. 29 (42347); 1881 Мая 9 (149) прил., ст. 6; 1883 Апр. 9 (1495) уст., ст. 49; прим.

97. Духовное и гражданское начальства, въ случаѣ предположенія о постройкѣ и перестройкѣ церквей въ крѣпостяхъ и на форштадтахъ ихъ, обязаны соблюдать порядокъ, въ статьѣ 44 указанный. 1842 Дек. 3 (16293).

98. Въ казачьихъ войскахъ Сибирскомъ и Астраханскомъ всѣ вообще церкви какъ въ городахъ, такъ и въ станицахъ, строятся и исправляются на какія бы суммы постройка ни относилась, съ вѣдома и дозволенія духовнаго начальства, по планамъ и фасадамъ, рассмотрѣннымъ инженернымъ вѣдомствомъ и Высочайше утвержденнымъ. Смѣты на постройку и исправленіе сихъ церквей утверждаются тѣмъ же вѣдомствомъ. 1860 Авг. 6 (36073) пол. Воен. Сов.; 1861 Март. 13 (36730); 1865 Окт. 11 (42546) пол., ст. 1; 1868 Дек. 3 (46506) пол., ст. 1.

99. Въ городѣ Новочеркасскѣ области Войска Донскаго, церкви строятся и исправляются порядкомъ, въ предшедшей (98) статьѣ указаннымъ; въ селеніяхъ сей области постройки и исправленія церквей, производимыя на добровольныя приношенія, разрѣшаются епархіальнымъ начальствомъ съ согласія Областнаго Правленія по планамъ и фасадамъ, составленнымъ архитекторами и инженерами, на основаніи Высочайше утвержденныхъ образцовъ. Постройки и исправленія церквей въ станицахъ на общественныя ихъ денежныя средства разрѣшаются Областнымъ Правленіемъ съ вѣдома и согласія епархіальнаго начальства, по пла-

намъ, фасадамъ и смѣтамъ, рассмотрѣннымъ Главнымъ Инженернымъ Управленіемъ, по непосредственному съ нимъ сношенію Войсковаго начальства. 1860 Авг. 6 (36073) пол. Воен. Сов.; 1861 Февр. 19 (36670) ст. 1; 1862 Дек. 24 (39076); 1869 Янв. 1 (46611) Имен. ук., ст. 4; пол., ст. 215; 1870 Мая 21 (48387) Имен. ук.

100. Въ Оренбургскомъ и Уральскомъ казачьихъ войскахъ относительно постройки, исправленія и починки церквей соблюдаются слѣдующія правила:

1) Постройка церквей производится въ упрощенномъ видѣ, по особымъ планамъ и фасадамъ, составленнымъ въ Войсковомъ Хозяйственномъ Правленіи, и исправленнымъ Главнымъ Инженернымъ Управленіемъ. При этомъ не воспрещается возведеніе какъ каменныхъ, такъ и деревянныхъ церквей и по образцовымъ чертежамъ архитектора Тона, когда будутъ просить о томъ сами прихожане или когда вто будетъ признано необходимымъ начальствомъ (а).

2) По составленіи Войсковымъ Архитекторомъ проектовъ на постройку деревянныхъ церквей сообразно упомянутымъ въ предшедшемъ пунктѣ планамъ безразлично и по полученіи согласія епархіальнаго начальства на возведеніе оныхъ, подлежащія Войсковыя Хозяйственныя Правленія разсматриваютъ и окончательно утверждаютъ означенные проекты. Постройка же каменныхъ церквей производится по существующему порядку съ утвержденіемъ проектовъ Главнымъ Управленіемъ Казачьихъ Войскъ (б) *).

3) При постройкѣ церквей допускается разнообразіе въ размѣрахъ ихъ, сообразно съ имѣющимся на постройку ихъ средствами, причѣмъ, если средства эти дозволяютъ, то принимается въ соображеніе также и число прихожанъ (в).

4) Въ крайнихъ случаяхъ, когда признано будетъ необходимымъ произвести постройку деревянной или каменной (смотря по легкости приобрѣтенія и дешевизнѣ на мѣстѣ того или другого матеріала) церкви на счетъ войсковыхъ суммъ, постройка эта, въ особенности по Уральскому войску, должна быть произведена непременно въ упрощенномъ видѣ для возможнаго сокращенія расходовъ по постройкѣ и ремонту (г).

5) Самая постройка церквей, за исключеніемъ имѣющихъ возводиться на общій войсковой капиталъ, предоставляется преимущественно хозяйственному попеченію прихожанъ, подъ надзоромъ въ техническомъ отношеніи Войсковаго Архитектора и наблюденіемъ подлежащихъ Войсковыхъ Хозяйственныхъ Правленій, а также и мѣстныхъ Благочинныхъ, если на устройство церкви будетъ выдана сборная книга и употребятся церковныя суммы. Постройка же церквей на счетъ войсковаго капитала производится въ порядкѣ, установленномъ для производства вообще построекъ казеннаго вѣдомства (д).

*) *Выс. утв. 10 Авг. 1910 г. (с. у. 2018) положеніемъ Военнаго Совета (п. 5) Главное Управленіе Казачьихъ войскъ замѣнено Казачьимъ Отдѣломъ Главнаго Штаба.*

6) Починка въ церквахъ и колокольныххъ, какъ то: поновленіе иконостасовъ, обшивка или штукатурка зданій, поправка половъ и крышъ и т. п., разрѣшается съ согласія епархіальнаго начальства подлежащими Войсковыми Хозяйственными Правленіями безъ истребованія архитекторскихъ плановъ, кромѣ такихъ случаевъ, гдѣ они, по существу дѣла, могутъ быть необходимы (с).

Примѣчаніе. Епархіальному начальству Оренбургской губерніи предоставляется производить исправленіе и починку церквей въ Оренбургскомъ казачьемъ войскѣ собственнымъ своимъ распоряженіемъ, не требуя на то согласія войсковаго начальства и составленія смѣтъ, если только предполагаемая исправленія не будутъ сопряжены съ измѣненіями утвержденныхъ плановъ и фасадовъ церквей, а потребныя на исправленіе издержки, не превышая тысячи пятисотъ рублей, предназначаемы будутъ изъ суммъ церковныхъ или добровольно жертвуемыхъ прихожанами. Епархіальное начальство о каждомъ исправленіи церквей должно извѣщать Войсковое Хозяйственное Правленіе (ж).

7) При постройкѣ церквей принимается въ руководство правило, изложенное въ примѣчаніи къ статьѣ 46 Устава Духовныхъ Консисторій [1883 Апр. 9 (1495)], относительно постройки домовъ для причтовъ при учрежденіи новыхъ приходовъ (з).

(а) 1864 Юн. 29 (41022) пол. Воен. Сов., ст. 1; Авг. 6 (41162); 1865 Мая 5 (42058) ст. 30; 1866 Янв. 18 (42899); 1880 Юл. 5 (61182) нак., ст. 5 п. 9; 1891 Апр. 28 (7651) Выс. пов., ст. 3.—(б) 1864 Юн. 29 (41022) пол. Воен. Сов., ст. 2; 1865 Мая 5 (42058) ст. 30; 1880 Юл. 5 (61182) нак., ст. 5 п. 9; 11; 1881 Юл. 11 (316) Имен. ук., ст. 4; Юл. 12 (319) Выс. пов., ст. 2.—(в) 1864 Юн. 29 (41022) пол. Воен. Сов., ст. 3.—(г) Тамъ же, ст. 5.—(д) Тамъ же, ст. 6; 1865 Мая 5 (42058) ст. 30; (42060) ст. 1; 1880 Юл. 5 (61182) нак., ст. 11.—(е) 1864 Юн. 29 (41022) пол. Воен. Сов., ст. 7; 1865 Мая 5 (42058) ст. 30; 1880 Юл. 5 (61182) нак., ст. 11.—(ж) 1862 Февр. 17 (37989); 1864 Юн. 29 (41022) пол. Воен. Сов., ст. 7, прим.; 1865 Мая 5 (42058) пол., ст. 30; (42060) прав., ст. 1; 1881 Юл. 11 (316) Имен. ук.—(з) 1864 Юн. 29 (41022) пол. Воен. Сов., ст. 10.

Примѣчаніе (по Прод. 1906 г.). Взаимныя должности Войсковаго Архитектора Войсковаго Хозяйственнаго Правленія Оренбургскаго войска учреждена должность Инженеръ-Архитектора. 1902 Февр. 15 (21097) пол. Воен. Сов., ст. 1.

101. При составленіи проектовъ на построеніе, починку и распространеніе церквей должно быть соблюдаемо достоинство и приличіе въ архитектурномъ отношеніи, съ сохраненіемъ предпочтительно древняго Византійскаго стиля. 1841 Март. 25 (14392); 1883 Апр. 9 (1495) уст., ст. 50 п. а.

102. Воспрещается дѣлать представленія объ устройствѣ при церквахъ лавокъ, или церквей и колоколенъ при лавкахъ. 1851 Февр. 15 (24927).

103. Починки въ церквахъ и колокольныххъ, какъ то: поновленіе иконостасовъ, обшивка зданій, поправка половъ, крышъ и проч., разрѣшаются епархіальнымъ начальствомъ, безъ требованія архитекторскихъ плановъ, кромѣ

тѣхъ случаевъ, въ которыхъ они могутъ быть нужны по свойству работы. 1841 Март. 27 (14409) уст., ст. 52; 1883 Апр. 9 (1495) уст., ст. 52.

104. Губернаторы должны стараться, чтобы для построенія новыхъ церквей были назначены и отводимы мѣста самыя приличныя и удобныя. Если оно предполагается въ городѣ на такомъ мѣстѣ, гдѣ по плану города церкви не назначено, то измѣненіе въ семь отношеній плана города производится порядкомъ, указаннымъ въ Городовомъ Положеніи. 1837 Юн. 3 (10303) нак., § 84, 87; 1854 Юл. 7 (28405) пол., ст. 35 п. 4, прим.; 1864 Окт. 29 (41394); 1870 Юн. 16 (48498) пол., ст. 113; 1872 Юн. 20 (51014) прав., ст. 22; 1873 Дек. 4 (52861); 1892 Юн. 11 (8708) пол., ст. 2 п. VII; 63 п. 17; 78 п. 9; прим.; 79 п. 8; прим. 1—3.

105. При возведеніи церквей въ городахъ слѣдуетъ наблюдать, чтобы онѣ находились отъ сосѣдней межи въ разстояніи двадцати, или, въ случаѣ затрудненія отвести это пространство, по крайней мѣрѣ десяти сажень. 1863 Юл. 1 (39819) ст. 1.

106. Правило, въ предшедшей (105) статьѣ означенное, не распространяется на дома, устраиваемые на церковномъ погостѣ для священнослужителей и церковныхъ причетниковъ и на другія церковныя постройки, кои, по ближайшему соображенію духовнаго и строительнаго начальствъ, могутъ быть дозволяемы и ближе означеннаго разстоянія отъ церквей. Тамъ же, ст. 2; 1869 Апр. 16 (46974); Мая 26 (47138).

107. Относительно существующихъ въ городахъ церквей, имѣющихъ тѣсныя погосты, слѣдуетъ наблюдать, чтобы никакія мірскія постройки не были вновь возводимы ближе пяти сажень къ зданію церкви. Въ семь случаевъ, принадлежащее сосѣднимъ владѣльцамъ мѣсто, или часть онаго, если они не согласятся уступить его духовному вѣдомству безвозмездно, отбирается отъ нихъ на основаніи общихъ правилъ о вознагражденіи за имущество, отходящія изъ частнаго владѣнія по распоряженію правительства (Зак. Гражд., ст. 575 и слѣд.). 1863 Юл. 1 (39819) ст. 3.

108. Въ тѣхъ селеніяхъ, въ коихъ по мѣстоположенію представится неудобство имѣть площадь, церкви строятъ въ приличныхъ мѣстахъ на большихъ пробѣжкахъ улицахъ, наблюдая, чтобы строенія какъ крестьянскія, такъ и всѣ другія не менѣе, какъ въ двадцати саженьяхъ отъ церквей со всѣхъ сторонъ были располагасны. 1817 Дек. 13 (27180) ст. 35; 1830 Окт. 27 (4037) ст. 16.

109. Общимъ правиломъ при сооруженіи церквей пріемлется, чтобы церкви строимы были каменные. 1800 Дек. 25 (19701); 1835 Окт. 28 (8517).

110. Изъ общаго правила, въ предшедшей (109) статьѣ изложеннаго, постановляется слѣдующее изъятіе: разрѣшается повсемѣстно строить и деревянныя церкви, не только тамъ, гдѣ нѣтъ необходимыхъ для каменнаго построенія матеріаловъ, но и вездѣ, гдѣ прихожане не имѣютъ средствъ къ возведенію новыхъ каменихъ церквей, или гдѣ церковное вѣдомство найдетъ сіе болѣе удобнымъ при возстановленіи или устройеніи вновь приходскихъ храмовъ на счетъ суммъ, въ вѣдѣ-

ни ея состоящихъ, съ тѣмъ однако, чтобъ во всѣхъ мѣстахъ, гдѣ сіе окажется возможнымъ, церкви сіи были строены на каменныхъ фундаментахъ, и чтобы прочія постановленія, относящіяся къ построению и исправленію церквей, въ сей главѣ означенныя, оставались въ своей силѣ (ср. ст. 36, прим. 1). 1815 Мая 26 (25860); 1826 Март. 9 (186); 1828 Февр. 11 (1804) ст. 4; 1835 Окт. 28 (8517).

111. Значительныя постройки зданій духовнаго вѣдомства церковныхъ и другихъ, сооружаемыхъ на счетъ собственныхъ суммъ церковныхъ или на счетъ отпускаемыхъ изъ казны, производятся на основаніи строительныхъ правилъ и ввѣряются, по распоряженіямъ Преосвященнаго, особымъ комиссіямъ изъ лицъ духовныхъ, при соучастіи иногда и свѣтскихъ, и при архитекторѣ. Таковыя комиссіи снабжаются инструкціями, которыя должны быть составляемы вообще сообразно правиламъ по строительной части. 1841 Март. 27 (14409) уст., ст. 152; 1883 Апр. 9 (1495) уст., ст. 142.

112 и примѣчаніе (по Прод. 1906 г.) *замѣнены правилами, изложенными въ статьяхъ 236—238 Устава Лѣснаго (изд. 1905 г.)*.

113. Проекты на церковныя постройки и перестройки, разрѣшеніе коихъ предоставляется власти Епархіальныхъ Архіереевъ, передаются изъ Духовныхъ Консисторій въ мѣстныя Строительныя Отдѣленія Губернскихъ Правленій, съ тѣмъ, чтобы послѣднія въ случаяхъ, превышающихъ предоставленную имъ власть по утвержденію проектовъ, сами представляли таковыя высшему начальству, и, по утвержденіи онымъ, возвращали въ Консисторію, для исполненія; по тѣмъ же постройкамъ и перестройкамъ церквей, на производство коихъ необходимо разрѣшеніе Святейшаго Синода, или Высочайшее соизволеніе, епархіальныя начальства должны вносить разсмотрѣнные въ мѣстныхъ Строительныхъ Отдѣленіяхъ планы, фасады и смѣты въ Святейшій Синодъ. 1865 Іюл. 29 (42348) Выс. пов.; 1883 Апр. 9 (1495) уст., ст. 48.

Отдѣленіе второе.

О производствѣ церковныхъ построеній.

114. Церкви сооружаются и содержатся или на счетъ казны, или на счетъ прихожанъ. Порядокъ, наблюдаемый при построеніи и исправленіи тѣхъ и другихъ, излагается въ статьяхъ 115—125.

I. О построеніи и исправленіи церквей отъ казны.

115. Когда встрѣтится гдѣ по духовному вѣдомству надобность въ построеніи церкви, то Епархіальные Архіереи дѣлаютъ сношенія съ мѣстными губернскими начальствами, объясняя въ оныхъ: въ городѣ ли церковь назначается или въ селеніи, внутри или внѣ обывательскихъ жилищъ, соборная, приходская, кладбищенская, монастырская, или при какомъ публичномъ заведеніи; сколько она должна

имѣть придѣловъ, теплая или холодная; на какое число людей она требуется; сколько и какого вѣса колоколовъ полагается быть на колокольнѣ и тому подобное. 1826 Март. 9 (186).—Ср. 1837 Іюн. 3 (10303) нак., § 86.

116. вмѣстѣ съ тѣмъ требуется со стороны губернскаго начальства командированіе одного изъ техниковъ Строительнаго Отдѣленія для освидѣтельствованія, при Благочинномъ или Депутатѣ съ духовной стороны, подъ новую церковь мѣстоположенія и грунта земли и для соображенія, какія могутъ быть удобнѣйшія средства къ пріобрѣтенію матеріаловъ и работниковъ. 1826 Март. 9 (186); 1864 Окт. 29 (41394) II, ст. 1, 2.

117. По освидѣтельствованіи (ст. 116) и соображеніи, составляются посредствомъ техниковъ, въ статьѣ 116 указанныхъ, планы, сообразно соборнымъ о построеніи церквей постановленіямъ, а также фасады и смѣты, которые засимъ направляются порядкомъ, въ статьѣ 113 указаннымъ. 1826 Март. 9 (186); 1864 Окт. 29 (41394) II, ст. 2; 1865 Іюл. 29 (42348) Выс. пов.

118. Епархіальные Преосвященные, по церковнымъ и другимъ епархіальнаго вѣдомства постройкамъ, производимымъ на счетъ казны, если сумма на таковыя постройки ассигнована по смѣтѣ, утверждаютъ контракты до десяти тысячъ рублей; объ утвержденіи же контрактовъ свыше сей суммы представляютъ Святейшему Синоду. 1865 Ноябр. 23 (42699).

119. Когда требуется только перестройка или починка церкви, то въ Святейшій Синодъ, въ случаяхъ, въ статьѣ 91 указанныхъ, представляется (ст. 113) точный планъ и фасадъ оной, какъ она была до поврежденія, съ подробнымъ означеніемъ и описаніемъ, въ чемъ и какимъ образомъ положено ее исправить или переимѣнить. 1826 Март. 9 (186); 1865 Іюл. 29 (42348).

120. Гдѣ, по немѣннѣю архитекторовъ, не будетъ сдѣлано плановъ, фасадовъ и смѣтъ порядкомъ, означеннымъ въ статьѣ 117, тамъ духовное начальство сообщаетъ губернскому, сверхъ объясненія обстоятельствъ, изложенныхъ въ статьѣ 115, описаніе грунта земли, назначаемой подъ строеніе, до известной глубины, и, точно опредѣливъ, до какой суммы могутъ простираться издержки построенія, и какія по мѣстнымъ соображеніямъ могутъ быть удобнѣйшія средства къ пріобрѣтенію матеріаловъ и рабочихъ людей. Въ семъ видѣ дѣло отъ духовнаго начальства сообщается въ Строительное Отдѣленіе, которое распоряжается составленіемъ плановъ, фасадовъ и смѣтъ и обращаетъ оныя къ Преосвященнымъ для дальнѣйшаго по онымъ производства. 1826 Март. 9 (186); 1864 Окт. 29 (41394); 1865 Іюл. 29 (42348) Выс. пов.

II. О построеніи и исправленіи церквей отъ прихожанъ.

121. Когда въ построеніи церкви случится надобность, то прихожане входятъ о томъ съ прошеніемъ къ Епархіальному Архіерею, изъясняя побудительныя къ тому причины и прилагая планы, фасады и прочія свѣдѣнія, въ статьѣ 115 означенныя. 1826 Март. 9 (186).

Примѣчаніе 1. О разрѣшеніи новыхъ церковныхъ построекъ могутъ ходатайствовать церковный причтъ со старостою въ законѣ только случаѣ, если на это изъявлено согласіе общимъ собраніемъ прихожанъ, удостовѣренное приговоромъ за подписью участвовавшихъ въ собраніи лицъ, и если на производство испрашиваемыхъ построекъ имѣются въ виду достаточныя средства. 1890 Іюн. 12 (6923) инстр., ст. 36.

Примѣчаніе 2. Въ приходяхъ, гдѣ при церквахъ учреждены Приходскія Попечительства, изысканіе средствъ для производства нужныхъ исправленій въ церковныхъ строеніяхъ, для возведенія новыхъ взамѣнъ пришедшихъ въ упадокъ и попеченіе объ устройствѣ домовъ для церковнаго причта возлагаются на сін Попечительства. 1864 Авг. 2 (41144) пол., ст. 5 п. 1, 3.

122. Планы и фасады составляютъ техниками Стронтельнаго Отдѣленія или Епархіальными Архитекторами по ходатайству прихожанъ, сообразно состоянію ихъ и способамъ. 1826 Март. 9 (186); 1835 Ноябр. 24 (8608 б, П. С. З. 1836 г.); 1865 Іюн. 8 (42180) шт.—Ср. узак., привед. подъ ст. 31.

123. По просьбамъ о построеніи вновь городскихъ и сельскихъ церквей съ образованіемъ новыхъ приходовъ и учрежденіемъ причтовъ, епархіальное начальство должно поступать слѣдующимъ порядкомъ: 1) собирать посредствомъ довѣренныхъ духовныхъ лицъ, обще съ полицейскимъ чиновникомъ, свѣдѣнія: а) прилично ли и удобно ли мѣсто, на которомъ предполагается воздвигнуть церковь; б) отъ какихъ церквей поступать къ ней прихожане, всѣ ли они того желаютъ, и по какимъ причинамъ, т. е. по несовмѣстительности ли приходской ихъ церкви соответственно числу прихожанъ, по отдаленному ли жительству отъ оной или по неудобству сообщеній, и справедливы ли ихъ показанія; в) достаточно ли будетъ число сихъ прихожанъ къ составленію полнаго прихода; г) какое за тѣмъ число прихожанъ останется при той церкви, отъ которой нѣкоторые будутъ причислены къ новой, и д) будетъ ли обезпечено содержаніе причта новой церкви и чѣмъ именно; и 2) войти въ сношеніе съ гражданскимъ начальствомъ, имѣтъ ли какихъ препятствій къ сооруженію просителями церквей на избранномъ мѣстѣ. 1841 Март. 27 (14409) уст., ст. 45; 1865 Іюн. 29 (42348); 1893 Апр. 9 (1495) уст., ст. 46.

Примѣчаніе. Правила объ устройствѣ домовъ для причта при постройкѣ новыхъ церквей изложены въ Уставѣ Духовныхъ Консисторій [1883 Апр. 9 (1495)].—Ср. Зак. Сост., изд. 1879 г., ст. 453, прил.

124. Если по всѣмъ свѣдѣніямъ, въ предшедшей (123) статьѣ изложеннымъ, оказывается потребность въ сооруженіи церкви и имѣтъ никакихъ препятствій къ дозволенію онаго, то епархіальное начальство даетъ дальнѣйшее движеніе дѣлу порядкомъ, въ статьѣ 113 указаннымъ. 1841 Март. 27 (14409) уст., ст. 45 п. 3; 1865 Іюн. 29 (42348) Выс. пов.

125 (по Прод. 1906 г.) *). Епархіальное начальство можетъ оказывать прихожанамъ пособіе для построенія церквей, по надлежащемъ удостовѣреніи въ надобности онаго, а именно: 1) посредствомъ сношенія въ порядкѣ, статьею 236 Устава Лѣснаго (изд. 1905 г.) установленномъ, съ подлежащими властями о безденежномъ отпускѣ лѣса изъ казенныхъ дачъ, и 2) выдачею одному изъ прихожанъ, выбранному и уполномоченному ими, книги для сбора пособій отъ Христолюбивыхъ жертвователей. 1841 Март. 27 (14409) уст., ст. 55; 1893 Апр. 9 (1495) уст., ст. 55.

ОТДѢЛЕНІЕ ТРЕТІЕ.

О надзорѣ за производствомъ церковнаго строенія.

126. Губернаторы обязаны посредствомъ техническихъ Стронтельнаго Отдѣленія наблюдать, чтобы строители ни малѣйше не отступали отъ плановъ и фасадовъ, для построенія церквей составленныхъ и надлежащимъ порядкомъ утвержденныхъ. 1826 Март. 9 (186); 1837 Іюн. 3 (10303) нак., § 86; 1864 Авг. 31 (41241) Выс. пов., ст. 1; Окт. 29 (41394) II.

127. При всякомъ строеніи церквей наблюдается, чтобы надзоръ за правильною постройкою оныхъ поручаемъ былъ только лицамъ, имѣющимъ надлежащее законное аттестаты о своихъ познаніяхъ въ строительномъ искусствѣ, исключая впрочемъ, по необходимости, постройки деревянныхъ церквей тамъ, гдѣ нѣтъ возможности имѣть для наблюденія за оными архитектора, и съ тѣмъ, чтобы всѣ вышеозначенныя постройки производились не иначе, какъ по разсмотрѣннымъ и утвержденнымъ, гдѣ слѣдуетъ, планамъ. 1854 Янв. 2 (27831).

128. Освидѣтельствованіе построекъ на счетъ казны на сумму свыше тысячи пятисотъ рублей, а не на счетъ казны—свыше пяти тысячъ рублей, производится на основаніи правилъ сего Устава. 1841 Март. 27 (14409) уст., ст. 153; 1865 Ноябр. 23 (42700); 1893 Апр. 9 (1495) уст., ст. 143.

129. Мелочныя постройки и починки на счетъ казны на сумму не свыше тысячи пятисотъ рублей, а не на счетъ казны не свыше пяти тысячъ рублей должны быть производимы: 1) по архіерейскимъ домамъ принадлежащимъ къ нимъ зданіямъ—подъ наблюденіемъ тѣхъ лицъ, коимъ сіе поручено будетъ по усмотрѣнію Преосвященныхъ Архіереевъ, и 2) по монастырямъ, соборамъ и церквамъ, подъ наблюденіемъ Благочинныхъ, съ тѣмъ, чтобы лица сіи, осматривая сколь возможно чаще производимыя постройки и починки, какъ во время самаго производства работъ, такъ и по окончаніи оныхъ, наблюдали за исправностью и прочностью построекъ и за умѣренностью цѣны на матеріалы и работы и о всѣмъ

*). Въ виду невозпроизведенія въ Продолженіи 1906 г. примѣчанія къ сей статьѣ, таковое должно считаться исключеннымъ, хотя это и не вытекаетъ изъ существа сдѣланнаго въ этой статьѣ измѣненія (ссылка на ст. 112 замѣнена ссылкой на ст. 236 Уст. Лѣсн.).

замѣченномъ ими при таковыхъ осмотрахъ, доносили по порядку, на законномъ основаніи, куда слѣдуетъ. 1841 Март. 27 (14409) уст., ст. 154; 1883 Апр. 9 (1495) уст., ст. 144.

Примѣчаніе. Порядокъ завѣдыванія каедральными соборами: Исаакиевскимъ въ С.-Петербургѣ и Христа Спасителя въ Москвѣ определяется особыми правилами [1883 Мая 25 (1600)]. Техническо-художественный надзоръ за обоими соборами предоставляется Министерству Внутреннихъ Дѣлъ, съ возложеніемъ на это Министерство обязанности приглашать, въ случаѣ надобности, для участія въ разрѣшеніи вопросовъ, вызываемыхъ этимъ надзоромъ, и специалистовъ Императорской Академіи Художествъ. 1883 Мая 25 (1600) ст. 4.

150. Отчеты въ суммахъ собственно церковныхъ, употребленныхъ на таковыя зданія, повѣряются въ Консисторіяхъ, а расходованіе суммъ, отпускаемыхъ изъ казны, подлежитъ повѣркѣ общихъ контрольныхъ учрежденій. 1841 Март. 27 (14409) уст., ст. 155; 1864 Сент. 22 (41289) под. Ком. Мин.; 1883 Апр. 9 (1495) уст., ст. 145.

ОТДАЛЕНІЕ ЧЕТВЕРТОЕ.

О построеніи молитвенныхъ домовъ и часовенъ.

151. Въ тѣхъ епархіяхъ, гдѣ приходы расположены на обширныхъ пространствахъ и прихожане не всѣ могутъ съ удобностію посѣщать во всякое время приходскую церковь, епархіальное начальство можетъ разрѣшать построеніе въ отдаленныхъ приходскихъ деревняхъ молитвенныхъ домовъ на определенное или на неопределенное время. На семъ основаніи разрѣшается построеніе молитвенныхъ домовъ въ случаѣ сгорѣнія церкви до сооружеія новой, если церковь, къ которой приписывается приходъ, находится въ дальнемъ разстояніи. 1841 Март. 27 (14409) уст., ст. 56; 1883 Апр. 9 (1495) уст., ст. 56.

Примѣчаніе. Постройка Православныхъ молитвенныхъ домовъ дозволена въ тѣхъ многолюдныхъ хуторахъ области войска Донскаго, которые, по отдаленности отъ станицъ, лишены возможности исполнять христіанскія требы, и гдѣ по мѣстнымъ обстоятельствамъ представится въ томъ надобность, съ тѣмъ: 1) чтобы молитвенные дома строились на собственныя средства хуторскихъ жителей; 2) чтобы о всякомъ подобномъ предпріятіи сообщалось было отъ войсковаго начальства Епархіальному Архіерею, для зависящихъ съ его стороны распоряженій по правиламъ церковнымъ, и 3) чтобы молитвенные дома, по устройствѣ, приписывались были къ мѣстнымъ приходскимъ церквамъ, какъ для совершенія священнослужителями Богослуженія, такъ и для наблюденія за порядкомъ и благочиніемъ по Уставу Православной Церкви. 1852 Мая 13 (26276); 1869 Мая 26 (47138) I, ст. 1; 1870 Мая 21 (48387) Имен. ук.

152. Епархіальное начальство разрѣшаетъ также построеніе молитвенныхъ домовъ на сельскихъ кладбищахъ, для поставленія тѣлъ умершихъ и для обычныхъ надѣ ними молитво-

словій. 1841 Март. 27 (14409) уст., ст. 57; 1883 Апр. 9 (1495) уст., ст. 57.

153. Издревле построяныя благочестивымъ усердіемъ православныхъ предковъ часовни въ честь нѣкоторыхъ Святыхъ Иконъ, или въ благочестивое воспоминаніе событій церковныхъ и отечественныхъ, должны быть сохраняемы, а потому и возобновляемы быть могутъ съ разрѣшенія епархіальнаго начальства по планамъ и фасадамъ, рассмотрѣннымъ гдѣ слѣдуетъ. Построеніе сего рода часовенъ вновь можетъ быть допускаемо не иначе, какъ по самымъ достойнымъ уваженія причинамъ, съ разрѣшенія также епархіальнаго начальства, а въ столицахъ — съ Высочайшаго соизволенія. 1841 Март. 27 (14409) уст., ст. 58; 1865 Іюл. 29 (42349) Выс. пов.; 1883 Апр. 9 (1495) уст., ст. 58.

154. Построившіе или перестроившіе часовню или молитвенный домъ безъ разрѣшенія духовнаго начальства подлежатъ суду, а самое зданіе — уничтоженію, если окажется построяннымъ въ противность дѣйствующимъ правиламъ. Въ подобныхъ случаяхъ епархіальное начальство дѣлаетъ окончательное постановленіе объ уничтоженіи или объ оставленіи тѣхъ часовенъ и молитвенныхъ домовъ, кои оказались бы построенными или перестроенными безъ разрѣшенія духовнаго начальства, а также о передачѣ обстоятельствъ самовольнаго построенія или перестройки оныхъ на сужденіе по законамъ, или объ оставленіи безъ преслѣдованія. 1841 Март. 27 (14409) уст., ст. 60; 1865 Іюл. 29 (42349) Выс. пов.; 1883 Апр. 9 (1495) уст., ст. 60.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

О молитвенныхъ зданіяхъ раскольниковъ *).

155 (по Прод. 1906 г.) *. Сооруженіе молитвенныхъ старообрядческихъ и сектантскихъ домовъ, точно такъ же, какъ разрѣ-

* По слѣдовавшимъ въ порядкѣ ст. 87 Осн. зак. Именнымъ Высочайшимъ Указомъ 17 октября 1906 г. (с. у. 1728) между прочимъ постановлено:

~~Отдѣльнотъ отъ А. Сооруженіе храмовъ, молитвенныхъ домовъ, скитовъ и обителей разрѣшается старообрядцамъ губернаторами или градоначальниками. Для выдачи означенныхъ разрѣшеній необходимо: а) постановленіе общаго собранія членовъ общины съ ходатайствомъ относительно предположенной постройки; и б) соблюденіе въ представляемомъ проектѣ испрашиваемой постройки техническихъ требованій устава строительнаго.~~

Отд. II, ст. 4. Сооруженіе молитвенныхъ домовъ и иныхъ, предназначенныхъ для богомоленія помѣщеній, разрѣшается сектантамъ губернаторами или градоначальниками. Для выдачи означенныхъ разрѣшеній необходимо: а) постановленія общаго собранія членовъ общины съ ходатайствомъ относительно предположенной постройки и б) соблюденіе въ представляемомъ проектѣ испрашиваемой постройки техническихъ требованій устава строительнаго.

шеніе ремонта ихъ и закрытіе происходитъ примѣнительно къ основаніямъ, которыя существуютъ или будутъ постановлены для храмовъ инославныхъ исповѣданій. 1905 Апр. 17, собр. узак., 526, Имен. ук., ст. 8.

156 и 157 (по Прод. 1906 г.) *заимънены правилами, изложенными выше, въ статьѣ 133.*

158 (по Прод. 1906 г.) *заимънена правила, изложенными въ статьѣ 206 Уложения о Наказаніяхъ (по Прод.).*

ГЛАВА ТРЕТІЯ.

О построеніи Христіанскихъ церквей иностранныхъ исповѣданій.

139. Никто не имѣетъ права самовольно строить церкви иностранныхъ исповѣданій Христіанскихъ. Запрещеніе сіе распространяется и на каплицы и подвижные престолы Римско-Католическаго исповѣданія (ср. Уст. Ин. Испов., изд. 1896 г., ст. 124). 1782 Апр. 8 (15379) уст., ст. 58; 1828 Окт. 19 (2358); 1831 Окт. 8 (4858); 1846 Авг. 27 (20365).—Ср. 1839 Июн. 23 (12467).

Примѣчаніе 1 (по Прод. 1906 г.) *отмѣнено* [1905 Дек. 26, собр. узак. 1906 г., 251, III].

Примѣчаніе 2 (по Прод. 1906 г.). Въ губерніяхъ Виленской, Гродненской, Ковенской, Витебской, Могилевской, Минской, Кіевской, Волынской и Подольской, а также въ губерніяхъ Царства Польскаго, надписи на крестахъ и священныхъ изображеніяхъ, сооружаемыхъ съ благочестивою цѣлью лицами Римско-Католическаго исповѣданія, за исключеніемъ текстовъ изъ Св. Писанія, утверждаются мѣстными Губернаторомъ. 1905 Дек. 26, собр. узак., 1906 г., 251, I.

140 *). Лица или общества, кои предпринимаютъ строеніе церквей и устройство каплицъ или престоловъ сего рода (ст. 139), обязаны обращаться о томъ съ просьбами въ Губернскія Правленія. Сии мѣста удостоверяются о немѣннѣи препятствій къ разрѣшенію постройки посредствомъ сношенія съ Православнымъ и другимъ епархіальнымъ начальствомъ подлежащаго иностраннаго исповѣданія, въ вѣдѣніи коего находятся сосѣдніе приходы. Получаемыя свѣдѣнія губернскія начальства сообщаютъ съ своими заключеніями въ Министерство Внутреннихъ Дѣлъ по Департаменту Духовныхъ Дѣлъ Иностранныхъ Исповѣданій. 1828 Окт. 19 (2358); 1837 Июн. 3 (10303) нак., § 88; 1852 Мая 13 (26269) V, ст. 29; прим.; 1865 Июн. 8 (42180) врем. прав., ст. 31.

Примѣчаніе 1 (по Прод. 1906 г.) *исключено*

*) Закономъ 11 Марта 1912 г. (с. у. 516) между прочимъ постановлено:

2. Маріавитамъ разрѣшается: 1) совершать въ принадлежащихъ имъ храмахъ и молитвенныхъ домахъ общественное богослуженіе; 2) сооружать, съ дозволенія губернатора, а въ губерніяхъ Царства Польскаго—съ разрѣшенія Варшавскаго генералъ-губернатора, храмы и молитвенные дома, и 3) устраивать отдѣльныя кладбища, съ соблюденіемъ установленныхъ въ законѣ правилъ.

(ср. 1905 Апр. 17, собр. узак., 526, Имен. ук., ст. 13).

Примѣчаніе 2 (по Прод. 1906 г.). Высочайшимъ указомъ 17 Апрѣля 1905 года постановлено, что для разрѣшенія постройки, возобновленія и ремонта церквей и молитвенныхъ домовъ всѣхъ христіанскихъ исповѣданій необходимо: 1) согласіе духовнаго начальства подлежащаго инославнаго исповѣданія, 2) наличность необходимыхъ денежныхъ средствъ и 3) соблюденіе техническихъ требованій сего Устава. Изъятія изъ сего общаго правила, если таковыя будутъ признаны для отдѣльныхъ мѣстностей необходимыми, могутъ быть установлены только въ законодательномъ порядкѣ. 1905 Апр. 17, собр. узак., 526, Имен. ук., ст. 13.

141. Устройство домашнихъ каплицъ и подвижныхъ престоловъ Латинскаго обряда можетъ быть разрѣшаемо Министромъ Внутреннихъ Дѣлъ въ случаяхъ, для Православныхъ домовыхъ церквей статьєю 96 опредѣленныхъ. На устройство таковыхъ каплицъ и престоловъ въ столицахъ испрашивается Высочайшее соизволеніе. 1811 Март. 27 (14409) уст., ст. 49; 1846 Авг. 27 (20365).

142. Въ дѣлахъ о построеніи Евангелическо-Лютеранскихъ церквей наблюдается порядокъ, опредѣленный въ статьѣ 761 Устава о управленіи духовныхъ дѣлъ иностранныхъ исповѣданій Христіанскихъ и иновѣрныхъ (изд. 1896 г.). 1832 Дек. 28 (5870) ст. 497; 1852 Мая 13 (26269) V, ст. 29, прим.

143. Починика церквей иностранныхъ Христіанскихъ исповѣданій, а равно построеніе новыхъ вмѣсто обветшавшихъ или же разрушенныхъ по какому либо несчастному случаю, производятся съ разрѣшенія ихъ духовныхъ начальствъ, по принадлежности. Сіе правило распространяется и на такъ называемыя въ Римско-Католическомъ исповѣданіи церкви филиальныя и на существующія съ разрѣшенія правительства каплицы. 1856 Дек. 10 (31240).

144. Правило о несооруженіи церквей Православныхъ безъ надлежащаго рассмотрѣнія плановъ и фасадовъ, примѣняется и къ церквамъ прочихъ Христіанъ.—Ср. нижеслѣдующія статьи и 1837 Июн. 3 (10303) нак., § 89.

145. Планы и фасады на построеніе новыхъ церквей иностранныхъ Христіанскихъ исповѣданій въ городахъ и въ селеніяхъ доставляются на рассмотрѣніе въ мѣстныя Строительныя Отдѣленія. 1828 Февр. 11 (1804); 1830 Дек. 4 (4165); 1832 Сент. 29 (5624); 1854 Июн. 7 (28405); 1864 Окт. 29 (41394).

Примѣчаніе. Фасады церквей и молитвенныхъ домовъ разныхъ исповѣданій въ городѣ С.-Петербургѣ представляются на благоусмотрѣніе Государя Императора. 1880 Дек. 12 (61652) Выс. пов., II.

146. При составленіи и рассмотрѣніи плановъ и фасадовъ симъ церквамъ (ст. 145) принимаются въ руководство, впредь до изданія образцовыхъ плановъ, общія правила гражданской архитектуры. 1830 Дек. 4 (4165).—Ср. 1839 Июн. 23 (12467).

147. Сверхъ сего (ст. 146) при составле-

ним плановъ для церквей Протестантскаго исповѣданія, строители обязываются имѣть въ виду, что по правиламъ сего исповѣданія не требуется, дабы форма церквей была несоблюдимо квадратная, или крестообразная, или иная какая либо; нужно только: 1) чтобы внутренность церкви отличалась простотою и отнюдь не было въ оной роскошныхъ украшеній; 2) чтобы алтарь находился на восточной сторонѣ церкви; 3) чтобы отъ способа сооруженія или внутренняго устройства церкви не происходило отголоска, препятствующаго внятно слышать проповѣдь; 4) чтобы кивота не была устроена противу алтаря, или въ другомъ какомъ либо мѣстѣ церкви, откуда произносимая проповѣдь не всюду доходить внятно до слуха прихожанъ; 5) чтобы величина церкви, устройство хоровъ и скамей сообразны были съ числомъ прихожанъ, которые отнюдь не нуждались бы въ мѣстахъ для сидѣнія; 6) чтобы прихожане не обращены были спиною ни къ алтарю, ни къ кивоту; 7) чтобы всѣ части строения были надлежащимъ образомъ освѣщены; 8) чтобы въ срединѣ отъ одного конца церкви до другаго былъ свободный ходъ, дабы при похоронахъ можно было свободно пронести гробъ къ алтарю; 9) чтобы противъ алтаря были хоры для помѣщенія органа и пѣвчихъ; 10) чтобы церковныя двери были двойныя, съ небольшимъ между внутреннею и наружною дверями промежуткомъ для отвращенія сквознаго вѣтра, и наконецъ 11) чтобы лѣстницы на хоры, для избѣжанія шума, были устроены снаружи, а если внутри, то такимъ образомъ, чтобы прихожане не могли видѣть входящихъ и нисходящихъ по онымъ. 1830 Дек. 4 (4165).

148. Изъятіе изъ общаго правила строить церкви каменные, допущенное по статьѣ 110 для церквей Православныхъ, распространяется и на церкви терпимыхъ въ Россіи Христіанскихъ исповѣданій: Римско-Католическаго, Армяно-Грегорианскаго и Протестантскаго. Деревянныя церкви сихъ исповѣданій дозволяется возводить не только тамъ, гдѣ нѣтъ необходимыхъ для каменнаго построенія матеріаловъ, но и вездѣ, гдѣ прихожане не имѣютъ для того средствъ, или гдѣ сіе признано будетъ болѣе удобнымъ по соображеніямъ Департамента Духовныхъ Дѣлъ Иностранныхъ Исповѣданій, съ тѣмъ, чтобы во всѣхъ мѣстахъ, гдѣ сіе окажется возможнымъ, церкви тѣ строились на каменныхъ фундаментахъ. 1836 Дек. 15 (9783).—Ср. 1839 Іюл. 23 (12467).

ГЛАВА ЧЕТВЕРТАЯ.

О построеніи еврейскихъ синагогъ и молитвенныхъ школъ.

149. Синагоги и молитвенныя школы вновь учреждаются не иначе, какъ съ разрѣшенія губернскаго начальства; при этомъ наблюдаются правила, въ нижеслѣдующихъ статьяхъ изложенныя. 1835 Апр. 13 (8054) ст. 80.

150. Зданія сіи (ст. 149) не должны быть въ близкомъ разстояніи отъ Христіанскихъ церквей. Синагоги и молитвенныя школы,

вновь устраиваемыя на одной улицѣ или площади съ Православными церквами, должны быть располагаемы въ разстояніи отъ снхъ послѣднихъ по крайней мѣрѣ на сто сажень, на другой же отъ церкви улицѣ—не ближе пятидесяти сажень. 1835 Апр. 13 (8054) ст. 80 п. 1; 1844 Іюл. 26 (18029).

151. Новыя построенія синагогъ и молитвенныхъ школъ должны быть производимы по одобреннымъ начальствомъ планамъ и фасадамъ, при представленіи коихъ молитвенныя общества обязаны вмѣстѣ съ тѣмъ представить особый актъ, имѣетъ ли общество на предполагаемое сооруженіе собственныя средства, или полагаетъ прибѣгнуть къ добровольнымъ приношеніямъ, и какою ему нужно собрать для сего сумму. 1835 Апр. 13 (8054) ст. 80 п. 2.

Примѣчаніе. Въ городѣ С.-Петербургѣ фасады таковыхъ зданій представляются на благоусмотрѣніе Государя Императора. 1830 Дек. 12 (61652) Выс. пов., II.

152. Во всякомъ городѣ или селеніи, гдѣ число еврейскихъ домовъ не превышаетъ тридцати, дозволяется имѣть одну молитвенную еврейскую школу; гдѣ число домовъ не превышаетъ восьмидесяти, они могутъ имѣть, сверхъ молитвенной школы, одну синагогу; тамъ же, гдѣ число домовъ будетъ болѣе восьмидесяти, дозволяется заводить на каждыя тридцать домовъ по одной школѣ, или по одной синагогѣ на каждыя восемьдесятъ домовъ. 1835 Апр. 13 (8054) ст. 81.

Примѣчаніе. Сии ограниченія не имѣютъ обратнаго дѣйствія на тѣ школы и синагоги, кои до изданія Положенія о евреяхъ 13 Апрѣля 1835 года (8054) были уже учреждены и съ вѣдома начальства существовали. Тамъ же, ст. 81, прим.

153. виновные въ построеніи еврейскихъ синагогъ и молитвенныхъ школъ безъ надлежащаго разрѣшенія, и въ построеніи оныхъ не въ предписанномъ разстояніи отъ Христіанскихъ церквей, подвергаются отвѣтственности по статьѣ 1074 Уложенія о Наказаніяхъ. 1845 Авг. 15 (19283) ст. 1360; 1861 Февр. 19 (36657) ст. 1.

ГЛАВА ПЯТАЯ.

О построеніи магометанскихъ мечетей.

154. Построеніе новыхъ мечетей допускается не иначе, какъ по представленіямъ отъ приходовъ и приходскихъ чиновъ Магометанскому духовному начальству (т. е. Таврическому Магометанскому Духовному Правленію или Оренбургскому Магометанскому Духовному Собранію, по принадлежности) и съ утвержденія начальства губернскаго, послѣ надлежащаго удостовѣренія въ необходимости построенія сихъ новыхъ мечетей, а равно и въ достаточности средствъ для приличнаго ихъ содержанія. 1744 Февр. 20 (8875); 1782 Апр. 8 (15379) уст., ст. 58; 1829 Мая 31 (2902); 1831 Дек. 23 (5033) ст. 63.

Примѣчаніе. Въ областяхъ Акмолинской, Семирѣченской и Семипалатинской возведеніе мечетей разрѣшается подлежащими Генераль-Губернаторами, а въ областяхъ Уральской и Тургайской, на общемъ основаніи, Министромъ Внутреннихъ Дѣлъ. 1891 Март. 25 (7574) пол., ст. 99; 1897 Дек. 26 (14818) Имен. ук., ст. 2.

155. При семь (ст. 154) наблюдаются слѣдующія правила: 1) чтобы при всякой мечети прихожанъ было не менѣе двухсотъ наличныхъ мужескаго поа душъ, 2) чтобы общество, долженствующее составить новый приходъ, изъявило надлежащимъ образомъ, въ общественномъ приговорѣ, согласіе свое на доставленіе средствъ для обезпеченія содержанія мечети и нужнаго при ней духовенства. 1886 Дек. 15 (4102).

156. По магометанскимъ приходамъ, Оренбургскому Духовному Собранію подлѣдомственнымъ, построеніе мечетей, независимо отъ требуемаго предшедшею (155) статьею для сооруженія оныхъ числа прихожанъ, допускается въ такомъ только случаѣ, если отъ построенія мечети не можетъ произойти соблзана въ вѣрѣ для живущихъ вмѣстѣ съ Магометанами Христіанъ и новокрещенныхъ татаръ. 1742 Ноябрь. 19 (8664); 1756 Авг. 23 (10597).

157. Таврическое губернское начальство въ зависящемъ отъ него позволеніи стронть мечети наблюдаетъ, чтобы при семь были сохранены общія о публичныхъ зданіяхъ правила, и когда въ томъ же мѣстѣ находятся Христіанскія церкви, то предварительно сносятся о семь съ Епархіальнымъ Архіереемъ. 1831 Дек. 23 (5033) ст. 97.

158. Новыя мечети, надлежащими духовными и гражданскими начальствами признанныя необходимыми и обезпеченныя въ содержаніи, строятся по планамъ и фасадамъ, какіе прихожанами будутъ признаны удобными, но съ тѣмъ, чтобы, когда постройка мечетей предположена не по Высочайше утвержденнымъ образцовымъ чертежамъ 1844 года, особые проекты построекъ были каждый разъ утверждаемы мѣстными Губернскими Правленіями (по Строительнымъ Отдѣленіямъ), а въ случаяхъ особенной важности представляемы въ Министерство Внутреннихъ Дѣлъ для утвержденія порядкомъ, указаннымъ выше, въ статьѣ 40. 1862 Дек. 17 (39044); 1864 Окт. 29 (41394) II, ст. 11.

Примѣчаніе. Въ С.-Петербургѣ фасады всѣхъ сего рода зданій представляются на благоусмотрѣніе Государя Императора. 1890 Дек. 12 (61652) Выс. пов., II.

159. При построеніи мечетей въ селеніяхъ наблюдается, чтобы онѣ сооружаемы были на площадяхъ; а гдѣ оныхъ нѣтъ, тамъ въ разстояніи не менѣе двадцати сажень отъ строеній. 1829 Мая 31 (2902).

160. Виновные въ построеніи мечетей безъ разрѣшенія подлежащаго начальства или же въ построеніи оныхъ въ селеніяхъ, не въ предписанномъ отъ другихъ строеній разстояніи, подвергаются отвѣтственности по статьѣ 1073 Уложенія о Наказаніяхъ. 1845 Авг. 15 (19263) ст. 1359; 1865 Дек. 27 (42839) ст. 4.

РАЗДѢЛЪ ЧЕТВЕРТЫЙ. О зданіяхъ общественныхъ.

161. Всякаго рода зданія, предназначаемыя для пользованія публики, допускаются къ устройству не иначе, какъ по утвержденіи проектовъ оныхъ (плановъ, фасадовъ и разрѣзовъ) губернскимъ строительнымъ начальствомъ, а въ подлежащихъ случаяхъ (ст. 40) Техническо-Строительнымъ Комитетомъ Министерства Внутреннихъ Дѣлъ. 1883 Авг. 16 (1710) пол. Ком. Мин.; 1885 Авг. 27 (3172) пол. Ком. Мин.; 1892 Юн. 11 (8708) пол., ст. 96, 97, прим. 1.

Примѣчаніе 1. Въ городѣ С.-Петербургѣ фасады зданій или сооружений, имѣющихъ общественное значеніе, представляются на благоусмотрѣніе Государя Императора. 1880 Дек. 12 (61652) Выс. пов., II.

Примѣчаніе 2 (по Прод. 1906 г.). Въ городѣ Москвѣ утвержденіе въ подлежащихъ случаяхъ проектовъ (плановъ, фасадовъ и разрѣзовъ) всякаго рода зданій, предназначенныхъ для пользованія публики (ст. 161), принадлежитъ Московскому Градоначальнику (ср. ст. 12¹ по Прод.). 1906 Апр. 26, собр. узак., 657, Имен. ук., II, ст. 5.

162. Устройство въ городахъ общественныхъ купалень разрѣшается Городской Управой. 1892 Юн. 11 (8708) пол., ст. 97.

Примѣчаніе (по Прод. 1906 г.). Въ городахъ С.-Петербургѣ и Москвѣ на устройство общественныхъ купалень, кромѣ разрѣшенія Городской Управы, требуется согласіе подлежащаго Градоначальника. 1892 Юн. 11 (8708) пол., ст. 97, прим. 2; 1903 Юн. 8 (23101) пол., ст. 88, п. 2; 89; 1905 Янв. 1, собр. узак., 1, Имен. ук.; Апр. 12, собр. узак., 519, Имен. ук.

163. Устройство предназначенныхъ для пользованія публики деревянныхъ зданій—театровъ и цирковъ, по ихъ специальному назначенію, допускается въ длину и ширину до двадцати сажень, а балагановъ для зрѣлищъ въ длину до двадцати пяти сажень и шириною, внутри между стѣнами, до восьми сажень, при чемъ между балаганами должны быть разрывы не менѣе десяти сажень. 1884 Янв. 13 (1952) Выс. пов.; 1886 Февр. 14 (3515) пол. Ком. Мин.; 1888 Февр. 26 (5027) пол. Ком. Мин.

РАЗДѢЛЪ ПЯТЫЙ.

О фабрикахъ, заводахъ и иныхъ торговыхъ и промышленныхъ заведеніяхъ.

164. На устройство фабрикъ и заводовъ въ городахъ, а въ подлежащихъ случаяхъ и въ уѣздахъ, испрашивается разрѣшеніе порядкомъ, означеннымъ въ Уставѣ о Промышленности. При устройствѣ оныхъ соблюдаются правила какъ въ приведенномъ Уставѣ, такъ и въ нижеслѣдующихъ статьяхъ указанныхъ. 1804 Апр. 15 (21264); 1805 Юн. 13 (21791); 1811 Юн. 7 (24668); 1821 Сент. 12 (28754) ст. 3; 1822 Янв. 31 (28910); 1827 Дек. 21 (1631) ст. 13—15, 17; 1837 Юн. 3 (10303) нак., § 106

1870 Июн. 16 (48498) пол., ст. 115; 1874 Мая 21 (53555) I; 1892 Июн. 11 (8708) пол., ст. 97.

165*). Фабрикъ и заводовъ, вредныхъ чистотѣ воздуха, въ городахъ и выше городовъ по теченію рѣкъ и протоковъ строить не дозволяется. 1803 Авг. 2 (20881) ст. 7; 1826 Мая 24 (366).

Примѣчаніе 1. Впредь до изданія общаго для всей Имперіи положенія о размѣщеніи и устройствѣ въ городахъ частныхъ заводовъ, мануфактурныхъ, фабричныхъ и другихъ заведеній предоставляется Министерству Внутреннихъ Дѣлъ разрѣшать оставленію существующихъ подобнаго рода заведеній на прежнихъ мѣстахъ, но не иначе, какъ съ подробнымъ разсмотрѣніемъ, всякой разъ, побудительныхъ къ тому причинъ и строгимъ наблюденіемъ, чтобы заведенія сіи не причиняли какого либо вреда городскимъ жителямъ и чтобы въ нихъ не было значительныхъ починковъ (ср. Уст. Пром.). 1837 Ноябр. 9 (10688).

Примѣчаніе 2. Относительно размѣщенія въ С.-Петербургѣ фабрикъ и соблюденія при устройствѣ оныхъ мѣръ предосторожности, въ 1833 году постановлены особыя правила [1833 Сент. 22 (6431)]. 1833 Сент. 22 (6431).

Примѣчаніе 3. Относительно устройства и порядка содержанія нефтянаго городка въ городѣ Батумѣ постановлены особыя правила [1900 Июн. 19, собр. узак., 2436, пол. Ком. Минн.]. 1900 Июн. 19, собр. узак., 2436, пол. Ком. Минн.; (по Прод. 1906 г.) 1905 Янв. 21, собр. узак., 735, Выс. пов.

165! (по Прод. 1906 г.). Заводы для изготовления взрывчатыхъ веществъ должны отстоять отъ желѣзныхъ и проѣзжихъ дорогъ, судоходныхъ рѣкъ и каналовъ и всякаго рода строеній на разстояніи не менѣе четырехсотъ сажень, а отъ городской черты, ослений и мѣстечекъ, фабрикъ, заводовъ, непримѣющихся заводу складовъ легко воспламеняющихся веществъ и погребовъ, занятыхъ порохомъ, не менѣе семисотъ пятидесяти сажень. 1901 Апр. 16 (19931) ст. 7.

166. Строенія заводскія и фабричныя не подлежатъ никакимъ правиламъ относительно фасадовъ, высоты крышъ и другихъ архитектурныхъ наружныхъ правильностей, ибо наружный видъ сихъ строеній долженъ соответствовать внутреннему расположенію, приспособляемому къ потребностямъ зданія. 1828 Июл. 30 (2192) п. 8.

167. Въ уѣздахъ и въ тѣхъ городахъ, въ коихъ не введено Городовое Положеніе, планы предназначаемыхъ для фабричной и заводской промышленности строеній или частей оныхъ, на стѣнахъ коихъ предполагается расположить значительныя тяжести, или которыя устраиваются со сводами или имѣютъ свыше одного этажа, хотя бы таковыя зданія находились и внѣ городской черты, а равно и планы на перестройку существующихъ уже фа-

бричныхъ и заводскихъ зданій, съ приспособленіемъ оныхъ къ установкѣ на нихъ большихъ тяжестей, должны быть разсматриваемы и утверждаемы въ мѣстныхъ Строительныхъ Отдѣленіяхъ Губернскихъ Правленій. 1874 Мая 21 (53555) III.

168. Правило статьи 199 о длинѣ деревянныхъ строеній въ городахъ не распространяется на строенія фабричныя. 1809 Сент. 30 (23874).

169. Городскимъ Думамъ и Губернскимъ Земскимъ Собраніямъ предоставляется составлять въ предѣлахъ ихъ вѣдомствъ обязательныя для мѣстныхъ жителей постановленія объ устройствѣ и порядкѣ содержанія боенъ, фабричныхъ и заводскихъ и другихъ промышленныхъ заведеній, по правиламъ, въ Городовомъ Положеніи и Положеніи о Губернскихъ и Уѣздныхъ Земскихъ Учрежденіяхъ по принадлежности указаннымъ. Городскими Думами таковыя же постановленія могутъ быть составляемы относительно устройства и порядка содержанія въ городахъ бань. 1890 Июн. 12 (6927) пол., ст. 108 п. 6; 110—112; 1892 Июн. 11 (8708) пол., ст. 108 п. 8; 109—111.

Примѣчаніе 1 (по Прод. 1906 г.). С.-Петербургской Городской Думѣ предоставляется составлять указанныя въ статьѣ 169 обязательныя для города С.-Петербурга и Охтенскаго пригорода постановленія по правиламъ, въ Положеніи объ общественномъ управленіи города С.-Петербурга изложеннымъ (Гор. Пол., ст. 1, прим. 3, прил. по Прод.). 1903 Июн. 8 (23101) пол., ст. 99—101.

Примѣчаніе 2 (по Прод. 1906 г.) *. Въ мѣстностяхъ, въ коихъ введено въ дѣйствіе Положеніе объ Управленіи Земскимъ Хозяйствомъ, указанныя въ статьѣ 169 обязательныя постановленія составляются и издаются Губернскимъ Комитетомъ по дѣламъ земскаго хозяйства по правиламъ, въ семъ Положеніи указаннымъ. 1903 Апр. 2 (22757) пол., ст. 2, п.п. 9, 13; 35, п. 17; 105, 108.

170. Во всѣхъ каменныхъ заводскихъ и фабричныхъ зданіяхъ, за исключеніемъ заводовъ винокуренныхъ, лѣстницы должны быть изъ негорючаго матеріала: камня, кирпича, чугуна или желѣза; причемъ въ каждомъ зданіи, имѣющемъ болѣе одного этажа, болѣе двѣнадцати сажень длины по фасаду, принадлежить устраивать не менѣе двухъ такихъ лѣстницъ. Лѣстницы эти могутъ быть дѣлаемы какъ внутри зданій, такъ и въ пристройкахъ съ концовъ и боковъ оныхъ. Правило о числѣ лѣстницъ распространяется, на такомъ же основаніи, на деревянныя фабрично-заводскія зданія, но въ нихъ лѣстницы могутъ быть и деревянныя. 1874 Мая 21 (53555) I.

171. Относительно фабрикъ и заводовъ уже построенныхъ, владѣльцы коихъ не найдутъ возможнымъ примѣнить въ точности правило, въ предшедшей (170) статьѣ изложенное, представляется городскимъ общественнымъ управленіямъ въ столицахъ и другихъ городахъ, гдѣ введено Городовое Положеніе, опредѣ-

*) Высочайше утвержденное 12 июля 1911 г. положеніе о Временномъ Комитетѣ по изысканію мѣръ къ охранѣ водоемовъ Московскаго промышленнаго района отъ загрязненія сточными водами и отбросами фабрикъ и заводовъ (с. у. 1355) помѣщено въ видѣ неофициальнаго приложенія къ сему Уставу.

*) Именнымъ Высочайшимъ Указомъ 14 Марта 1911 г. (с. у. 419) Положеніе о Земскихъ Учрежденіяхъ распространено на 6 западныхъ губерній.

лять, по предварительномъ соглашеніи съ мѣстнымъ полицейскимъ начальствомъ, при каждой перестройкѣ фабрично-заводскаго зданія, въ особенности при производствѣ построекъ капитальныхъ, тѣ способы, какіе, по примѣненію къ изложенному въ предшедшей (170) статьѣ правилу, должны служить обезпеченіемъ рабочихъ отъ опасности въ случаѣ пожара. Въ отношеніи къ фабрикамъ и заводамъ, существующимъ въ городахъ, въ конхъ Городовое Положеніе не введено, или же въ уѣздахъ, разрѣшеніе сихъ вопросовъ предоставляется губернскому начальству, подъ ближайшимъ руководствомъ Министра Внутреннихъ Дѣлъ. Тамъ же, II; 1892 Юн. 11 (8708) пол., ст. 2 п. VII; 103 п. 1, 14; (по Прод. 1906 г.) 1903 Юн. 8 (23101) пол., ст. 2, VI, п. 5; XII.

172. Мѣстамъ и лицамъ, отъ которыхъ испрашивается дозволеніе на возведеніе частныхъ фабрикъ и заводовъ (ст. 164), предоставляется разрѣшать и устройство на оныхъ заведеній для газоваго освѣщенія; при семъ на обязанность сихъ мѣстъ и лицъ возлагается обращать вниманіе на состояніе зданій, въ конхъ предполагается ввести газовое освѣщеніе, и заботиться, чтобы при семъ принятаемы были всѣ необходимыя мѣры предосторожности. 1857 Ноябрь. 25 (32473).

173. Торговья бани въ городахъ надлежитъ строить близъ воды и въ удобныхъ мѣстахъ, дабы городскимъ строеніямъ не было отъ нихъ опасности. Онѣ должны быть о двухъ отдѣленіяхъ: одно для мужскаго, другое для женскаго пола, съ особыми входами и надписями. 1782 Апр. 8 (15379) уст., ст. 71.

174. Всякія деревянныя при каменныхъ торговыхъ лавкахъ пристройки и лѣстницы воспрещаются. 1847 Юн. 26 (21348).

175. Мельницы и плотины устраивать такимъ образомъ, чтобы запруженная вода верхнихъ мельницъ и сосѣдственныхъ полей, пашень или покосовъ не потопляла. Равнымъ образомъ, при построеніи мельницъ и плотинъ наблюдается, чтобы запруженная вода не затопляла проѣзжихъ дорогъ или бродовъ. Кто такую плотину или мельницу построить пожелаетъ, тому сіе дозволяется съ тѣмъ, чтобы вмѣсто прежнихъ дорогъ проложилъ близъ оныхъ такія же на своей землѣ (ср. Уст. Пут. Сообш., изд. 1857 г., ст. 891 и 892), а въ мѣстахъ, гдѣ были броды, устроилъ удобные мосты или перевозы. 1649 Янв. 29 (1) гл. IX, ст. 14, 19, 20; гл. X, ст. 238; 1830 Янв. 8 (3410) ст. 1, 5; 1845 Авг. 15 (19283) ст. 1417—1419. 1864 Ноябрь. 20 (41476) ст. 1217, 1227; 1882 Янв. 19 (610).

176. При учрежденіи въ селеніяхъ заведеній, дѣйствующихъ водою или огнемъ, необходимо строгое наблюденіе, чтобы таковыя не могли затоплять сосѣдственныхъ полей и не навелили опасности селеніямъ отъ пожаровъ. 1830 Янв. 8 (3410) ст. 5.

РАЗДѢЛЪ ШЕСТОЙ.

О построеніи городовъ и городскихъ зданіяхъ и сооруженіяхъ.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

О планахъ городовъ.

177. Города строятся не иначе, какъ по планамъ, въ установленномъ порядкѣ утвержденнымъ. 1785 Апр. 21 (16188) ст. 1; 1892 Юн. 11 (8708) пол., ст. 2 п. VII; 22, прил.: ст. 8; 63 п. 17; 78 п. 9; прим.; 79 п. 8; прим. 1—3.

Примѣчаніе. Въ городскихъ поселеніяхъ, въ конхъ Городовое Положеніе не введено, соблюдаются слѣдующія о планахъ городовъ правила: 1) города строятся не иначе, какъ по плану, Высочайше утвержденному (а); 2) устройство городовъ по планамъ возлагается на попеченіе Губернаторовъ (б); 3) если по мѣстнымъ уваженіямъ признано будетъ нужнымъ сдѣлать какія либо отъ плановъ отступленія, въ такомъ случаѣ Губернаторы обязываются каждый разъ представлять о томъ Министру Внутреннихъ Дѣлъ, для не-прошенія на то Высочайшаго соизволенія (в); 4) городскіе выгоны застраивать воспрещается; городамъ, которые вопроки сего ихъ застроили, другихъ отъ казны не отводится (г).

(а) 1785 Апр. 21 (16188) ст. 1.—(б) 1802 Авг. 16 (20372) п. 9; 1837 Юн. 3 (10303) нац., § 83; 1854 Авг. 31 (41241) Выс. пов., ст. 1.—(в) 1810 Ноябрь. 3 (24406 а, П. С. З. 1825 г.); 1829 Мая 3 (2657) таб. II, ст. 39; 1837 Юн. 3 (10303) нац., § 84; 1054 Юл. 7 (28405) пол., ст. 35 п. 4, прим.—(г) 1785 Апр. 21 (16188) ст. 3; 1864 Мая 4 (40844) ст. 2; 1871 Ноябрь. 10 (50146).

178. Разсмотрѣніе предположеній объ измѣненіяхъ въ планѣ городского поселенія и о составленіи новыхъ на оное плановъ предоставляется Городской Думѣ. Постановленія Городскихъ Думъ по симъ предметамъ, подлежатъ утвержденію порядкомъ, въ Городовомъ Положеніи указаннымъ. 1892 Юн. 11 (8708) пол., ст. 63 п. 17; 78 п. 9; прим.; 79 п. 8; прим. 1—3.

Примѣчаніе (по Прод. 1906 г.). Разсмотрѣніе предположеній объ измѣненіяхъ въ планѣ С.-Петербурга и о составленіи новыхъ на оный плановъ предоставляется Городской Думѣ. Постановленія Городской Думы по симъ предметамъ, подлежатъ утвержденію порядкомъ, въ Положеніи объ общественномъ управленіи города С.-Петербурга (Гор. Пол., ст. 1, прим. 3, прил. по Прод.) указаннымъ. 1903 Юн. 8 (23101) пол., ст. 54, п. 19; 70 и прим.

179. Городскимъ обывателямъ предоставляется свобода раздѣлять обширныя свои мѣста и дворы на части для продажи порознь, безъ всякаго въ томъ стѣсненія мѣроу частей, съ тою только на случай пожаровъ осторожностію, чтобы тѣсноты между строеніями не было. 1827 Юл. 11 (1235) ст. 1.

Примѣчаніе. Обывателямъ городовъ Царскаго Села, Петергофа и Гатчины дозволяется отдѣлять отъ принадлежащихъ имъ обшир-

ныхъ мѣсть участки для продажи, но не менѣе пятнадцати сажень по улицѣ, въ глубину же по протяженію всего мѣста. 1843 Мая 22 (16881).

180. Для возведенія частныхъ построекъ въ крѣпостяхъ или около оныхъ установлены особыя правила. 1811 Іюл. 20 (24732); 1825 Янв. 21 (30200); 1831 Мая 30 (4610); 1844 Февр. 19 (17630); Март. 8 (17704); Іюл. 26 (18104); 1845 Мая 11 (19003); 1848 Іюл. 26 (22400); 1849 Мая 24 (23267) ст. 3; 1852 Янв. 25 (25934); Март. 30 (26116); Мая 31 (26317); 1854 Окт. 27 (28687); 1859 Іюл. 15 (34613); Сент. 1 (34850); 1863 Февр. 9 (39277); Ноябрь. 4 (40199) ст. 1; 1874 Дек. 21 (54197); 1887 Ноябрь. 28 (4844); 1889 Янв. 24 (5736); 1890 Іюл. 6 (6907); 1896 Март. 26 (12682) Выс. пов.; Ноябрь. 5 (13358); 1897 Дек. 30 (14855); 1898 Мая 18, собр. узак., 1993; Авг. 13, собр. узак. 1899 г., 218; 1899 Март. 28, собр. узак. 1900 г., 455, Выс. пов.; Сент. 19, собр. узак. 1900 г., 1002; Ноябрь. 19, собр. узак. 1900 г., 750; (по Прод. 1906 г.) 1904 Мая 16, собр. узак. 1905 г., 469; Дек. 22, собр. узак. 1905 г., 1394; (по Прод. 1909 г.) 1908 Ноябрь. 8 (с. у. 1909 г., 261) Выс. пов.; 1908 Дек. 17 (с. у. 1909 г., 1544) Выс. пов.; 1909 Март. 21 (с. у. 692) Выс. пов.; 1909 Іюл. 25 (с. у. 1770) Выс. пов.; 1909 Ноябрь. 27 (с. у. 2256) пол. Воен. Сов.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

Объ устройствѣ и содержаніи улицъ, площадей, мостовъ и другихъ сооружений въ городахъ.

181. Содержаніе въ исправности и устройство состоящихъ въ вѣдѣніи общественнаго управленія улицъ, площадей, мостовыхъ, набережныхъ, пристаней, бечевниковъ, тротуаровъ, общественныхъ садовъ, бульваровъ, водопроводовъ, сточныхъ трубъ, каналовъ, прудовъ, канавъ, мостовъ, гатей и переправъ, общественныхъ зданій и памятниковъ находится, подъ наблюденіемъ полиціи, принадлежить къ предметамъ вѣдомства городского общественнаго управленія на основаніяхъ, въ Городовомъ Положеніи указанныхъ. 1742 Сент. 22 (8621); 1744 Апр. 23 (8925); 1782 Апр. 8 (15379) уст., ст. 36, 118; 1892 Іюл. 11 (8708) пол., ст. 2 п. II, IV; 138 п. 2—Ср. Уст. Пут. Сообщ.

Примѣчаніе 1. Въ городскихъ поселеніяхъ въ коихъ Городовое Положеніе не введено, соблюдаются слѣдующія правила объ устройствѣ улицъ, площадей, мостовъ и другихъ сооружений: 1) улицы, площади, мосты и переправы въ городахъ и предмѣстьяхъ состоятъ въ вѣдомствѣ мѣстной полиціи, которая несусыпно печется объ устройствѣ и исправномъ состояніи оныхъ (а); 2) городскимъ управленіямъ подъ наблюденіемъ Губернаторовъ поставляется въ обязанность назначать ежегодно изъ городскихъ доходовъ нужную по возможности сумму на замощеніе площадей и улицъ, сначала главныхъ, а потомъ постепенно и всѣхъ прочихъ съ тѣмъ, чтобы дальнѣйшее содержаніе устроенныхъ по улицамъ мостовыхъ лежало уже на обязанности обывателей, каждаго противу своего дома (б); 3) издержки на исправленіе и поддержаніе древнихъ зданій обрашаются на счетъ горо-

довъ, въ коихъ самыя зданія гѣ находятся, а на государственное казначейство единственно при недостаточности городскихъ суммъ (в); 4) Министру Внутреннихъ Дѣлъ предоставляется издавать правила объ устройствѣ канавъ для осушенія улицъ, мостовыхъ, тротуаровъ и мостиковъ по улицамъ чрезъ поперечныя канавки (г).

(а) 1742 Сент. 22 (8621); 1744 Апр. 23 (8925); 1782 Апр. 8 (15379) уст., ст. 36, 118; 1862 Дек. 25 (39087) Имен. ук.—(б) 1832 Февр. 6 (5138) п. 1; 1892 Іюл. 11 (8708) пол., ст. 2, п. IV; 11, 63 п. 7.—(в) 1836 Март. 31 (9045); 1862 Мая 22 (38309) прав.—(г) 1871 Апр. 26 (49512) III.

Примѣчаніе 2. Въ городѣ Новочеркасскѣ распоряженія по устройству и содержанію въ исправности и чистотѣ городскихъ улицъ, площадей, тротуаровъ, мостовыхъ и мостовъ принадлежать къ предметамъ вѣдомства Комитета по управленію снмъ городомъ. 1881 Февр. 17 (61879) пол., ст. 7 п. 1; 1887 Дек. 1 (4853) ст. 7 п. а.

Примѣчаніе 3. Береговья укрѣпленія, ограждающія городъ Кизляръ съ окружающими его мѣстностями отъ затопленія, изъяты изъ вѣдѣнія городского общественнаго управленія и состоятъ въ вѣдѣніи Терскаго Областнаго Правленія и подъ наблюденіемъ Кизлярскаго Береговаго Комитета, на основаніи особыхъ правилъ [1892 Март. 16 (8430)]. 1892 Март. 16 (8430).

Примѣчаніе 4 (по Прод. 1906 г.). Содержаніе въ исправности и устройство состоящихъ въ вѣдѣніи общественнаго управленія города С.-Петербурга улицъ, площадей, мостовыхъ, набережныхъ, пристаней, бечевниковъ, тротуаровъ, общественныхъ садовъ, бульваровъ, сточныхъ трубъ, каналовъ, прудовъ, канавъ, мостовъ, гатей и т. п., принадлежить къ предметамъ вѣдомства общественнаго управленія города С.-Петербурга, на основаніяхъ, въ Положеніи объ общественномъ управленіи города С.-Петербурга (Гор. Пол., ст. 1, прим. 3, прил. по Прод.) указанныхъ. 1903 Іюл. 8 (23101) пол., ст. 2, VI, п. 2.

182. Владѣльцы домовъ, выходящихъ на площади въ С.-Петербургѣ, если Думою не постановлено по сему предмету особыхъ правилъ, обязаны поддерживать исправность мостовыхъ передъ ихъ домами на пространствѣ восьми сажень въ ширину. 1823 Авг. 7 (29573); 1825 Іюл. 25 (30432); 1869 Дек. 12 (47775); 1870 Іюл. 16 (48498) пол., ст. 55 п. 5; 1872 Іюл. 20 (51014); 1892 Іюл. 11 (8708) пол., ст. 63 п. 7; 138 п. 10.

182¹ (по Прод. 1906 г.). Владѣльцы домовъ, выходящихъ на площади въ городѣ Новочеркасскѣ, обязаны поддерживать и исправлять мостовыя передъ ихъ домами на пространствѣ восьми сажень въ ширину. 1903 Іюл. 10 (23129).

183. При устройствѣ новыхъ улицъ наблюдается, чтобы онѣ были шириною по крайней мѣрѣ отъ десяти до пятнадцати сажень. 1817 Дек. 13 (27180) ст. 25.

Примѣчаніе. Ширина улицъ менѣе десяти сажень, при проектированіи плановъ городамъ, допускается въ тѣхъ только случаяхъ, когда къ устройству улицъ шириною въ де-

сять саженъ потребовалось бы снести или уничтожить существующія казенныя, общественныя или частныя зданія, или же подвергнуть отчужденію другія какія либо имущества значительной цѣнности; но при семъ сохраняются все прочія правила объ устройствѣ улицъ, постановленныя въ семъ Уставѣ. 1854 Ноябр. 24 (28762).

184. Улицы должны быть планируемы до самыхъ домовъ, дабы ямъ и бугровъ на нихъ не было. 1816 Окт. 5 (26450) п. 3.

ГЛАВА ТРЕТЯ.

О частныхъ зданіяхъ въ городахъ.

ОТДѢЛЕНІЕ ПЕРВОЕ.

О порядкѣ разрѣшенія частныхъ построекъ въ городахъ.

185. Частныя постройки въ городахъ производятся не иначе, какъ съ надлежащаго разрѣшенія. Правила о семъ изложены въ нижеслѣдующихъ статьяхъ. 1742 Апр. 17 (8549); 1892 Юн. 11 (8708) пол., ст. 96, 97.

Примѣчаніе. Въ городскіихъ поселеніяхъ, въ коихъ Городовое Положеніе не введено, порядокъ разрѣшенія частныхъ построекъ и утвержденія на оныя плановъ и фасадовъ опредѣляется правилами, при семъ приложенными.

186. Желаящій возвести въ городъ новый домъ, или перестроить существующій съ выломкою стѣнъ и сводовъ, и съ устройствомъ вмѣсто нихъ новыхъ, обязанъ представить въ Городскую Управу (ст. 187) какъ фасадъ, такъ и подробный планъ всѣхъ частей зданія по этажамъ, и разрѣзы оного продольный и поперечный. 1844 Дек. 14 (18529); 1864 Окт. 29 (41394); 1870 Юн. 16 (48498) пол., ст. 114; 1892 Юн. 11 (8708) пол., ст. 96, 97.

187. Утвержденіе плановъ и фасадовъ частныхъ зданій въ городскомъ поселеніи и выдача разрѣшеній на перестройки и капитальныя исправленія, принадлежитъ, за указанными въ статьяхъ 161, 162 (прим.) и 188 изъятіями, Городской Управѣ, на которую, при содѣйствіи полиціи, возлагается наблюденіе за правильнымъ производствомъ означенныхъ построекъ. Для участія въ разсмотрѣніи плановъ и фасадовъ на постройки и перестройки въ присутствіе Управы въ С.-Петербургѣ и Москвѣ приглашается Брандъ-маіоръ съ правомъ голоса. Въ Кронштадтской Управѣ, при обсужденіи дѣлъ по строительной части, участвуетъ, съ правомъ голоса, представитель отъ морскаго вѣдомства, назначаемый къ тому Управляющимъ Морскимъ Министерствомъ *) изъ инженеровъ морской строительной части. 1892 Юн. 11 (8708) пол., ст. 96; 1898 Апр. 9, собр. узак., 961, Выс. пов.; (по Прод. 1906 г.) 1903 Юн. 8 (23101) пол., ст. 85; прим.; 88, п. 1, 3.

Примѣчаніе. Домовладѣльцы города С.-Петербурга вмѣстѣ съ разрѣшеніемъ построекъ получаютъ, подъ росписку, планы на печатныхъ бланкахъ, внося при семъ въ доходъ города: за чертежи новыхъ каменныхъ по-

строекъ — по три рубля, а деревянныхъ — по одному рублю за каждый листъ казеннаго (ср. ст. 17 п. 1) формата; за выдачу же дозволенія на мелочныя исправленія взискивается каждый разъ по соимдесяти пяти копѣекъ. Дѣйствіе сего правила, распространяется на городъ Москву, съ тѣмъ при этомъ дополненіемъ, что копінъ съ утвержденныхъ чертежей, снятыя въ Городской Управѣ, должны быть выдаваемы домовладѣльцамъ безвозмездно. 1867 Юл. 3 (44603); 1888 Мая 17 (5207); 1892 Юн. 11 (8708) мн. Гос. Сов., VI; (по Прод. 1906 г.) 1903 Юн. 8 (23101) пол., ст. 117, п. 7.

188. Въ городѣ С.-Петербургѣ фасады частныхъ построекъ, выходящія на Невскій Проспектъ отъ Адмиралтейской Площади до Лиговской улицы, на Большую Морскую улицу и на набережную рѣки Большой Невы отъ Николаевского до Александровскаго моста вносятся Министромъ Внутреннихъ Дѣлъ на Высочайшее утвержденіе. Сіи фасады, по разсмотрѣніи оныхъ въ Городской Управѣ, представляются Министру чрезъ Градоначальника съ его заключеніемъ. 1872 Юн. 20 (51014) прав., ст. 23; 1880 Дек. 12 (61652) Выс. пов.; 1892 Юн. 11 (8708) пол., ст. 96; 1898 Апр. 9, собр. узак., 961, Выс. пов.; (по Прод. 1906 г.) 1903 Юн. 8 (23101) пол., ст. 88, п. 1.

189. Въ Коппинскомъ посадѣ *) все вообще постройки на водѣ, равно постановка плотовъ или ваннъ и прокладка всякаго рода водосточныхъ трубъ, допускается общественнымъ управленіемъ не иначе, какъ по соглашенію съ заводскимъ начальствомъ. Управленіе сіе разрѣшаетъ постройку тѣхъ только частныхъ зданій и заведеній, близость коихъ къ заводамъ будетъ признана безвредною Управляющимъ Морскимъ Министерствомъ, по соглашенію съ Министрами Внутреннихъ Дѣлъ и Финансовъ. 1892 Юн. 11 (8708) пол., ст. 97, прим. 2.

190. Въ дѣлахъ, въ статьѣ 187 означенныхъ, Городская Управа руководствуется правилами сего устава, и обязательными постановленіями, издаваемыми на основаніи Городоваго Положенія. Въ городахъ Прибалтійскихъ губерній Городская Управа руководствуется въ сихъ случаяхъ, сверхъ того, правилами Свода мѣстныхъ узаконеній губерній Остзейскихъ (ч. III, ст. 982 — 995); а въ городѣ Ригѣ — еще особыми временными правнами, издаваемыми Министромъ Внутреннихъ Дѣлъ, по соображенію съ общими узаконеніями и мѣстными распоряженіями по строительной части. Тамъ же, пол., ст. 6; 96, прим.; 108 п. 1; 109.

Примѣчаніе (по Прод. 1906 г.). Въ дѣлахъ, въ статьѣ 187 означенныхъ, С.-Петербургская Городская Управа руководствуется правилами сего Устава и обязательными постановленіями, издаваемыми на основаніи Положенія объ общественномъ управленіи города С.-Петербурга (Гор. Пол., ст. 1, прим. 3, прил. по Прод.). 1903 Юн. 8 (23101) пол., ст. 3, 88, 99 п. 1; 100.

191. Въ городѣ Новочеркасскѣ утвержденіе плановъ и фасадовъ для возводимыхъ въ ономъ построекъ, выдача разрѣшеній на перестройки частныхъ зданій и наблюденіе за исполненіемъ

*) Никль Морскимъ Министромъ (см. ст. 864 чр. Мил., по прод. 1906 г.).

*) Никль городъ.

въ предѣлахъ города правилъ, предписанныхъ симъ уставомъ, принадлежить къ предметамъ вѣдомства Комитета по управленію симъ городомъ. 1891 Февр. 17 (61979) пол., ст. 7, п. 6; 1887 Дек. 1 (4853) пол., ст. 7, п. е.

Отдѣленіе второе.

О правилахъ для частныхъ построекъ въ городахъ.

192. Каменное строеніе дозволяется производить сплошное безъ разрывовъ, съ наблюденіемъ только, чтобы на чердакахъ въ крышѣ были брандмауеры, отдѣляющіе домъ отъ сосѣдняго, и чтобы на большихъ домахъ, длиною болѣе двѣнадцати сажень, было, смотря по пространству, по нѣскольку брандмауеровъ на капитальныхъ стѣнахъ. 1809 Сент. 30 (23874); 1827 Июл. 11 (1235) ст. 5.

Примѣчаніе 1. Подъ брандмауеромъ разумѣется каменная сплошная стѣна безъ дверей и оконъ, превышающая нѣсколько крышу дома. 1809 Сент. 30 (23874).

Примѣчаніе 2. Правила объ окнахъ въ строеніяхъ, выходящихъ на чужіе дворы, изложены въ Законахъ Гражданскихъ (ст. 445—447).

193. Постройка каменныхъ, близкихъ одно къ другому, зданій внутри дворовъ дозволяется, но съ тѣмъ, чтобы такія строенія располагались одно отъ другаго не ближе двухъ сажень. 1845 Февр. 4 (18703).

194. Снаружи каменныхъ обывательскихъ домовъ въ городахъ запрещается дѣлать деревянные пристройки для лѣстницъ, ходовъ и галлерей, которыя, кромѣ безобразія, угрожаютъ опасностью въ случаѣ пожара (а). Сіе запрещеніе не распространяется на Закавказскій край въ отношеніи обывательскихъ домовъ; но остается для сего края въ своей силѣ въ отношеніи къ казеннымъ и общественнымъ зданіямъ, а равно къ тѣмъ частнымъ строеніямъ, кои предназначены для фабрикъ, заводовъ, магазиновъ, торговыхъ и складочныхъ помѣщеній (б).

(а) 1845 Июл. 18 (19215).—(б) 1847 Мая 28 (21264).

195. Не дозволяется въ городахъ каменные дома, построенные въ одно лѣто, штукатурировать снаружи до истеченія года отъ окончанія постройки и вообще предписывается соблюдать другія надлежащія правила по архитектурѣ для просушки новыхъ стѣнъ (а). Сіе правило распространяется и на казенныя зданія. Исполненіе сего правила влѣгается въ обязанность архитекторовъ, производителей работъ и самихъ обывателей; а на полицію возлагается строгое за симъ наблюденіе (б).

(а) 1835 Ноябр. 23 (8606); 1845 Авг. 15 (19283) ст. 1367.—(б) 1835 Ноябр. 23 (8606).

196. При устройствѣ въ частныхъ домахъ балконовъ и террасъ наблюдается общее правило, чтобы рѣшетки около оныхъ дѣлаемы были желѣзныя или чугуныя. 1848 Янв. 2 (21846).

197. Въ С.-Петербургѣ и Москвѣ, въ частяхъ города, подвергшихся наводненію, воспрещается устраивать жилые этажи съ полами ниже поверхности тротуара, нормальная вы-

сота котораго опредѣляется городскимъ общественнымъ управленіемъ. 1859 Март. 26 (34283); 1860 Июл. 28 (36045); 1892 Июн. 11 (8708) пол., ст. 108 п. 2; (по Прод. 1906 г.) 1903 Июн. 8 (23101) пол., ст. 90, п. 2.

198. Въ С.-Петербургѣ относительно высоты зданій и построекъ этажей на существующихъ зданіяхъ наблюдаются слѣдующія правила:

1) Высота возводимыхъ вновь частныхъ домовъ, во сколько бы этажей оные ни были, не должна вообще превышать ширину улицъ и переулковъ, гдѣ они строятся, измѣряя сію высоту отъ тротуара до начала крыши. На площадяхъ же и другихъ открытыхъ мѣстахъ, а равно и на такихъ улицахъ, которыя имѣютъ въ ширину болѣе одиннадцати сажень, не допускается постройки жилыхъ частныхъ зданій выше сей мѣры, т. е. одиннадцати сажень (а).

2) Если зданіе строится на углу двухъ улицъ, имѣющихъ различную ширину, то оно можетъ быть возводимо на обѣ улицы въ одинаковой высотѣ, хотя бы сія высота и превосходила ширину одной изъ тѣхъ улицъ (б).

3) Самый меньшій размѣръ для высоты домовъ, какъ бы ни были узки тѣ улицы или переулки, гдѣ они строятся, назначается до пяти съ половиною аршинъ на слѣдующемъ основаніи: а) въ тѣхъ частяхъ С.-Петербурга, которыя не были затоплены въ наводненіе 1824 года, или гдѣ при семъ наводненіи линия воды не была выше трехъ четвертей аршина отъ тротуара, дозволяется строить одноэтажные дома, вышиною отъ тротуара до кровли не менѣе пяти съ половиною аршинъ, полагая въ томъ числѣ отъ тротуара до пола жилья одинъ аршинъ, и отъ пола до кровли четыре съ половиною аршина; б) въ тѣхъ мѣстахъ С.-Петербурга, гдѣ вода стояла выше трехъ четвертей аршина отъ тротуара, основаніе или фундаментъ дома выводитъ на одну четверть аршина выше горизонта наводненія, а жилой этажъ строятъ также въ четыре съ половиною аршина, считая отъ пола жилья до крыши (в).

4) Надстройки этажей на существующихъ уже зданіяхъ допускаются не иначе, какъ по ~~заявленію вѣдомства и предписаніи фундаментъ и стѣны, на которыхъ предполагается сдѣлать надстройку (г).~~

5) При возведеніи домовъ, устройство жилыхъ этажей высотой менѣе трехъ съ половиною аршинъ не допускается (д).

Примѣчаніе. На набережной рѣки Большой Невы, вдоль двора Главнаго Адмиралтейства, дозволяется возводить частныя зданія, не ограничивая высоту ихъ условіями, изложенными въ пунктахъ 1—4 сей (198) статьи. Въ случаѣ возведенія морскимъ вѣдомствомъ зданій во дворѣ Адмиралтейства высота таковыхъ зданій не должна превышать ширины Черноморскаго переулка (е).

(а) 1844 Ноябр. 6 (18398); 1892 Июн. 11 (8708) пол., ст. 96, 97.—(б) Тамъ же.—(в) Тамъ же.—(г) Тамъ же.—(д) 1857 Мая 29 (31889) Выс. пов.—(е) 1872 Апр. 25 (50770 а).

199. Деревяныя строенія должны быть рас- полагаемы съ соблюденіемъ четырехсаженнаго

разрыва отъ лѣвой границы двора и двухсаженнаго разрыва отъ задней границы. Жилыя и межнлыя деревянныя строенія, кромѣ фабричныхъ, должны быть длиною не болѣе двѣнадцати сажень. 1809 Сент. 30 (23874); 1855 Дек. 29 (30002) ст. 10 п. 4, 6; 1862 Дек. 3 (38992) ст. 1.

Примѣчаніе. Правила, изложенныя въ сей (199) статьѣ, приводятся въ исполненіе постепенно, лишь при разрѣшеніи новыхъ строеній, и за тѣмъ исправленіе существующихъ зданій, расположенныхъ несогласно съ сими правилами, не подвергается ограниченіямъ. Постройка деревянныхъ строеній разрѣшается и на межѣ владѣнія, но съ тѣмъ, чтобы при сихъ строеніяхъ въ кварталахъ существующихъ возводимы были брандмауеры (ст. 192, прим. 1) къ сторонѣ смежнаго владѣнія; въ кварталахъ же новыхъ, или еще не застроенныхъ, или совершенно выгорѣвшихъ, деревянныя постройки должны быть производимы съ соблюденіемъ правилъ, изложенныхъ въ сей (199) статьѣ. 1862 Дек. 3 (38992) ст. 2, 3.

200. Постройка двухъ-этажныхъ деревянныхъ домовъ, а также одно-этажныхъ съ мезонинами или полу-этажами, допускается на каменныхъ погребкахъ или подвалахъ, или же на каменныхъ, подъ наружными стѣнами домовъ, сплошныхъ фундаментахъ, причемъ высота зданія отъ поверхности земли до начала крыши не должна превышать четырехъ сажень. Правила о высотѣ строеній не распространяются на города: Архангельскъ, Тобольскъ, Томскъ и уѣздные города Иркутской, Енисейской и Вологодской губерній. 1864 Авг. 3 (41149) ст. 1.

201. Дозволяется постройка двухъ-этажныхъ домовъ, у коихъ нижній этажъ каменный, а верхній деревянный, но безъ мезонновъ и не выше четырехъ сажень отъ поверхности земли до начала крыши. Тамъ же, ст. 2.

202. Мансардные помѣщенія допускаются на одноэтажныхъ строеніяхъ; надъ вторыми же этажами и надъ мезоннами деревянныхъ домовъ устройство мансарды не дозволяется. Тамъ же, ст. 3.

203. Въ строеніяхъ, имѣющихъ надъ первымъ этажомъ другое деревянное жилое помѣщеніе, должно быть не менѣе двухъ лѣстницъ, причемъ въ каменной части строенія лѣстницы должны быть изъ негорюемаго матеріала. Тамъ же, ст. 4.

204. Во всѣхъ домахъ съ деревянными этажами при печахъ должно имѣть коренныя дымовыя трубы, устроенныя на отдѣльныхъ подъ ними фундаментахъ съ надлежащими кирпичными раздѣлками около деревянныхъ стѣнъ, перегородокъ, половъ и потолковъ. Тамъ же, ст. 5.

205. Постройка у каждаго двора боковыхъ и въ заднихъ поперечникахъ заборовъ производится на общій счетъ смежныхъ владѣльцевъ, съ дозволеніемъ дѣлать таковыя внутри дворовъ досчатые, бревенчатые и каменные, или, если будетъ обоюдное согласіе, и рѣшетчатые. 1826 Авг. 25 (355).

206. Городскимъ Думамъ предоставляется составлять обязательныя для городскихъ жителей постановленія о мѣрахъ предосторожно-

сти противъ пожаровъ; объ устройствѣ кровель, печей, дымовыхъ трубъ, объ исправномъ содержаніи и осмотрѣ оныхъ, на основаніяхъ, въ Городовомъ Положеніи указанныхъ. 1692 Юн. 11 (8708) пол., ст. 108 п. 1.

Примѣчаніе (по Прод. 1906 г.). С.-Петербургской Городской Думѣ предоставляется составлять указанныя въ статьѣ 206 обязательныя для города С.-Петербурга и Охтенскаго пригорода постановленія на основаніяхъ, въ Положеніи объ общественномъ управленіи города С.-Петербурга (Гор. Пол., ст. 1, прим. 3, прил. поПрод.) изложенныхъ. 1903 Юн. 8 (23101) пол., ст. 99—101.

ОТДѢЛЕНІЕ ТРЕТІЕ.

О наблюденіи за исполненіемъ правилъ о постройкахъ и сооруженіяхъ въ городахъ и объ ответственности за нарушеніе оныхъ.

207. Наблюденіе за точнымъ исполненіемъ установленныхъ въ семь раздѣлѣ правилъ о постройкахъ и сооруженіяхъ въ городахъ и издаваемыхъ городскими думами обязательныхъ для мѣстныхъ жителей постановленій по строительной части (ст. 206), равно какъ возбужденіе судебного преслѣдованія противъ виновныхъ въ неисполненіи или нарушеніи оныхъ возлагается на городское общественное управленіе и на полицію, по принадлежности. 1722 Дек. 10 (4130) ст. 18, 20; 1742 Сент. 22 (2621); 1744 Апр. 23 (8925); 1782 Апр. 8 (15379) уст., ст. 35, 118, 158, 193, 235; 1837 Юн. 3 (10305) ст. 30 п. 18, 19; 1862 Дек. 25 (39087); 1892 Юн. 11 (8708) пол., ст. 2 п. IV; 112, 113; (по Прод. 1906 г.) 1903 Юн. 8 (23101) пол., ст. 103, 104.

208. Хозяева за отступленіе отъ утвержденныхъ плановъ и фасадовъ, а равно за производство деревянныхъ построекъ тамъ, гдѣ оныя вовсе не дозволены, или вообще за предпріятіе постройки съ нарушеніемъ законныхъ правилъ вовсе безъ дозволенія—подвергаются ответственности по законамъ уголовнымъ. 1845 Авг. 15 (19283) ст. 1339, 1362; 1864 Ноябрь. 20 (41478) ст. 66; 1865 Дек. 27 (42839) ст. 29.

209. Городскому общественному управленію и полиціи въ указанныхъ закономъ для каждаго изъ сихъ установленій предѣлахъ вѣдомства предоставляется, независимо отъ возбужденія въ подлежащихъ случаяхъ (ст. 207) судебного преслѣдованія за такія упущенія по содержанію недвижимаго имущества, которыя угрожаютъ народному здравію или общественной безопасности, принимать на счетъ владѣльца, не ожидая воспослѣдованія судебного о его виновности приговора, неотлагательно необходимыя мѣры къ устраненію обнаруженнаго упущенія, если самъ владѣлецъ не исправить онаго къ назначенному сими управленіемъ сроку. 1882 Янв. 19 (610) ст. 1; 1892 Юн. 11 (8708) пол., ст. 112, 113; (по Прод. 1906 г.) 1903 Юн. 8 (23101) пол., ст. 103, 104.

210. Дѣйствіе правила, въ предшедшей (209) статьѣ изложеннаго, не распространяется на нарушенія сего Устава, влекуція за собою сломку, переносъ или исправленіе зданій. Административныя управленія приступаютъ къ

означеннымъ дѣйствіемъ не иначе, какъ въ исполненіе судебного о томъ приговора, вошедшаго въ окончательную законную силу. До воспослѣдованія же онаго, они принимаютъ всѣ предохранительныя мѣры необходимыя для огражденія общественной безопасности и народнаго здравія отъ таковыхъ нарушеній. 1832 Янв. 19 (610) ст. 2.

211. Суммы, которыя будутъ затрачены на принятіе мѣръ, указанныхъ въ статьяхъ 209 и 210, взыскиваются въ порядкѣ, определенномъ статьею 1217 Устава Уголовнаго Судопроизводства, причѣмъ онѣ подлежатъ возмѣщенію преимущественно передъ всѣми прочими долгами владѣльца недвижимаго имѣнія, наравнѣ съ крѣдитами въ государственныя, земскія, городскія и другія общественныя сборы и издержками по производству описи и продажи сего имѣнія. Тамъ же, ст. 3; 1889 Янв. 31 (5752).

РАЗДѢЛЪ СЕДЬМОЙ.

О строеніи въ селеніяхъ.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

О строеніи въ селеніяхъ вообще.

Отдѣленіе первое.

Положенія общія.

212. Подъ именемъ селеній разумѣются деревни, села и другія, не состоящія на городскомъ положеніи, поселенія. 1830 Окт. 27 (4037) ст. 1.—Ср. 1863 Ноябрь. 11 (4251); 1864 Мая 4 (4034); 1865 Февр. 9 (4177) ст. 98; 1875 Апр. 29 (5464) IV; ст. 3, 4; V.

213. Правила о постройкахъ въ селеніяхъ и о мѣрахъ предосторожности противъ пожаровъ опредѣляются обязательными постановленіями Губернскихъ Земскихъ Собраній, которыя составляются издаются порядкомъ, указаннымъ въ Положеніи о Губернскихъ и Уездныхъ Земскихъ Учрежденіяхъ и не должны ни въ чемъ противорѣчить дѣйствующимъ законамъ. 1879 Апр. 17 (59513) I, ст. 1; 1890 Юн. 12 (6927) пол., ст. 2 п. IX, XIII; 103 п. 1, 13.

Примѣчаніе. Въ 1876 году Министру Внутреннихъ Дѣлъ было предоставлено, обративъ вниманіе земскихъ учрежденій на необходимость, въ видахъ предупрежденія распространенія пожаровъ, посадки скорорастущихъ деревьевъ въ промежуткахъ между крестьянскими стросніями, предложить имъ принять къ исполненію сего, тамъ, гдѣ это окажется возможнымъ, надлежащія мѣры при изданіи ими мѣстныхъ, относительно предосторожностей отъ пожаровъ, постановленій. 1876 Апр. 12 (55786) II, ст. 1.

213¹ (по Прод. 1906 г.). Въ мѣстностяхъ, въ конхъ введено въ дѣйствіе Положеніе объ Управленіи Земскимъ Хозяйствомъ, правила о постройкахъ въ селеніяхъ и о мѣрахъ предосторожности противъ пожаровъ опредѣляются

обязательными постановленіями Губернскихъ Комитетовъ по дѣламъ земскаго хозяйства, которыя составляются и издаются по правиламъ, въ семь Положеніи указаннымъ. 1903 Апр. 2 (22757) пол., ст. 2, п. п. 9, 13; 35, п. 17; 105, 108.

213² (по Прод. 1906 г.). Въ казачьихъ войскахъ правила о постройкахъ въ казачьихъ поселеніяхъ, а также о мѣрахъ предосторожности противъ пожаровъ въ упомянутыхъ поселеніяхъ издаются Областными, Войсковыми или Войсковыми Хозяйственными Правленіями, по принадлежности, съ утвержденія Войсковыхъ Наказныхъ или Наказныхъ Атамановъ. Относительно дальнѣйшаго направленія этихъ правилъ соблюдаются статьи 426—428 Общаго Учрежденія Губернскаго (изд. 1892 года), причѣмъ права Министра Внутреннихъ Дѣлъ предоставляются Военному Министру. 1905 Март. 23, собр. узак., 864.

214 (по Прод. 1906 г.). Въ губерніяхъ, въ коихъ не введены въ дѣйствіе Положеніе о Губернскихъ и Уездныхъ Земскихъ Учрежденіяхъ, или Положеніе объ Управленіи Земскимъ Хозяйствомъ, мѣстныя постановленія о постройкахъ въ селеніяхъ, по предварительномъ разсмотрѣніи ихъ въ Губернскомъ по крестьянскимъ дѣламъ Присутствіи или въ замѣняющемъ его установленіи, издаются съ утвержденія Министра Внутреннихъ Дѣлъ, по соглашенію его, въ случаѣ необходимости, съ другими подлежащими Министрами. 1879 Апр. 17 (59513) I, ст. 2; 1882 Янв. 29 (637) Имен. ук.; (638); 1889 Юл. 12 (6196) пол., ст. 112; 1894 Юн. 6 (10769); (10786); 1900 Юн. 12 (18854) I; 1903 Юн. 8 (23106) I.

Примѣчаніе 1 (по Прод. 1908 г.). Министру Внутреннихъ Дѣлъ предоставлено, по предварительномъ соглашеніи съ Главноуправляющимъ Землеустройствомъ и Земледѣліемъ, утвердить правила по строительной части для купальныхъ мѣстъ побережья Рижскаго залива, Лифляндской губерніи, и ввести ихъ въ дѣйствіе, въ видѣ временныхъ постановленій, извѣсть до утвержденія законодательнымъ порядкомъ новыхъ, общихъ для всей Имперіи, законоположеній по строительной части, но во всякомъ случаѣ не долѣе какъ на пять лѣтъ, начиная съ 6 Юля 1907 года. ~~Видѣть въ примѣчаніи Министра Внутреннихъ Дѣлъ~~ Дѣлу предоставлено разрѣшать, въ теченіи означеннаго выше срока, собственною властью, по предварительному въ потребныхъ случаяхъ соглашенію съ Главноуправляющимъ Землеустройствомъ и Земледѣліемъ, вопросы объ изыятіи тѣхъ или другихъ мѣстностей побережья Рижскаго залива или отдѣльныхъ стросній отъ дѣйствія упомянутыхъ временныхъ строительныхъ правилъ, а равно и о распространеніи таковыхъ правилъ на новыя мѣстности названнаго побережья. 1890 Мая 18 (6833) пол. Ком. Мин.; 1895 Мая 12 (11661); 1896 Мая 17 (12950); 1898 Юн. 19 (15700); 1899 Юн. 18 (17261) пол. Ком. Мин.; 1900 Мая 26 (18654) пол. Ком. Мин., ст. 1, 2, а; 1901 Юн. 22 (20415) пол. Ком. Мин., ст. 1, 2, а; 1902 Юн. 22 (21745) пол. Ком. Мин., ст. 1, 2, а; Дек. 13 (22264) пол. Ком. Мин., ст. 1, 2, а; 1905 Мая 6 (26172) Имен. ук.; 1907 Юл. 6 (с. у. 1242) пол. Сов. Мин., ст. 1, 2, а, б.

Примѣчаніе 2 (по Прод. 1908 г.). Въ 1899

году дѣйствіе правилъ послѣдней части статьи 7 утвержденныхъ Министромъ Внутреннихъ Дѣлъ, на основаніи положенія Комитета Министровъ, Высочайше утвержденнаго 18 Мая 1890 года, правилъ по строительной части для купальныхъ мѣстъ прибрежья Рижскаго залива, Лифляндской губерніи [1890 Мая 18 (6833) прил.], распространено на купальныя мѣста Усть-Нарова (Гунгербургъ и Шмееке), Мерекюль и Силламяги Эстляндской губерніи. Высочайше утвержденнымъ, 6 Іюля 1907 года, положеніемъ Совѣта Министровъ срокъ дѣйствія этихъ правилъ продленъ впредь до утвержденія законодательнымъ порядкомъ новыхъ, общихъ для всей Имперіи, законоположеній по строительной части, но во всякомъ случаѣ на срокъ не болѣе пяти лѣтъ. 1899 Іюн. 25 (17332) пол. Ком. Мин. — Ср. 1890 Мая 18 (6833) пол. Ком. Мин.; 1900 Мая 26 (18654) пол. Ком. Мин., ст. 2, 6; 1901 Іюн. 22 (20415) пол. Ком. Мин., ст. 2, 6; 1902 Іюн. 22 (21745) пол. Ком. Мин., ст. 2, 6; Дек. 13 (22264) пол. Ком. Мин., ст. 2, 6; 1907 Іюль. 6 (с. у. 1242) пол. Сов. Мин., ст. 1, 2, в.

215. Означенныя въ предшешей 214 статьѣ правила могутъ быть не единообразны для разныхъ мѣстностей. Измѣненія въ оныхъ производятся порядкомъ, установленнымъ для ихъ изданія. 1879 Апр. 17 (59513) I, ст. 2; прим. 1.

216. Наблюденіе за точнымъ исполненіемъ правилъ о постройкахъ въ селеніяхъ и обязательнымъ для мѣстныхъ жителей постановленіямъ по строительной части (ст. 213 и 214), равно какъ возбужденіе судебного преслѣдованія противъ виновныхъ въ неисполненіи или нарушеніи оныхъ возлагается на подлежащія земскія учрежденія и полицію, по принадлежности. Тамъ же, I, ст. 1, 2; прим. 2; 1890 Іюн. 12 (6927) пол., ст. 113, 114.

Примѣчаніе (по Прод. 1906 г.) *. Въ мѣстностяхъ, въ коихъ введено Положеніе объ Управленіи Земскимъ Хозяйствомъ, наблюденіе за точнымъ исполненіемъ обязательныхъ постановленій по строительной части, издаваемыхъ Губернскимъ Комитетомъ по дѣламъ земскаго хозяйства, а также возбужденіе судебного преслѣдованія и обличеніе предъ судомъ виновныхъ въ ихъ нарушеніи, возлагается на полицію и на Губернскую и Уѣздныя Управы по дѣламъ земскаго хозяйства. 1903 Апр. 2 (22757) пол., ст. 108, 111.

217. Земскимъ учрежденіямъ и полиціи въ указанныхъ закономъ для нихъ уставовленій предѣлахъ вѣдомства, предоставляется, независимо отъ возбужденія въ подлежащихъ случаяхъ судебного преслѣдованія за такія упущенія по содержанию недвижимаго имущества, которыя угрожаютъ народному здравію или общественной безопасности, принимать неотлагательно необходимыя мѣры къ устраненію означенныхъ упущеній на основаніяхъ, изложенныхъ въ статьяхъ 209—211. 1882 Яна. 19 (610); 1890 Іюн. 12 (6927) пол., ст. 111, прим.; 113, 114.

217¹ (по Прод. 1910 г.). На Главное Управленіе Землеустройства и Земледѣлія возлагается исполненіе объ усовершенствованіи и распространеніи огнестойкаго строительства внѣ городскихъ поселеній. 1910 Мая 29 (с. у. 993) I.

*) См. выноски къ ст. 169, прим. 2.

Отдѣленіе второе.

Правила для построекъ въ селеніяхъ.

218. Ширина улицъ, особливо въ селеніяхъ при большихъ дорогахъ, опредѣляется вообще не менѣе десяти сажень. Если же мѣстоположеніе не позволитъ сохранить сію широту между двухъ линій строенія, то строеніе назначать съ одной только стороны. 1830 Окт. 27 (4037) ст. 5.

219. Гнѣзда составляются не болѣе, какъ изъ 2, 4, 6 и 8 дворовъ, смотря по количеству земли, вообще для всего селенія опредѣленной, и мѣстной удобности. Тамъ же, ст. 21.

220. Переулки и проѣзды между гнѣздомъ должны быть въ шесть сажень шириною. Тамъ же, ст. 7.

221. Промежутки между жилыми деревянными домами должны быть не менѣе шести сажень и не могутъ быть застраиваемы. 1879 Апр. 17 (59513) III.

222. Бани, кузницы или горны устраивать внѣ усадебъ, располагая оныя гдѣ имѣются водяныя урочища, на самыхъ берегахъ рѣкъ, озеръ и овраговъ, или при колодцахъ, нарочію для того вырытыхъ, въ отдаленности отъ усадебъ. 1830 Окт. 27 (4037) ст. 50; (по Прод. 1906 г.) 1839 Март. 23 (12165) § 93.

223. Сушнльни для сушки фруктовъ и всѣ сего рода строенія, въ коихъ нуженъ продолжительный огонь, располагать равномерно внѣ усадебъ. 1830 Окт. 27 (4037) ст. 51; (по Прод. 1906 г.) 1839 Март. 23 (12165) § 93.

224. Правила о возведеніи строеній вблизи шоссе и линій желѣзныхъ дорогъ, а также объ устройствѣ сельскихъ хлѣбныхъ запасныхъ магазиновъ изложены въ Уставѣ Путей Сообщенія, Россійскихъ Желѣзныхъ Дорогъ и о Народномъ Продовольствіи, по принадлежности.

224¹ (по Прод. 1906 г.). Жителямъ слободъ при государственныхъ конскихъ заводахъ: Хрѣновскомъ, Деркульскомъ, Лимаревскомъ, Ново-Александровскомъ и Стрѣльцкомъ и при Починковской заводской конюшнѣ не дозволяется, безъ разрѣшенія Главноуправляющаго Государственнымъ Коннозаводствомъ, возводить новыя строенія ближе двухсотъ сажень отъ заводскихъ зданій. 1905 Іюн. 16, собр. узак. 1367, IV, ст. 1.

225. Если, по недостатку земли, неправильному расположенію составляющихъ частную собственность усадебныхъ мѣстъ и т. п., встрѣтятся затрудненія къ точному соблюденію установленныхъ закономъ правилъ о постройкахъ въ селеніяхъ, то, впредь до пересмотра сихъ правилъ, необходимыя отъ оныхъ отступленія могутъ быть разрѣшаемы порядкомъ, предписаннымъ для составленія и утвержденія плановъ селеній; при этомъ должны быть указываемы и тѣ особыя мѣры предосторожности отъ пожаровъ, которыя поселяне обязаны принять при устройствѣ зданій. 1879 Апр. 17 (59513) III.

226. Въ тѣхъ случаяхъ, когда для лучшаго устройства селеній, въ видахъ предосторожности отъ пожаровъ окажется необходимымъ занять подъ крестьянскія строенія часть общаго

ихъ съ помѣщикомъ выгона, Земскимъ Начальникамъ, а въ мѣстностяхъ, гдѣ Положеніе о Земскихъ Участковыхъ Начальникахъ не введено въ дѣйствіе, Съѣздамъ Мировыхъ Посредниковъ или замѣняющимъ ихъ установленіямъ по принадлежности, предоставляется разрѣшать возведеніе сихъ строеній на смежной съ крестьянской усадебной осѣдлостью выгонной землѣ, съ тѣмъ, чтобъ подъ постройку крестьянъ занималось не болѣе того пространства общаго выгона, какое на долю крестьянъ причитается, по правиламъ Мѣстныхъ Положеній о крестьянахъ. 1876 Мая 17 (55953); 1889 Юл. 12 (6196) пол., ст. 43, 83; 1894 Юн. 6 (10769); (10786); 1899 Февр. 15, собр. узак., 664, мн. Гос. Сов., I; 1900 Юн. 12, собр. узак., 1619, I; (по Прод. 1906 г.) 1903 Юн. 8 (23106) I.

227. Мѣста, на которыя переселяться будутъ хозяева въ одномъ и томъ же селеніи, осушивать и вообще приводить въ удобное къ заселенію состояніе миромъ. 1830 Окт. 27 (4037) ст. 73.

228. Миромъ также производится расчистка прежнихъ мѣстъ и приведеніе оныхъ въ удобное состояніе къ обращенію на тотъ предметъ, для кого по плану они предназначаются. Тамъ же, ст. 74.

ОТДѢЛЕНІЕ ТРЕТЬЕ.

О планахъ на устройство селеній.

229. Планы на устройство селенія составляются Уѣздными Земскими Управами по приглашенію мѣстными Земскими Начальниками. Уѣздныя Управы, по истребованіи отзывомъ сельскаго стода и землевладѣльцевъ, собственности коихъ находится въ чертѣ распланируемаго селенія, представляютъ таковыя планы на утвержденіе Губернатора. Если между Уѣздною Земскою Управою и Земскимъ Начальникомъ возникнетъ разномысліе относительно составленнаго плана, то Губернаторъ, прежде утвержденія оного передаетъ его на предварительное заключеніе Губернскаго Присутствія (Пол. Земск. Нач. ст. 104). 1890 Юн. 12 (6927) пол., ст. 98; (по Прод. 1906 г.) 1903 Юн. 8 (23101) I.

Примѣчаніе (по Прод. 1906 г.). Указанная въ статьѣ 229 статья 104 Положенія о Земскихъ Участковыхъ Начальникахъ (Особ. Прил. Зак. Сост., III по Прод. 1890 г.) соответствуетъ статьѣ 96 Положенія объ установленіяхъ, заведывающихъ крестьянскими дѣлами (Особ. Прил. Зак. Сост., III, изд. 1902 г.).

229¹ (по Прод. 1906 г.). Въ мѣстностяхъ, гдѣ введено положеніе объ Управленіи Земскимъ Хозяйствомъ, относительно составленія плановъ на устройство селеній Уѣздныя Управы по дѣламъ земскаго хозяйства исполняютъ обязанности, возложенныя въ губерніяхъ, въ коихъ введено Положеніе о Земскихъ Учрежденіяхъ, на Уѣздныя Земскія Управы. Составленные планы представляются Губернатору чрезъ Губернскую Управу по дѣламъ земскаго хозяйства и передаются въ подлежащихъ случаяхъ на заключеніе Губернскаго Комитета по дѣламъ земскаго хозяйства, 1903 Апр. 2 (22757) пол., ст. 58.

250 (по Прод. 1906 г. *). Въ мѣстностяхъ, въ коихъ не введены въ дѣйствіе Положеніе о Земскихъ Учрежденіяхъ или Положеніе объ Управленіи Земскимъ Хозяйствомъ, планы селеній составляются Уѣздными Съѣздами Мировыхъ Посредниковъ, а гдѣ ихъ нѣтъ замѣняющими ихъ установленіями, сообразно какъ съ дѣйствующими по этой части узаконеніями, такъ и съ мѣстными постановленіями о мѣрахъ предосторожности отъ пожаровъ и о постройкахъ въ селеніяхъ. 1879 Апр. 17 (59513) II, ст. 1; 1881 Февр. 24 (61910); 1889 Юл. 12 (6196) пол., ст. 83; 1894 Юн. 6 (10769); (10786); 1900 Юн. 12 (18854) I; 1903 Юн. 8 (23106) I.

231. Планы селенія (ст. 230) составляются въ потребныхъ случаяхъ, напр. при устройствѣ новаго поселенія, при перестройкѣ селенія послѣ опустошительнаго пожара и т. п. По представленіи такихъ плановъ подлежащимъ сельскимъ обществамъ, а равно тѣмъ землевладѣльцамъ, собственности коихъ находится въ чертѣ селенія, они представляются, вмѣстѣ съ приговорами этихъ обществъ и отзывами землевладѣльцевъ, на утвержденіе Губернатора. Въ случаѣ какихъ либо затрудненій по приведенію въ дѣйствіе предположеннаго распланированія, дѣло разсматривается предварительно въ Губернскомъ по крестьянскимъ дѣламъ Присутствіи или въ замѣняющемъ его установленіи. 1879 Апр. 17 (59513) II, ст. 2; 1889 Юл. 12 (6196) пол., ст. 112; 1894 Юн. 6 (10769); (10786); 1900 Юн. 12, собр. узак., 1619, I; (по Прод. 1906 г.) 1903 Юн. 8 (23106) I.

232. При составленіи и утвержденіи плановъ казачьихъ поселеній, обязанности Съѣздовъ Мировыхъ Посредниковъ возлагаются на Окружныхъ Атамановъ (Начальниковъ) или Атамановъ Отдѣловъ, обязанности же Губернскихъ по крестьянскимъ дѣламъ Присутствій—на Областные Правленія, а въ Астраханскомъ войскѣ—на Войсковое Правленіе, причѣмъ въ этомъ войскѣ обязанности Губернатора исполняются Наказнымъ Атаманомъ. 1879 Апр. 17 (59513) II, ст. 2, прим.; 1888 Март. 21 (5077) учр., ст. 29, 30; 1892 Ноябрь. 6 (9016) пол. Воен. Сов.

233. При составленіи плановъ наблюдается, сколько возможно, дабы главнѣйшія строенія, какъ-то: каменные дворики, дворы, больницы, школы, волостныя правленія, равно какъ и самыя крестьянскія дома не были безъ особенной нужды подвергаемы сломкѣ. 1830 Окт. 27 (4037) ст. 59.

234. Послѣ пожаровъ селенія устраняются по новымъ планамъ. Тамъ же, ст. 72; 1841 Март. 26 (14403); 1879 Апр. 17 (59513) IV.

Примѣчаніе. Въ 1841 году относительно казенныхъ селеній было постановлено слѣдующее правило: при составленіи плановъ для постройки селеній послѣ пожаровъ, руководствуясь нормальными планами, допускать въ необходимыхъ случаяхъ и по мѣстнымъ уваженіямъ измѣненія, въ особенности если площади или прямыя линіи пересѣкали бы цѣлыя савы или другія заведенія, стоявшія значительныхъ издержекъ поселянамъ. 1841 Март. 26 (14403).

* См. выноски къ ст. 169, прим. 2.

* См. выноски къ ст. 169, прим. 2.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

О возведеніи построекъ и устройствъ улицъ въ болѣе значительныхъ посадахъ губерній Варшавскаго Генераль-Губернаторства.

235. На рынкахъ и главныхъ улицахъ, а равно въ некоторыхъ другихъ частяхъ посада, опредѣляемыхъ Губернскимъ Правленіемъ, всѣ строения должны быть крыты несгораемымъ матеріаломъ. 1891 Дек. 17 (8164) ст. 1.

236. Въ прочихъ (ст. 235) частяхъ посада строения могутъ быть крыты деревомъ, съ изъятіями, въ статьяхъ 237 и 238 указанными. Тамъ же, ст. 2.

237. Сельскохозяйственные нежилыя строения, отстояща не менѣе пятидесяти сажень отъ ближайшихъ жилыхъ зданій и не менѣе четырехъ сажень отъ другихъ нежилыхъ строений, дозволяется крыть соломой. Тамъ же, ст. 3.

238. Деревянные строения, какъ жилыя, такъ и нежилыя, должны быть возводимы не ближе трехъ сажень отъ другихъ строений. Если по величинѣ участка, соблюденіе сего условія представляется затруднительнымъ, то

разрѣшается возводить деревянное строеніе и въ ближайшемъ отъ другихъ построекъ разстояніи, но въ такомъ случаѣ это строеніе должно быть покрыто несгораемымъ матеріаломъ и отдѣлено отъ другихъ строений каменною сплошною стѣною, возвышающеюся на одинъ футъ надъ крышами строений, ею отдѣляемыхъ. Тамъ же, ст. 4.

239. Дымовыя трубы во всѣхъ домахъ должны быть каменные отъ самаго основанія. Тамъ же, ст. 5.

240. При постройкѣ новыхъ или перестройкѣ заново старыхъ домовъ, главныя улицы должны быть расширяемы до восьми сажень, а прочія до шести сажень. Тамъ же, ст. 6.

241. Фабрики и заводы могутъ быть возводимы въ посадахъ не иначе, какъ съ разрѣшенія Губернскаго Правленія. Къ устройству заведеній сего рода въ посадахъ примѣняются правила, установленныя для возведенія ихъ въ городахъ. Тамъ же, ст. 7.

242. Указаніе посадовъ, въ коихъ должны быть соблюдаемы правила, изложенныя въ статьяхъ 235—241, предоставляется Варшавскому Генераль-Губернатору. Тамъ же, ст. 8.

ПРИЛОЖЕНІЯ.

Приложеніе къ статьѣ 35 (прим.).

(По Прод. 1906 г.).

Правила о строительныхъ техникахъ Министерства Внутреннихъ Дѣлъ.

1. Лица, желающія получить званіе строительнаго техника, подвергаются испытанію въ особой комисіи, при Институтѣ Гражданскихъ Инженеровъ Императора Николая I. 1904 Іюн. 6, собр. узак. 1631, I, ст. 1.

2. Означенная комисія образуется распоряженіемъ Министра Внутреннихъ Дѣлъ изъ профессоровъ и преподавателей Института Гражданскихъ Инженеровъ Императора Николая I, а также представителей Техническо-Строительнаго Комитета Министерства Внутреннихъ Дѣлъ и Императорской Академіи Художествъ. Тамъ же, ст. 2.

3. Къ испытанію на званіе строительнаго техника допускаются русскіе подданные: 1) прошедшіе семь классовъ гимназій или шесть классовъ реального училища или же выдержавшіе при этихъ заведеніяхъ экзаменъ въ равномъ объемѣ; 2) имѣющіе свидѣтельство о полученномъ ими образованіи отъ другихъ учебныхъ заведеній, курсъ кончъ, по соглашенію Министра Внутреннихъ Дѣлъ съ Министромъ Народнаго Просвѣщенія и главнымъ начальникомъ подлежащаго вѣдомства, будетъ признанъ равнымъ семи классамъ гимназій или шести классамъ реального училища, и 3) окончившіе курсъ низшихъ техническихъ училищъ и другихъ подобныхъ заведеній. Тамъ же, ст. 3.

4. Желающій быть допущеннымъ къ испытанію обязанъ представить: 1) удостовѣреніе лица, получившаго высшее техническое образованіе, въ томъ, что онъ въ теченіе не менѣе трехъ строительныхъ періодовъ занимался строительною практикою, подъ руководствомъ этого лица, и 2) описаніе произведенныхъ имъ за указанное время работъ. Тамъ же, ст. 4.

5. Лица, желающія подвергнуться испытанію на званіе строительнаго техника, подаютъ о томъ прошеніе въ Институтъ Гражданскихъ Инженеровъ Императора Николая I на имя Директора онаго. Къ прошенію прилагаются: 1) свидѣтельство о возрастѣ и званіи; 2) удостовѣреніе о полученномъ образованіи въ одномъ изъ указанныхъ въ статьѣ 3 сего приложенія заведеній или о выдержаніи упомянутого въ пунктѣ 1 той же статьи экзамена, а также означенные въ предыдущей (4) статьѣ сего приложенія документы, и 3) квитанцію Главнаго Казначейства во взносѣ пятнадцати рублей въ депозитъ Министерства Внутреннихъ Дѣлъ. Тамъ же, ст. 5.

6. Средства, образующіяся отъ указанныхъ въ пунктѣ 3 статьи 5 сего приложенія взносовъ, расходуются на содержаніе и дѣлопроизводство испытательной комисіи (ст. 1 сего прил.), на печатаніе свидѣтельствъ на званіе строительнаго техника и на другія издержки, сопряженныя съ удостоеніемъ сего званія. Размѣръ означенныхъ расходовъ опредѣляется ежегодно Совѣтомъ Института Гражданскихъ Инженеровъ Императора Николая I и утверждается Министромъ Внутреннихъ Дѣлъ, по

представленію Директора Института. Тамъ же, ст. 6.

7. Испытанія на званіе строительнаго техника производятся ежегодно въ Ноябрь и Декабрь по программамъ, составляемымъ испытательною комиссіею (ст. 1 сего прил.) и утверждаемымъ Министромъ Внутреннихъ Дѣлъ по соглашенію съ Министрами Путей Сообщенія, Финансовъ, Народнаго Просвѣщенія, Торговли и Промышленности, Морскимъ и Главноуправляющимъ Землеустройствомъ и Земледѣліемъ, изъ слѣдующихъ предметовъ: 1) черченія технического, архитектурнаго и ситуационнаго; 2) рисованія; 3) теорій архитектурныхъ орденовъ и формъ; 4) гражданской архитектуры; 5) строительнаго искусства; 6) низшей геодезіи; 7) элементарныхъ свѣдѣній изъ практической и строительной механики; 8) составленія смѣтъ и техническихъ отчетовъ по принятымъ въ Министерствѣ Внутреннихъ Дѣлъ, правиламъ; 9) спеціальнаго законовѣднія, и 10) составленія проектовъ по архитектурѣ и строительному искусству въ примѣненіи къ зданіямъ и дорожнымъ сооруженіямъ. Тамъ же, ст. 7; 1905 Мая 6, собр. узак., 575, Имен. ук.; Окт. 27, собр. узак., 1670, Имен. ук.

8. Выдержавшіе установленное испытаніе (ст. 7 сего прил.) утверждаются въ званіи строительнаго техника Министромъ Внутреннихъ Дѣлъ и получаютъ затѣмъ отъ Института Гражданскихъ Инженеровъ Императора Николая I надлежащее на это званіе свѣдѣтельство. 1904 Іюн. 6, собр. узак., 1631, 1, ст. 8.

9. Означенное свѣдѣтельство (ст. 8 сего прил.) даетъ получившимъ его право производить повсемѣстно, кромѣ столицъ, всякаго рода строительныя работы по проектамъ, составленнымъ лицами съ высшимъ техническимъ образованіемъ и утвержденнымъ въ установленномъ порядкѣ, по собственнымъ же проектамъ—постройку только тѣхъ зданій и дорожныхъ сооружений, кон указаны въ особой, издаваемой Министромъ Внутреннихъ Дѣлъ, инструкціи. Тамъ же, ст. 9.

10 *) Строительныя техники могутъ, при отсутствіи надлежащихъ кандидатовъ изъ лицъ, получившихъ высшее техническое образованіе, занимать по строительной и дорожной частямъ техническія должности по вольному найму, а также съ особаго, каждый разъ, разрѣшенія Министра Внутреннихъ Дѣлъ младшія техническія должности вѣдомства Министерства

*) Последовавшимъ въ порядкѣ ст. 87 Осн. Зак. Именнымъ Высочайшимъ Указомъ 6 Октября 1906 г. (с. у. 1700) между прочимъ постановлено:

1. Предоставить всѣмъ російскимъ подданнымъ безразлично отъ ихъ происхожденія, за неимѣніемъ инструкцій (Свод. Зак. т. IX, изд. 1899 г. Зак. Сост., ст. 762), одинаковыя въ отношеніи государственной службы права, примѣнительно къ таковымъ правамъ лицъ дворянскаго сословія, съ упраздненіемъ всѣхъ особыхъ преимуществъ на занятіе по опредѣленію отъ Правительства нѣкоторыхъ должностей въ зависимости отъ сословнаго происхожденія.

Внутреннихъ Дѣлъ, отнесенныя по чинопроизводству къ VIII классу и ниже, при условіи, если опредѣляемыя на эти должности лица имѣютъ по происхожденію право вступленія на государственную службу. Особое росписание означенныхъ должностей утверждается Министромъ Внутреннихъ Дѣлъ. Тамъ же, ст. 10.

11. Строительныя техники могутъ получать званіе техника морской строительной части на слѣдующихъ основаніяхъ: 1) для полученія сего званія необходимо быть не моложе двадцати одного года и не старше тридцати лѣтъ отъ роду, и 2) лица, поступающія въ технику морской строительной части, подвергаются повѣрочному испытанію, преимущественно по вопросамъ, относящимся къ постройкѣ портовыхъ сооружений. Тамъ же, ст. 11.—Ср. 1894 Дек. 13 (11137) ст. 2, 3.

Приложеніе къ статьѣ 185 (прим.).

Правила о порядкѣ разрѣшенія частныхъ построекъ и утвержденія на оныя плановъ и фасадовъ въ городскихъ поселеніяхъ, въ коиъ Городовое Положеніе не введено въ дѣйствіе.

1. Желающій возвести въ городѣ новый домъ, или перестроить существующій съ выломкою стѣнъ и сводовъ, и съ устройствомъ вмѣсто нихъ новыхъ, обязанъ представить на разсмотрѣніе подлежащаго учрежденія или должностнаго лица, выдающаго разрѣшенія на постройки или перестройки, какъ фасадъ, такъ и подробный планъ всѣхъ частей зданія по этажамъ, и разрѣзы оного продольный и поперечный. 1844 Дек. 14 (18529); 1864 Окт. 29 (41394).

2. Утвержденіе плановъ и фасадовъ частныхъ зданій и вообще разрѣшеніе на перестройки принадлежитъ Генераль-Губернаторамъ въ тѣхъ губерніяхъ гдѣ они есть, а гдѣ ихъ нѣтъ—Губернскимъ Правленіямъ (по Строительнымъ Отдѣленіямъ), за исключеніемъ: 1) въ уѣздныхъ городахъ деревянныхъ домовъ, устраиваемыхъ по нормальнымъ чертежамъ и надворныхъ строеній, постройка которыхъ разрѣшается Городовымъ Архитекторами, а гдѣ ихъ нѣтъ—Полицейскими Управленіями, и 2) мелочныхъ поправокъ въ существующихъ домахъ и надворныхъ строеніяхъ, которыя разрѣшаются Городовымъ Архитекторами, гдѣ они есть, а въ уѣздныхъ городахъ, если ихъ нѣтъ,—Полицейскими Управленіями. Отъ Генераль-Губернаторовъ зависитъ принадлежащее имъ утвержденіе плановъ и фасадовъ предоставлять, по мѣрѣ усмотрѣнной ими пользы, непосредственно Губернскимъ Правленіемъ (по Строительнымъ Отдѣленіямъ). 1847 Янв. 20 (20826); 1851 Дек. 4 (25803); 1854 Іюл. 7 (28405) пол., ст. 72; 1863 Ноябрь. 18 (40289); 1865 Іюл. 2 (42288).

3. Частныя зданія въ городахъ строятся по изданнымъ для нихъ Высочайше утвержденнымъ фасадамъ. Выборъ фасадовъ, сообразныхъ изданнымъ, составляется на произволъ каждаго желающаго строиться. 1809 Дек. 31 (24061 а).

4. Постройка по фасадамъ можетъ быть производима въ большей или меньшей вели-

чинѣ, съ уменьшеніемъ числа оконъ и размѣра ихъ, наблюдая при томъ: 1) Чтобы въ каменныхъ строеніяхъ окна были вышиною не менѣе двухъ съ четвертью аршинъ и шириною одного аршина съ четвертью, исключая мезониновъ и антресолей, въ коихъ окна могутъ быть и ниже. 2) Чтобы простѣнки между оконъ не были уже широты окна. 3) Чтобы высота отъ оконъ до кровли, включая карнизъ, была не менѣе одного аршина съ четвертью. 4) Чтобы раздѣленіе и украшеніе оконъ и всего строенія заимствовано было съ одного изъ Высочайше утвержденныхъ фасадовъ. 5) Для маленькихъ домовъ высота оконъ полагается не менѣе двухъ аршинъ, а ширина одинъ аршинъ два вершка, ширина же простѣнковъ не уже оконъ, кои отъ земли должны быть возвышены не менѣе двухъ аршинъ; отъ оконъ до кровли съ карнизомъ должно оставаться не менѣе одного аршина, что составить снаружи пять, а внутри около четырехъ аршинъ. 1811 Ноябр. 23 (24886 а, П. С. 3. 1825 г.); 1856 Дек. 12 (31251).

5. Наблюденіе со стороны мѣстнаго начальства за устройствомъ въ надлежащей пропорціи кровель должно относиться къ тѣмъ единственно строеніямъ, которыя ставятся по линіи улицъ; на строеніяхъ же, внутри дворовъ состоящихъ, особенно на жилыхъ и нежилыхъ службахъ, высоту крышъ могутъ опредѣлять сами хозяева. 1828 Юл. 30 (2192) п. 1.

6. На всѣхъ строеніяхъ, по линіи улицъ устроенныхъ, не имѣющихъ правильныхъ архитектурныхъ фасадовъ, колоннъ, пиластръ и фронтоновъ, дозволяется дѣлать кровли высотой въ двѣ седьмыхъ части противу ширины самаго строенія, не включая въ ширину строенія карнизовъ. Высота крыши считается съ поперечныхъ связей, въ которыя укрѣпляются стропильныя ноги. Тамъ же, п. 2.

7. На домахъ, имѣющихъ ширины не болѣе четырехъ сажень, высота кровель полагается въ одну треть ширины строенія, по тому уваженію, что на сихъ малыхъ строеніяхъ возвышеніе такое не примѣтно и нужно для чердака. Въ прочихъ же случаяхъ, выше двухъ седьмыхъ частей широты строенія кровель строятъ, въ отвращеніе безобразія, не дозволяется. Тамъ же, п. 3 и 4.

8. Обывателямъ, которые желаютъ имѣть на своихъ домахъ кровли вышеозначенной высоты, выдаются фасады безъ фронтоновъ, колоннъ и пиластръ, а которые пожелають имѣть дома съ фронтонами, тѣ должны устраивать на оныхъ крышу высотой, назначенною на фасадѣ. Тамъ же, п. 5 и 7.

9. Обыватели, желающіе строить дома съ колоннами, либо пиластрами, обязаны устраивать кровли, тесомъ крытыя, высотой не болѣе четвертой части строенія. Тамъ же, п. 6.

10. Министру Внутреннихъ Дѣлъ предоставляется издавать правила объ устройствѣ при входахъ въ дома зонтиковъ, внутреннемъ устройствѣ домовъ и расположеніи строеній во дворахъ, объ устройствѣ кровель и печей, дымовыхъ трубъ, о починкѣ ветхихъ деревянныхъ домовъ на маломѣрныхъ мѣстахъ, и о построеніи новыхъ. 1871 Апр. 26 (49512) III.

11. Заборы и ворота у частныхъ домовъ въ городахъ строятся по фасадамъ, Высочайше для нихъ въ 1811 году утвержденнымъ. 1811 Юл. 3 (24703).

12. Огороды и сады въ уѣздныхъ городахъ дозволяется обносить частоколомъ съ разрѣшенія мѣстной полиціи. Сіе дозволеніе однакожь не распространяется на главныя улицы, гдѣ должны быть заборы изъ досокъ по изданному для сего рисунку. 1817 Дек. 13 (27180) ст. 41; 1833 Окт. 13 (6489) п. 6.

Неофициальное Приложеніе.

Высочайше утвержденное 12 Июля 1911 г. положеніе

о Временномъ Комитетѣ по изысканію мѣръ къ охранѣ водоемовъ Московскаго промышленнаго района отъ загрязненія сточными водами и отбросами фабрикъ и заводовъ.

(Собр. узак., 1355).

1. Для выработки согласованныхъ съ мѣстными условіями мѣръ къ охранѣ водоемовъ Московскаго промышленнаго района отъ загрязненія сточными водами и отбросами фабрикъ и заводовъ, учреждается въ гор. Москвѣ особый Временный Комитетъ, состоящій въ вѣдѣніи Министерства Торговли и Промышленности по Отдѣлу Промышленности.

2. Дѣятельность означеннаго въ предшедшей (1) статьѣ Комитета распространяется на

губерніи: Московскую, Владимірскую и Тверскую. Министру Торговли и Промышленности по соглашенію съ Министромъ Внутреннихъ Дѣлъ и съ Главноуправляющимъ Землеустройствомъ и Земледѣліемъ, предоставляется распространять дѣятельность Комитета и на другія губерніи Московскаго промышленнаго района,—въ случаѣ ходатайства отомъ Московскаго Биржевого Комитета.

3. Въ составъ Комитета, предсѣдательствованіе въ коемъ возлагается на окружнаго фабричнаго инспектора Московскаго округа, входятъ: по два члена отъ Министерствъ Внутреннихъ Дѣлъ и Торговли и Промышленности, по одному отъ Министерствъ Финансовъ и Путей Сообщенія и Главнаго Управленія Землеустройства и Земледѣлія, по два члена отъ Московскихъ городского и земскаго обществственныхъ управленій, шесть членовъ отъ промышленности и три члена эксперта изъ числа

лицъ, извѣстныхъ своимъ учеными трудами въ данной области.

4. Члены Комитета отъ поименованныхъ въ статьѣ 3 Министерствъ и Главнаго Управленія назначаются подлежащими Министрами и Главноуправляющимъ; членовъ отъ городского и земскаго общественныхъ управленій предоставляется избирать Московскимъ городской думѣ и губернскому земскому собранію; члены отъ промышленности избираются Московскимъ Биржевымъ Комитетомъ и, наконецъ, члены эксперты избираются самимъ Временнымъ Комитетомъ и утверждаются Министромъ Торговли и Промышленности.

5. Члены Комитета исполняютъ свои обязанности безвозмездно, за исключеніемъ членовъ-экспертовъ, коимъ можетъ быть назначасмо вознагражденіе изъ средствъ, ассигнуемыхъ на покрытіе расходовъ по содержанію Комитета.

6. При разсмотрѣніи вопросовъ мѣстнаго значенія, относящихся къ городамъ и уѣздамъ другихъ губерній, кромѣ Московской, въ засѣданія Комитета приглашаются, съ правомъ рѣшающаго голоса, по одному представителю отъ подлежащихъ городской думы или губернскаго земскаго собранія, по выбору послѣднихъ.

7. Комитету предоставляется приглашать въ свои засѣданія, съ правомъ совѣщательнаго голоса, лицъ, отъ коихъ можно ожидать полезныхъ по дѣлу свѣдѣній или соображеній.

8. Комитетъ изслѣдуетъ находящіяся въ районѣ его дѣятельности водоемы, въ отношеніи вліянія на нихъ сточныхъ водъ промышленныхъ заведеній, проектируетъ соответствующія мѣстнымъ условіямъ и указаніямъ техники нормы требованій, желательныхъ въ цѣляхъ охраны этихъ водосомъ отъ загрязненія, и намѣчаетъ практическіе способы удовлетворенія означенныхъ требованій.

9. Выработанныя Комитетомъ нормы требованій, желательныхъ въ цѣляхъ охраны водоемовъ отъ загрязненія, а равно намѣченные имъ практическіе способы удовлетворенія этихъ требованій, сообщаются Комитетомъ подлежащимъ Губернаторамъ и Градоначальнику, отъ коихъ зависитъ направить ихъ къ исполненію путемъ изданія обязательныхъ постановленій въ порядкѣ, указанномъ въ статьяхъ 108, 110 и 111 положенія о земскихъ учрежденіяхъ и въ статьяхъ 108, 109 и 110 Городоваго Положенія (Св. Зак., т. II, изд. 1892 г. и по Прод. 1906 г.). Если Губернаторъ или Градоначальникъ найдетъ упомянутыя нормы и способы не достигающими цѣли, не соответствующими мѣстнымъ условіямъ или же вообще неудовлетворительными, то онъ увѣдомляетъ объ этомъ Комитетъ, доносящій о направленіи, данномъ Губернаторомъ или Градоначальникомъ представленнымъ ему предположеніямъ, Министерству Торговли и Промышленности.

10. Комитету предоставляется открывать лабораторіи, опытныя станціи и другія учрежденія, могущія способствовать достиженію преслѣдуемыхъ имъ цѣлей, и производить какъ черезъ своихъ членовъ, такъ и черезъ служа-

щихъ въ этихъ учрежденіяхъ лицъ осмотрами и ющихся на фабрикахъ и заводахъ устройствъ для отвода и очищенія оточныхъ водъ и удаленія твердыхъ отбросовъ, а также брать пробы этихъ водъ и отбросовъ для изслѣдованія. Подлежащая власти оказываютъ командированнымъ Комитетомъ съ означенными цѣлями лицамъ должное содѣйствіе.

11. Для дѣятельности постановленій Комитета требуется участіе въ немъ не менѣе семи членовъ, считая въ томъ числѣ председателя, и по крайней мѣрѣ по одному представителю Министерствъ Торговли и Промышленности и Внутреннихъ Дѣлъ, при условіи своевременнаго извѣщенія о засѣданіи всѣхъ членовъ Комитета.

12. Дѣла въ Комитетѣ рѣшаются простымъ большинствомъ голосовъ участвующихъ членовъ; при равенствѣ голосовъ, голосъ председателя даетъ перевѣсъ.

13. Смета доходовъ и расходовъ Комитета составляется Московскимъ Биржевымъ Комитетомъ и представляется Временнымъ Комитетомъ, съ его заключеніемъ, на утвержденіе Министра Торговли и Промышленности.

14. Подробная программа дѣятельности Комитета и послѣдовательность производимыхъ имъ работъ устанавливаются самимъ Комитетомъ и утверждаются Министромъ Торговли и Промышленности, по соглашенію съ Министромъ Внутреннихъ Дѣлъ и Главноуправляющимъ Землеустройствомъ и Земледѣліемъ.

15. Порядокъ дѣлопроизводства, счетоводства и отчетности Комитета опредѣляется инструкціею, составляемою Комитетомъ и утверждаемою Министромъ Торговли и Промышленности.

II. Высочайше утвержденный 9 Іюня 1912 г. законъ

объ измѣненіи правилъ о разстояніяхъ, допускаемыхъ между пороховыми погребами воинскихъ частей и управленій и жилыми помѣщеніями.

(Собр. узак., 994).

Въ измѣненіе и дополненіе подлежащихъ узаконеній постановить:

1. Устраиваемые въ каменныхъ зданіяхъ пороховые погреба воинскихъ частей и управленій, предназначенные для храненія ружейныхъ и револьверныхъ патроновъ, должны отстоять отъ жилыхъ помѣщеній на разстояніи не менѣе двадцати сажень.

2. Устраиваемые въ деревянныхъ зданіяхъ означенные въ статьѣ 1 погреба должны отстоять отъ жилыхъ помѣщеній на разстояніи не менѣе шестидесяти сажень.

3. Пороховые погреба воинскихъ частей и управленій, предназначенные для храненія, кромѣ ружейныхъ и револьверныхъ патроновъ, также и пироксилиновыхъ шашекъ, должны отстоять отъ жилыхъ помѣщеній на разстояніи не менѣе двухсотъ сажень.

III. Высочайше утвержденный 23 июня 1912 г. законъ

о порядкѣ пріобрѣтенія званія строительнаго техника лицами, окончившими курсъ не ниже четырехклассныхъ среднихъ строительно-техническихъ училищъ вѣдомства Министерства Народнаго Просвѣщенія.

(Собр. узак., 1200).

Въ измѣненіе и дополненіе подлежащихъ узаконеній постановить:

Лицамъ, окончившимъ курсъ не ниже четырехклассныхъ среднихъ строительно-техническихъ училищъ вѣдомства Министерства Народнаго Просвѣщенія, предоставляется право пріобрѣтать званіе строителя техника на основаніи нижеслѣдующихъ правилъ:

1. Желающіе получить званіе строителя техника подвергаются испытанію въ особыхъ комиссіяхъ, образуемыхъ при каждомъ изъ четырехклассныхъ среднихъ строительно-техническихъ училищъ.

2. Въ составъ означенныхъ въ статьѣ 1 комиссій входятъ, кромѣ лицъ педагогическаго состава подлежащаго училища, по одному представителю отъ строительнаго отдѣ-

ленія мѣстнаго губернскаго правленія и отъ мѣстнаго округа путей сообщенія.

3. Желающіе быть допущенными къ испытанію обязаны представить: 1) удостовѣреніе лица, получившаго высшее техническое образованіе, въ томъ, что они въ теченіе не мене двухъ строительныхъ періодовъ занимались строительною практикою подъ руководствомъ этого лица, и 2) описаніе произведенныхъ ими за указанное время работъ.

4. Испытаніе на званіе строителя техника производится по программѣ, утверждаемой Министеромъ Народнаго Просвѣщенія, по соглашенію съ Министеромъ Внутреннихъ Дѣлъ: 1) по гражданской архитектурѣ; 2) по строительному искусству, и 3) по составленію проектовъ по архитектурѣ и строительному искусству въ примѣненіи къ зданіямъ и дорожнымъ сооруженіямъ.

5. Выдержавшіе установленное испытаніе (ст. 4) получаютъ отъ испытательной комиссіи свидѣтельство на званіе строителя техника и пріобрѣтаютъ права, указанныя въ приложеніи къ примѣчанію къ статьѣ 35 Устава Строительнаго (Св. Зак., т. XII, ч. 1, по Прод. 1906 г.).